

Glyfada  
**Samtoase**

**Objektnummer: 953585**



**KAUFPREIS: 735.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 136 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3**

Objektnummer: 953585 - 14561 Glyfada

-  Auf einen Blick
-  Die Immobilie
-  Ein erster Eindruck
-  Ansprechpartner

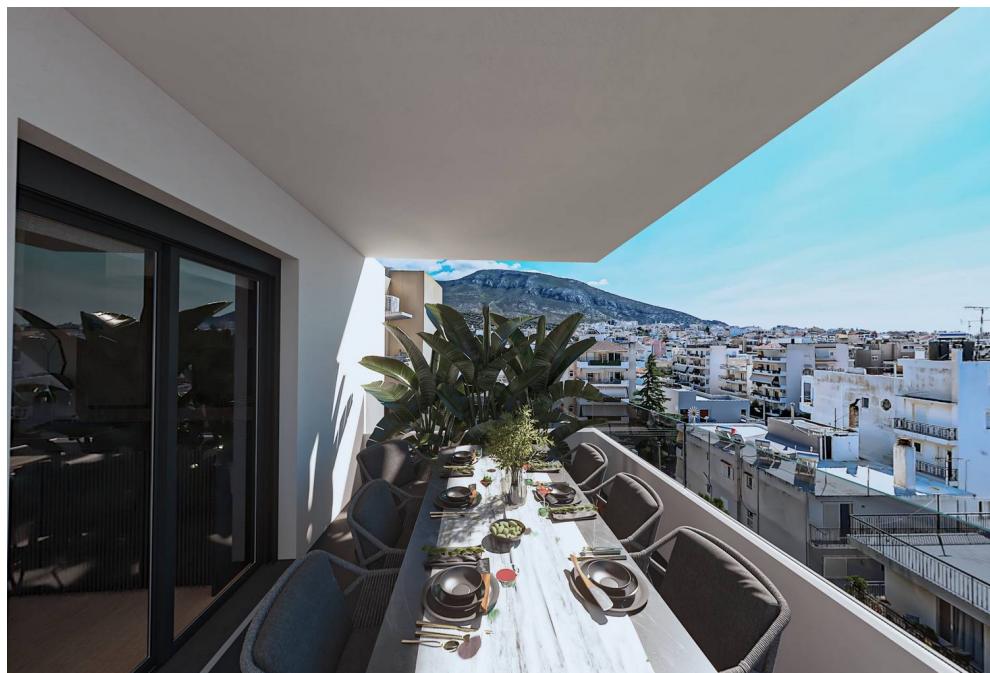
**Objektnummer: 953585 - 14561 Glyfada**

## Auf einen Blick

Objektnummer	<b>953585</b>	Kaufpreis	<b>735.000 EUR</b>
Wohnfläche	ca. 136 m <sup>2</sup>		
Zimmer	<b>3</b>		
Badezimmer	<b>1</b>		

