

Dietzenbach / Dietzenbach-Steinberg

# Einzelgarage mit Strom

Objektnummer: 25004019



**KAUFPREIS: 23.500 EUR**

Objektnummer: 25004019 - 63128 Dietzenbach / Dietzenbach-Steinberg

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Ansprechpartner

Objektnummer: 25004019 - 63128 Dietzenbach / Dietzenbach-Steinberg

## Auf einen Blick

|              |            |           |                                                                           |
|--------------|------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------|
| Objektnummer | 25004019   | Kaufpreis | 23.500 EUR                                                                |
| Baujahr      | 1997       | Parken    | EINZELGARAGE                                                              |
| Stellplatz   | 1 x Garage | Provision | Käuferprovision beträgt 7,14 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises |

Objektnummer: 25004019 - 63128 Dietzenbach / Dietzenbach-Steinberg

## Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis

laut Gesetz nicht  
erforderlich

Objektnummer: 25004019 - 63128 Dietzenbach / Dietzenbach-Steinberg

## Die Immobilie



FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



Gern informieren wir  
Sie persönlich über weitere  
Details zur Immobilie.

Vereinbaren Sie einen  
Besichtigungstermin:

T.: 06103 - 48 62 90

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**Objektnummer: 25004019 - 63128 Dietzenbach / Dietzenbach-Steinberg**

## Ein erster Eindruck

Die Einzelgarage mit Strom (230V) befindet sich einem Wohn-/und Gewerbekomplex im Stadtteil Dietzenbach-Steinberg.

Sie befahren die Garage über eine leichte Schräge von der Straße aus. Ein Zugang in die Garage ist nur durch das Garagentor möglich.

Die Innenmaße:

Länge: 5,40m

Breite: 2,45m

Höhe: 2,24m

Einfahrtsmaße bei geöffnetem Garagentor:

Länge: 5,40m

Breite: 2,07m

Höhe: 1,97m

Die jährlichen Nebenkosten inklusive Zuführung in die Instandhaltung betragen ca. 60€.

Objektnummer: 25004019 - 63128 Dietzenbach / Dietzenbach-Steinberg

## Ausstattung und Details

- Stromanschluss 220v

Objektnummer: 25004019 - 63128 Dietzenbach / Dietzenbach-Steinberg

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Claudia Breforth & Sabrina Trippel

---

Fahrgasse 41, 63303 Dreieich

Tel.: +49 6103 - 48 629 0

E-Mail: [dreieich@von-poll.com](mailto:dreieich@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)