

Wildeck

****Vorankündigung** Attraktives Bungalow-Trio in zentraler Lage**

Objektnummer: 25037053

Neuvorstellung

IN DEN BESTEN LAGEN

*Secret Sale*KAUFPREIS: 425.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 287 m² • ZIMMER: 10 • GRUNDSTÜCK: 1.335 m²

Objektnummer: 25037053 - 36208 Wildeck

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: 25037053 - 36208 Wildeck

Auf einen Blick

Objektnummer	25037053
Wohnfläche	ca. 287 m²
Zimmer	10
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3
Baujahr	1970
Stellplatz	2 x Freiplatz, 4 x Garage

Kaufpreis	425.000 EUR
Haustyp	Mehrfamilienhaus
Provision	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Zustand der Immobilie	gepflegt
Bauweise	Massiv
Nutzfläche	ca. 117 m²
Ausstattung	Terrasse, Garten/-mitbenutzung, Einbauküche

Objektnummer: 25037053 - 36208 Wildeck

Die Immobilie

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



www.von-poll.com

Objektnummer: 25037053 - 36208 Wildeck

Ein erster Eindruck

Bungalow 1 Wohnfläche ca. 67,77 m²

Bungalow 2 Wohnfläche ca. 106,38 m²

Bungalow 3 Wohnfläche ca. 122,60 m²

Die Immobilie befindet sich in zentraler Lage. Ein Landschaftsgärtner hat den sightgeschützten ebenen Garten auf der Rückseite der Immobilie liebevoll angelegt. Die einzelnen Bungalows verfügen über separate Eingänge. Zwei Einheiten sind vermietet.

Objektnummer: 25037053 - 36208 Wildeck

Alles zum Standort

Wildeck gehört zum Landkreis Hersfeld-Rotenburg befindet sich im Nordosten von Hessen und grenzt an das Bundesland Thüringen. Die Städte Bad Hersfeld und Eisenach sind in ca. 25 km zu erreichen.

Die Gemeinde besteht aus insgesamt 5 Ortsteilen. Die Anbindung an die A 4 ist in wenigen Kilometern entfernt und macht die Gemeinde durch ihre günstige Anbindung attraktiv.

Zum 30.06.2025 betrug die Einwohnerzahl 4.905.

Objektnummer: 25037053 - 36208 Wildeck

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Kerstin Göbel

Marktplatz 30, 37269 Eschwege

Tel.: +49 5651 - 33 61 79 0

E-Mail: eschwege@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com