Objektnummer: 953585 - 14561 Glyfada

## Die Immobilie



Objektnummer: 953585 - 14561 Glyfada

## Die Immobilie



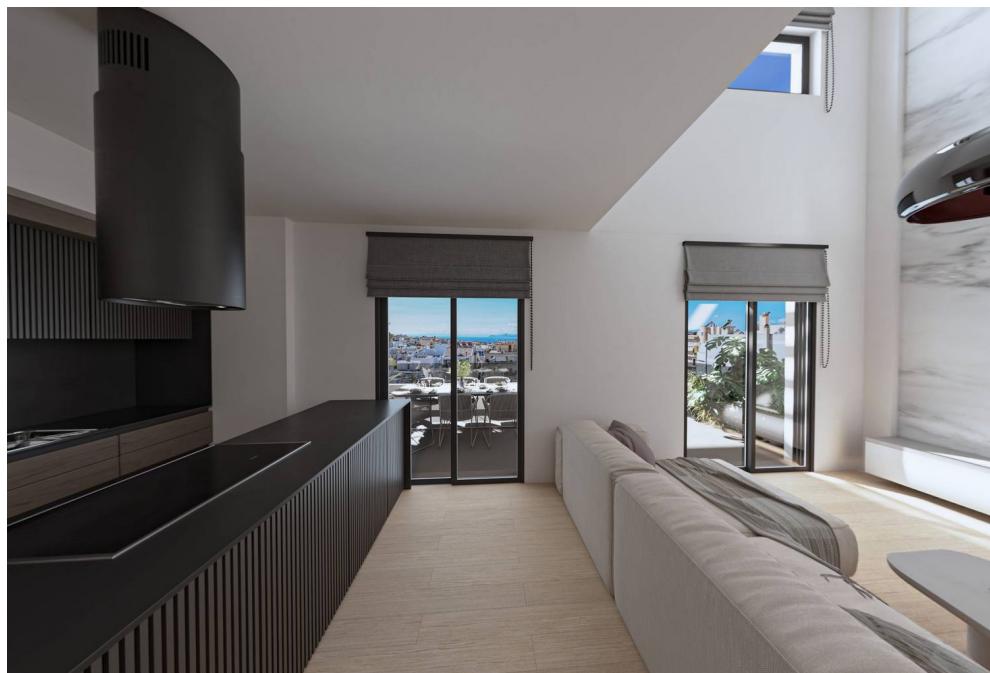
Objektnummer: 953585 - 14561 Glyfada

## Die Immobilie



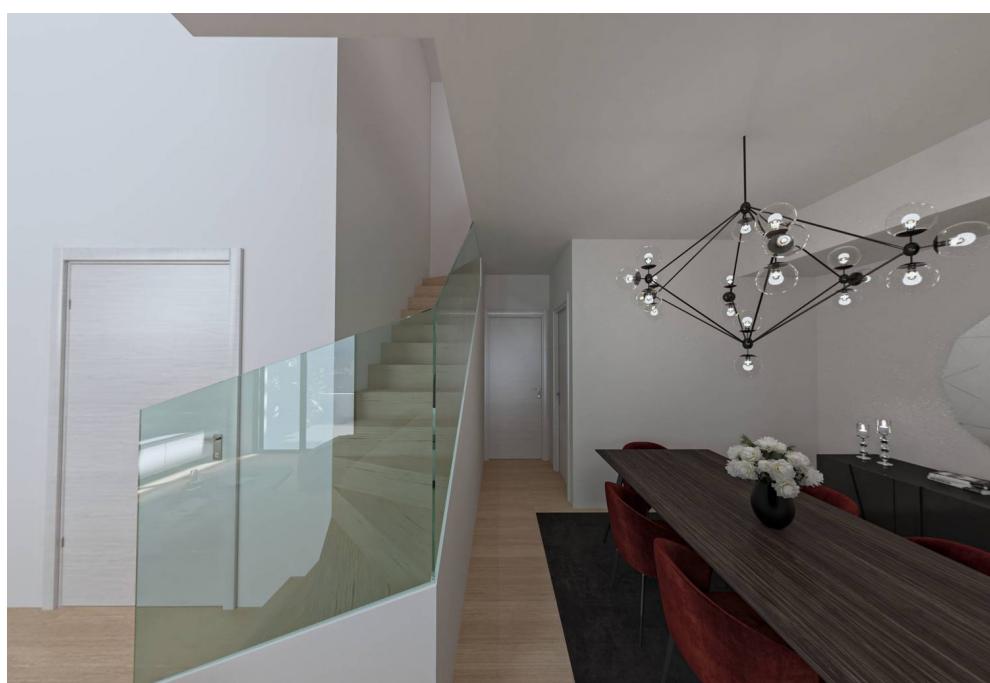
Objektnummer: 953585 - 14561 Glyfada

## Die Immobilie



Objektnummer: 953585 - 14561 Glyfada

## Die Immobilie



Objektnummer: 953585 - 14561 Glyfada

## Die Immobilie



**Objektnummer: 953585 - 14561 Glyfada**

## Ein erster Eindruck

Willkommen in Velvet Oasis, einer wahrhaft eleganten Maisonette-Wohnung, die sich über das vierte und fünfte Obergeschoss eines Neubaus im Herzen von Glyfada erstreckt. Diese atemberaubende Residenz bietet drei stilvoll gestaltete Schlafzimmer und ein elegantes Badezimmer und vereint Komfort und Funktionalität auf perfekte Weise. Ein privater Tiefgaragenstellplatz sorgt für zusätzlichen Komfort und jederzeitige Erreichbarkeit. Treten Sie ein und lassen Sie sich von der Wärme der Holzböden empfangen, die eine behagliche und zugleich raffinierte Atmosphäre schaffen. Mit einem in Kürze erscheinenden Energieausweis verkörpert diese Immobilie die Essenz modernen Wohnens und verbindet Nachhaltigkeit nahtlos mit zeitgenössischem Design. Nur 4,5 Kilometer vom glitzernden Meer entfernt, bietet Velvet Oasis einen Panoramablick auf die atemberaubende Küstenlinie. Genießen Sie die natürliche Schönheit bequem von Ihrem Zuhause aus und entspannen Sie sich im Pool mit Whirlpool im 5. Obergeschoss. Die Maisonette-Wohnung besticht durch ihr helles und luftiges Ambiente, das durch durchdachte Details wie einen internen Aufzug und großzügigen Stauraum noch verstärkt wird. Ob Sie in den großzügigen Wohnbereichen entspannen oder den ruhigen Ausblick genießen – diese Residenz bietet höchsten Komfort und Bequemlichkeit. Die Velvet Oasis liegt in Glyfada, einem der begehrtesten südlichen Vororte Athens, und vereint das Beste aus zwei Welten: einen ruhigen Rückzugsort am Meer mit optimaler Anbindung an das pulsierende Stadtzentrum. Hier erleben Sie den perfekten Lebensstil: die Ruhe der Küste und die Energie der Stadt, alles im Luxus Ihrer eigenen Oase.

**Objektnummer: 953585 - 14561 Glyfada**

## **Ansprechpartner**

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia  
Tel.: +30 21 06 14 87 77  
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)