Sainte Marie aux Mines

Herrschaftliche Villa

Property ID: CH21236045

PURCHASE PRICE: 0 EUR • LIVING SPACE: ca. 420 m^2 • ROOMS: 13 • LAND AREA: 2.768 m^2

Property ID: CH21236045 - 68160 Sainte Marie aux Mines

- At a glance
- The property
- A first impression
- All about the location
- Contact partner

Property ID: CH21236045 - 68160 Sainte Marie aux Mines

At a glance

Property ID	CH21236045
Living Space	ca. 420 m²
Rooms	13
Bedrooms	6
Bathrooms	4
Year of construction	1768
Type of parking	2 x Outdoor parking space, 2 x Garage

Purchase Price	On request
Condition of property	Completely renovated
Construction method	Solid
Equipment	Terrace, Guest WC, Garden / shared use, Built-in kitchen

Property ID: CH21236045 - 68160 Sainte Marie aux Mines

The property

Property ID: CH21236045 - 68160 Sainte Marie aux Mines

The property

Property ID: CH21236045 - 68160 Sainte Marie aux Mines

The property

Property ID: CH21236045 - 68160 Sainte Marie aux Mines

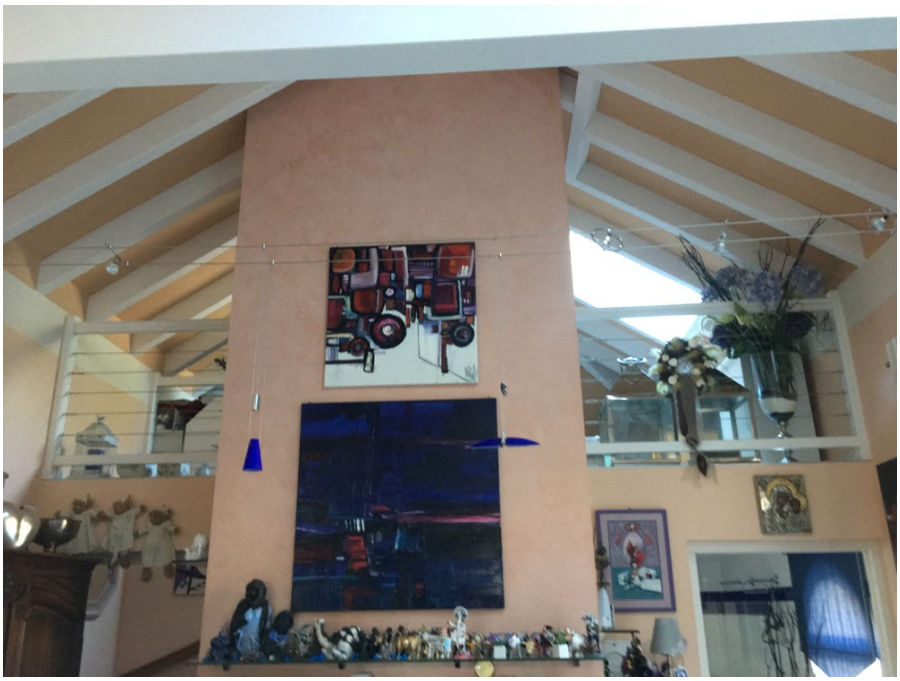
The property

Property ID: CH21236045 - 68160 Sainte Marie aux Mines

The property

Property ID: CH21236045 - 68160 Sainte Marie aux Mines

The property



Property ID: CH21236045 - 68160 Sainte Marie aux Mines

The property

Property ID: CH21236045 - 68160 Sainte Marie aux Mines

The property

Property ID: CH21236045 - 68160 Sainte Marie aux Mines

A first impression

Diese herrschaftliche Villa wurde im Jahre 1768 von Herrn Mathieu des Essarts erbaut.

Die Grundstücksfläche beträgt 2'768 Quadratmeter und ist vollständig von einer Gartenmauer umgeben.

Die Wohnfläche beträgt stolze 420 Quadratmeter und ist auf insgesamt 13 verschiedenen Zimmer aufgeteilt.

Es befinden sich zwei angebaute Wohneinheiten auf dem Grundstück. Eine Mehrgenerationen Wohnsituation ist einfach zu realisieren.

Die Villa ist in einem sehr guten Zustand. Es wurden fortlaufend hochwertige Renovationen getätigt.

Der Gartenbereich ist vollständig von einer Mauer umgeben und bietet daher viel Privatsphäre.
Der Ausblick von der Terrasse auf den Garten ist beeindruckend.

Property ID: CH21236045 - 68160 Sainte Marie aux Mines

All about the location

Nach Sélestat in der Oberrheinebene sind es ca. 23 km ebenso weit nach Saint-Dié im Westen.

Über den sieben Kilometer entfernten Pass Col de Sainte-Marie (772 m) gelangt man auf der Route nationale 59 über den Vogesenkamm in das benachbarte Saint-Dié-des-Vosges in Lothringen.

Das Tal aufwärts führt zum Col des Bagenelles (903 m), über den man zum Col du Bonhomme (949 m) gelangt – ebenfalls ein Übergang nach Lothringen – und zur Route des Crêtes.

Nach Ribeauvillé über den 742 m hohen Col Haut de Ribeauvillé am Rande des Gebirges im Südosten sind es etwa 20 km.

Die Verbindung nach Saint-Dié ist auch durch den gebührenpflichtigen Maurice-Lemaire-Tunnel möglich. Der ursprüngliche Eisenbahntunnel, später umgebaut zu einem Straßentunnel, ist der längste vollständig auf französischem Gebiet liegende Straßentunnel.
Nach Abschluss umfangreicher Baumaßnahmen, die hauptsächlich der Sicherheitsausstattung dienten, wurde der Tunnel ab 1. Oktober 2008 wieder geöffnet.

Property ID: CH21236045 - 68160 Sainte Marie aux Mines

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Jean-Marc Haering

Henric Petri-Strasse 19, 4051 Basel
Tel.: +41 61 283 41 41
E-Mail: basel@von-poll.com

To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com