Winterberg

Commercial space - Winterberg city center

Property ID: 24126028

RENT PRICE: 1.570 EUR

Property ID: 24126028 - 59955 Winterberg

- At a glance
- The property
- A first impression
- Other information
- Contact partner

Property ID: 24126028 - 59955 Winterberg

At a glance

Property ID	24126028
Year of construction	1997

Rent price	1.570 EUR
Additional costs	530 EUR
Commission	Mieterprovision beträgt das 2,38-fache (inkl. MwSt.) der vereinbarten Monatsmiete
Total Space	ca. 173 m²

Property ID: 24126028 - 59955 Winterberg

The property

Property ID: 24126028 - 59955 Winterberg

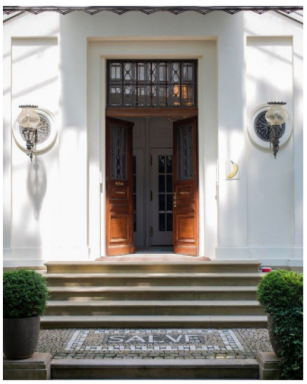
The property

Property ID: 24126028 - 59955 Winterberg

The property

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN

VON POLL IMMOBILIEN



Gern informieren wir
Sie persönlich über weitere
Details zur Immobilie.

Vereinbaren Sie
einen Besichtigungstermin mit:

Svenja Schauerte | 02981 - 92 97 26 0

www.von-poll.com/winterberg

Property ID: 24126028 - 59955 Winterberg

A first impression

Modern commercial space in a central location. An attractive office space is available for rent in a centrally located property in the city center. This property offers an excellent opportunity to establish a new business or expand existing operations. The office space encompasses a total area of approximately 173 m² and provides you and your team with a functional working environment. Location and accessibility: The office space is located in a bustling district with excellent public transport connections. It also offers convenient access by car. Numerous shops, restaurants, and cafés are located in the immediate vicinity, perfect for breaks. Layout: The office space is cleverly divided, offering versatile usage options. The area includes a spacious reception area to welcome your visitors. In addition, several individual and team offices are available to support focused work. A spacious meeting room is also provided for meetings and presentations. Amenities: The large windows create a bright and welcoming atmosphere in the rooms, contributing to a pleasant working environment. The flooring consists of durable carpeting. The restrooms are gender-separated and meet current standards. The existing IT infrastructure, including network cabling, enables seamless connectivity and guarantees smooth operations in the digital workday. Parking spaces are also available, making things easier for both employees and visitors. Special Features: One of the outstanding features of this office space is the flexible layout. The room configuration can be easily adapted to your individual requirements, which is particularly advantageous for companies planning growth or wishing to create different work areas. The energy performance certificate has been commissioned. We will provide the data as soon as it is available.

Property ID: 24126028 - 59955 Winterberg

Other information

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Property ID: 24126028 - 59955 Winterberg

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Melanie Goeke & Thomas Bürmann

Hauptstraße 10, 59955 Winterberg
Tel.: +49 2981 - 92 97 26 0
E-Mail: winterberg@von-poll.com

To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com