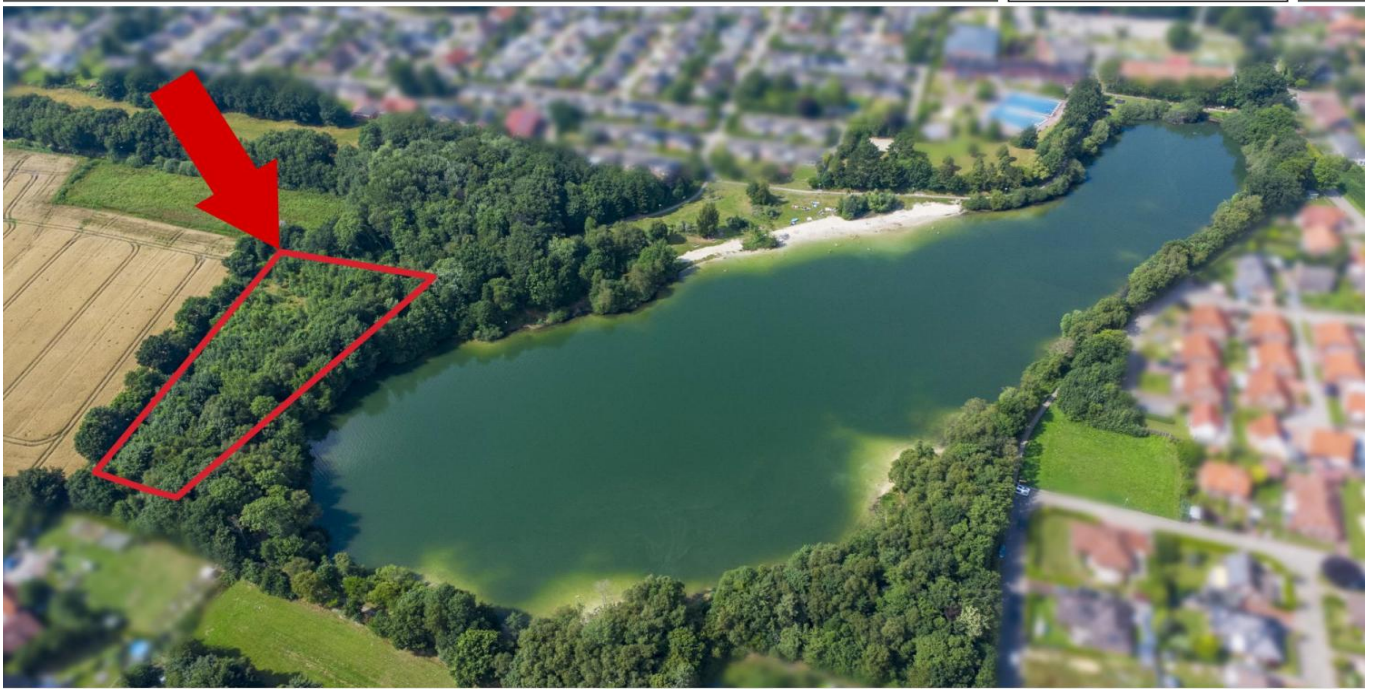


Berumbur

# Grünland am Kieselsee in Berumbur

Objektnummer: 25418080



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**KAUFPREIS: 37.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 7.100 m<sup>2</sup>**

**Objektnummer: 25418080 - 26524 Berumbur**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ausstattung und Details**
- **Alles zum Standort**
- **Ansprechpartner**

Objektnummer: 25418080 - 26524 Berumbur

## Auf einen Blick

Objektnummer	25418080	Kaufpreis	37.000 EUR
		Objektart	Grundstück
		Provision	Käuferprovision beträgt 5,95 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

