

Maisach

Charmantes Einfamilienhaus mit Garten und Sauna in ruhiger Lage von Maisach

Property ID: 00618



PURCHASE PRICE: 1.100.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 145 m² • ROOMS: 5 • LAND AREA: 520 m²

Property ID: 00618 - 82216 Maisach

- **At a glance**
- **The property**
- **Energy Data**
- **A first impression**
- **Contact partner**

Property ID: 00618 - 82216 Maisach

At a glance

Property ID	00618	Purchase Price	1.100.000 EUR
Living Space	ca. 145 m ²	House	Single-family house / Detached house
Roof Type	Gabled roof	Commission	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Available from	08.05.2026	Modernisation / Refurbishment	2015
Rooms	5	Condition of property	Well-maintained
Bedrooms	3	Construction method	Solid
Bathrooms	2	Usable Space	ca. 65 m ²
Year of construction	1998	Equipment	Terrace, Guest WC, Sauna, Garden / shared use, Built-in kitchen, Balcony

Property ID: 00618 - 82216 Maisach

Energy Data

Energy Source	Gas	Energy Certificate	Energy consumption certificate
Energy certificate valid until	01.01.2030	Final energy consumption	95.00 kWh/m²a
Power Source	Gas	Energy efficiency class	D
		Year of construction according to energy certificate	1998

Property ID: 00618 - 82216 Maisach

A first impression

Familienfreundliches Einfamilienhaus in Maisach. Das Haus bietet eine gute Raumaufteilung, Garten, Garage sowie eine Sauna. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel sind gut erreichbar.

Property ID: 00618 - 82216 Maisach

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Tim Weiß

Münchner Straße 10, 82256 Fürstfeldbruck

Tel.: +49 (0)8141 - 35 759 0

E-Mail: fuerstfeldbruck@von-poll.com

To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com