

Mitterteich

# Gemütliche 2 Zimmer Wohnung in Mitterteich

Objektnummer: 26491509



KAUFPREIS: 139.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 72 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 2

**Objektnummer: 26491509 - 95666 Mitterteich**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

Objektnummer: 26491509 - 95666 Mitterteich

## Auf einen Blick

|              |                       |             |  |
|--------------|-----------------------|-------------|--|
| Objektnummer | 26491509              | Kaufpreis   | 139.000 EUR  |
| Wohnfläche   | ca. 72 m <sup>2</sup> | Wohnungstyp | Etagenwohnung  |
| Zimmer       | 2                     | Provision   | <b>Käuferprovision<br/>beträgt 3,57 % (inkl.<br/>MwSt.) des<br/>beurkundeten<br/>Kaufpreises</b> |
| Baujahr      | 1978                  |             |  |

Objektnummer: 26491509 - 95666 Mitterteich

## Die Immobilie



**Objektnummer: 26491509 - 95666 Mitterteich**

## **Ein erster Eindruck**

**Diese ansprechende Etagenwohnung bietet Ihnen eine großzügige Wohnfläche von ca. 72 m<sup>2</sup> und steht Ihnen zur individuellen Gestaltung offen. Die Immobilie wurde im Jahr 1978 errichtet und überzeugt bis heute mit durchdachter Raumaufteilung und Funktionalität. Mit insgesamt zwei Zimmern eignet sich das Objekt ideal sowohl für Paare als auch für Einzelpersonen, die Wert auf ein modernes Zuhause legen.**

**Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude mit solider Bausubstanz, was sich positiv auf das alltägliche Wohngefühl und den Werterhalt der Immobilie auswirkt. Die Räume profitieren von einer guten Belichtung, die zu einer angenehmen Atmosphäre beiträgt. Aufgrund der Flächenaufteilung eröffnen sich zahlreiche Möglichkeiten zur Realisierung der eigenen Wohnideen.**

**Objektnummer: 26491509 - 95666 Mitterteich**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**Jürgen Koller**

---

**Schustermoslohe 49, 92637 Weiden i.d.Opf.**

**Tel.: +49 961 - 35 201**

**E-Mail: [weiden@von-poll.com](mailto:weiden@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**