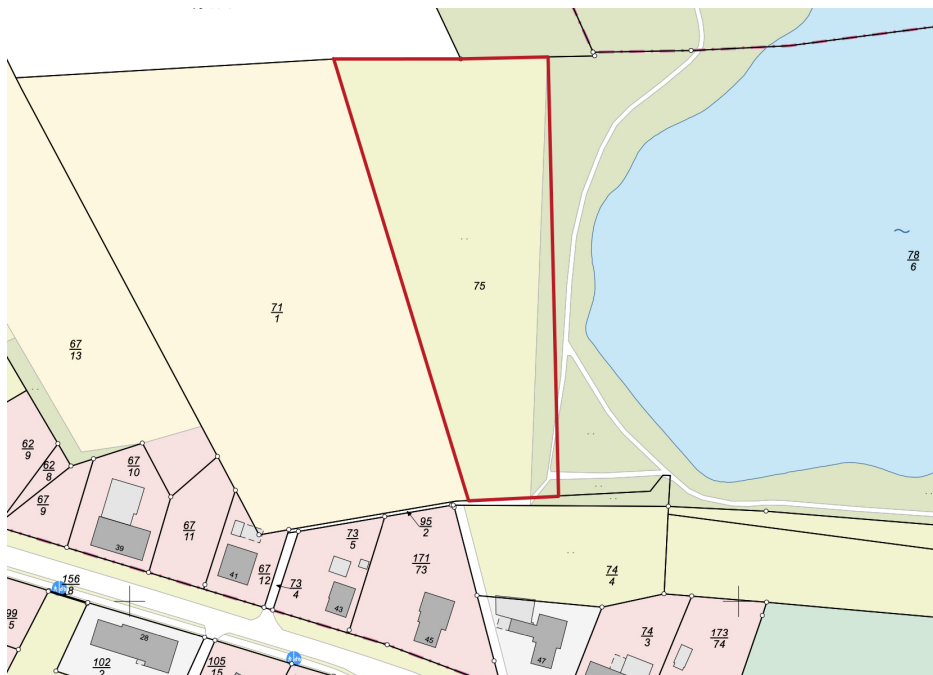
Objektnummer: 25418080 - 26524 Berumbur

## Die Immobilie



Objektnummer: 25418080 - 26524 Berumbur

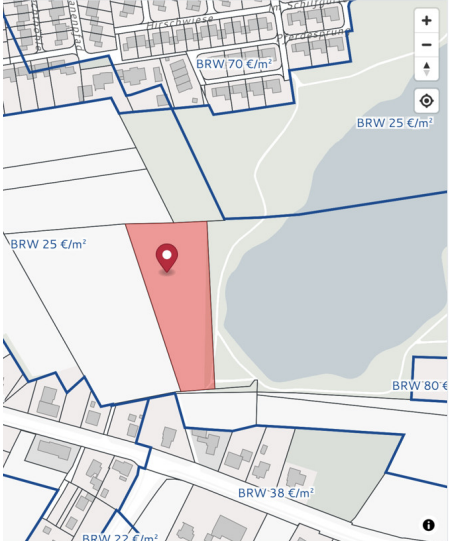
## Die Immobilie



Objektnummer: 25418080 - 26524 Berumbur

## Die Immobilie

25 ▾ Bitte vollständige Adr 📍 📖 € 🔍 🗑️ 🌐



Ausgewählte Flurstücke in Berumbur

#	Gemarkung	Flur	Flurstück	Amtliche Fläche
1	Berumbur (0610)	1	75	7.100 m <sup>2</sup> 🗑️
<b>Gesamtfläche</b>				7.100 m <sup>2</sup>

Flurstück Schnellauswahl

Gemarkung: Gemarkung  
Flur: Flurnr. ▾  
Flurstück: Zähler ▾ / Nenner ▾

**Objektnummer: 25418080 - 26524 Berumbur**

## **Ein erster Eindruck**

**Zum Verkauf steht ein großzügiges Grundstück mit einer Fläche von ca. 7.100 m<sup>2</sup>. Das Grundstück liegt in ruhiger Lage direkt am Kieselsee und bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten – ideal für Naturfreunde, Tierhalter oder als Ausgleichsfläche.**

**Bitte beachten Sie: Das Grundstück ist derzeit nicht bebaubar. Eine Nutzung zu Wohn- oder Gewerbebezwecken ist somit ausgeschlossen.**

**Objektnummer: 25418080 - 26524 Berumbur**

## **Ausstattung und Details**

**Besonderheiten:**

**ca. 7.100 m<sup>2</sup> Gesamtfläche**

**Nicht bebaubar**

**Ruhige, naturnahe Lage**

**Auch als Kapitalanlage geeignet**

**Kein Bauzwang**

**Objektnummer: 25418080 - 26524 Berumbur**

## **Alles zum Standort**

**Die Fläche befindet sich in Berumbur umgeben von Wiesen, Feldern und viel Natur. Die ruhige Umgebung bietet ideale Bedingungen für Freizeitnutzung, z.B. als Privatwald, Weidefläche, Gartenprojekt oder einfach als Rückzugsort in der Natur.**

**Objektnummer: 25418080 - 26524 Berumbur**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**Nils Onken**

---

**Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich**

**Tel.: +49 4941 - 99 03 98 0**

**E-Mail: [ostfriesland@von-poll.com](mailto:ostfriesland@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**