

Bamberg

Zentral gelegenes Grundstück in Bamberg Ost zu verkaufen, genehmigten Bauplan für Mehrfamilienhaus liegt vor.

Property ID: 26161112



PURCHASE PRICE: 776.800 EUR • LAND AREA: 971 m²

Property ID: 26161112 - 96049 Bamberg

- **At a glance**
- **The property**
- **A first impression**
- **All about the location**
- **Contact partner**

Property ID: 26161112 - 96049 Bamberg

At a glance

Property ID	26161112	Purchase Price	776.800 EUR
		Objektart	Plot
		Commission	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Property ID: 26161112 - 96049 Bamberg

The property



Property ID: 26161112 - 96049 Bamberg

A first impression

Baugrundstück in Bamberg Ost zu verkaufen, genehmigter Bauplan für Mehrfamilienhaus liegt vor.

Ein Baugrundstück, zentral gelegen in der Georgenstraße zu verkaufen. Für das Grundstück liegt bereits ein genehmigter Bauplan für ein 12 Familienhaus vor, der den neuen Besitzern überlassen werden kann.

Es ist ein hochinteressantes Objekt für gewerbliche oder auch private Investoren.

Gerne können wir das Grundstück besichtigen.

Property ID: 26161112 - 96049 Bamberg

All about the location

Im östlichen Teil von Bamberg findet man angefangen von der Polizeidirektion Bamberg, über vielseitige Einkaufsmöglichkeiten, Bankfilialen, Ärzte, Kindergärten und verschiedene schulische Einrichtungen, eine ausgesprochen gute Infrastruktur vor.

Freizeit- und Erholungseinrichtungen:

In wenigen Autominuten oder mit dem Rad erreicht man verschiedene Sportplätze, das Bamberger Stadion, das Freizeitbad "Bambados" und der nahegelegene Hauptsmoorwald bieten Raum für verschiedene Freizeitaktivitäten. Die Bamberger Innenstadt ist bequem mit dem Stadtbus oder Fahrrad zu erreichen. In diesem Stadtviertel findet man ein umfangreiches gastronomisches Angebot, welches zum Verweilen einlädt.

Verkehrsanbindungen:

Mehrere Linienbusse verbinden täglich den Osten Bambergs mit der Stadtmitte. Günstig gelegen, nahe zum Berliner Ring, ist man perfekt an den Fernverkehr angeschlossen. Von der Autobahn ist man lediglich wenige Fahrminuten entfernt und selbst der Fernbahnhof ist mit dem Fahrrad schnell erreicht und bietet volle Flexibilität.

Property ID: 26161112 - 96049 Bamberg

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Sophie Grohganzen & Werner Schauer

Untere Königstraße 10, 96052 Bamberg

Tel.: +49 951 - 51 93 231 0

E-Mail: bamberg@von-poll.com

To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com