

Doberschau-Gaußig / Doberschau

Dachgeschosswohnung in Doberschau zu vermieten

Property ID: 24326006



www.von-poll.com

RENT PRICE: 250 EUR • LIVING SPACE: ca. 42 m² • ROOMS: 2

Property ID: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

At a glance

Property ID	24326006
Living Space	ca. 42 m ²
Available from	According to the arrangement
Rooms	2
Bedrooms	1
Bathrooms	1
Year of construction	1993

Condition of property	Well-maintained
Usable Space	ca. 0 m ²
Equipment	Built-in kitchen

Property ID: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

Energy Data

Energy Source	OEL	Energy Certificate	Energy consumption certificate
Energy certificate valid until	28.03.2029	Final energy consumption	262.80 kWh/m²a
Power Source	Oil		

Property ID: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

The property



Property ID: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

The property



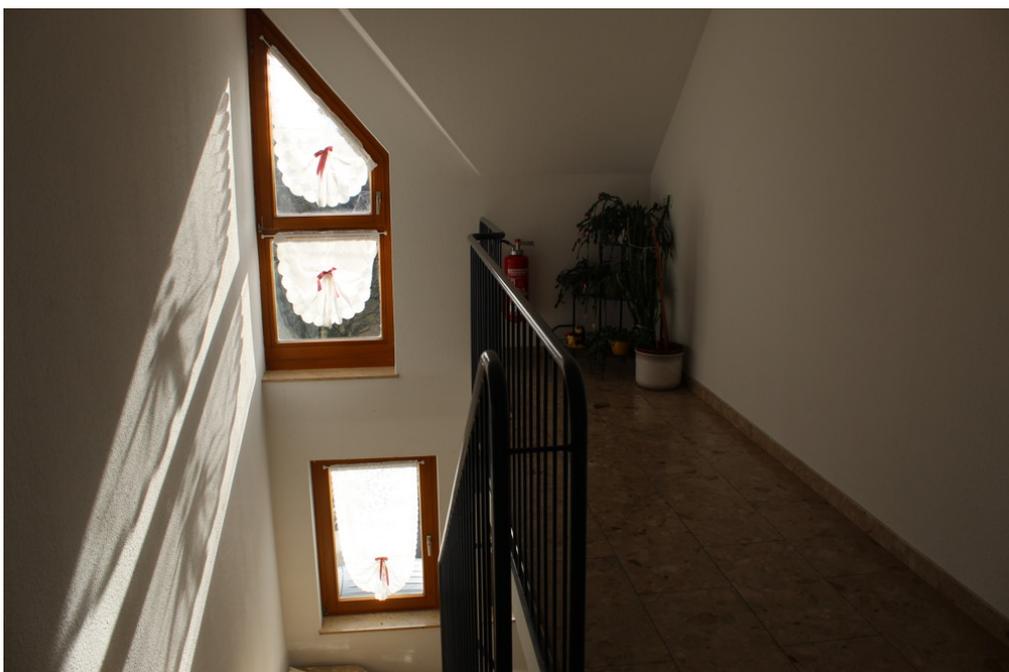
Property ID: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

The property



Property ID: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

The property



Property ID: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

The property



Property ID: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

A first impression

Diese gemütliche 2-Raum-Wohnung umfasst ca. 42 m² und befindet sich in Doberschau, nahe der Stadt Bautzen. Die Wohnung im Dachgeschoss befindet sich in einem 1993 errichteten Mehrfamilienhaus. Bei Bezug der Wohnung kann die Küche ohne zusätzliche Kosten übernommen werden. Zusätzlich kann ein Stellplatz für 15,00 € monatlich angemietet werden. Die Kaltmiete liegt bei 250,00 € und die Nebenkosten bei 150,00 €. Ab den 01.04.2024 ist die Wohnung bezugsfrei.

Property ID: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

Details of amenities

- Bad mit Dusche
- WC Raum
- Flur
- 1 Stellplatz
- Einbauküche
- Mitbenutzung des Waschmaschinenraum

Property ID: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

All about the location

Doberschau gehört zum Landkreis Bautzen und liegt ca. 9 Kilometer südwestlich des Stadtzentrums. Mit 21 Ortsteilen liegt die Gemeinde im Landschaftsschutzgebiet "Oberlausitzer Bergland" und grenzt an die Gemeinden Neukirch, Obergurig, Schmölln-Putzkau, Demitz-Thumitz und Göda. In unmittelbarer Nähe finden Sie alles für den täglichen Bedarf. Das Verkehrsnetz ist gut ausgebaut.

Property ID: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

Other information

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor. Dieser ist gültig bis 28.3.2029. Endenergieverbrauch beträgt 262.80 kWh/(m²*a). Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Öl. Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 1993. HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Property ID: 24326006 - 02692 Doberschau-Gaußig / Doberschau

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Andreas Schwarz

Reichenstraße 9 Bautzen
E-Mail: bautzen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com