Paros

Parian Reverie

Objektnummer: 912516

KAUFPREIS: 1.300.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 150 m² • **ZIMMER:** 3 • **GRUNDSTÜCK:** 8.000 m²

Objektnummer: 912516 - 14561 Paros

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 912516 - 14561 Paros

Auf einen Blick

Objektnummer	912516	Kaufpreis	1.300.000 EUR
Wohnfläche	ca. 150 m²		
Zimmer	3		
Badezimmer	3		

Objektnummer: 912516 - 14561 Paros

Die Immobilie

Objektnummer: 912516 - 14561 Paros

Die Immobilie

Objektnummer: 912516 - 14561 Paros

Die Immobilie

Objektnummer: 912516 - 14561 Paros

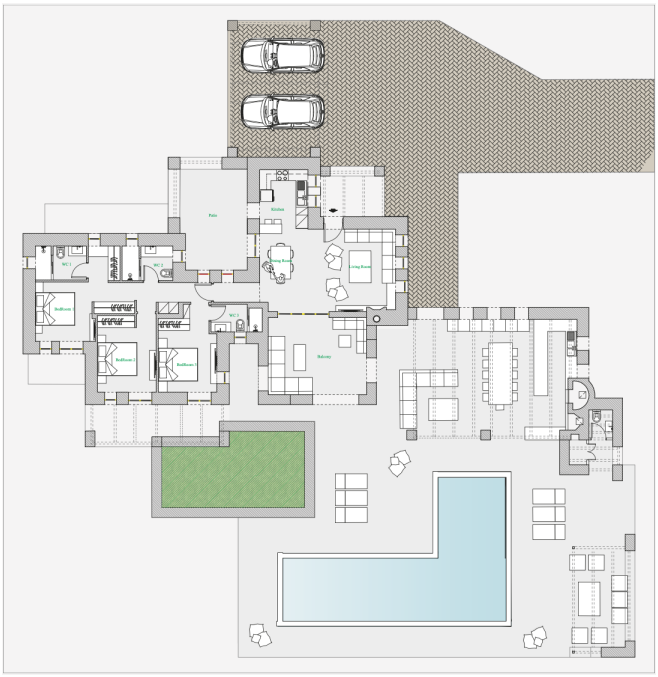
Die Immobilie

Objektnummer: 912516 - 14561 Paros

Die Immobilie

Objektnummer: 912516 - 14561 Paros

Die Immobilie



Objektnummer: 912516 - 14561 Paros

Ein erster Eindruck

Lust auf einen Spaziergang zu einem der berühmtesten Strände von Paros? Die Aetheria Villa ist nicht nur eine Oase der Ruhe, sondern auch nur wenige Schritte vom goldenen Sandstrand von Santa Maria entfernt. Auf einem weitläufigen, 8.000 Quadratmeter großen Grundstück gelegen, ist dieses exquisite Refugium ideal für alle, die sowohl Privatsphäre als auch die Nähe zu einem der begehrtesten Küstenabschnitte der Insel suchen. Im Herzen des Anwesens befindet sich eine charmante, 150 Quadratmeter große Villa – eine harmonische Verbindung von kykladischem Charme und modernem Komfort. Die Innenräume gehen fließend ineinander über: Ein sonnendurchfluteter Wohnbereich vereint einen gemütlichen Kamin, einen einladenden Essbereich und eine offene Küche. Große, bodentiefe Glastüren durchfluten den Raum mit natürlichem Licht und erweitern ihn nahtlos auf eine großzügige Terrasse, die das Inselleben perfekt einfängt. Ein ruhiger Patio im hinteren Bereich bietet einen intimen Rückzugsort, während ein privater Flur zu drei elegant eingerichteten Schlafzimmern führt, die jeweils über ein eigenes Badezimmer und direkten Zugang zur Terrasse verfügen. Doch erst im Freien entfaltet diese Residenz ihr volles Potenzial. Die Villa, die auf Genuss und Entspannung ausgelegt ist, bietet drei separate Lounge-Bereiche, eine Außenküche mit Grillplatz und einen 50 Quadratmeter großen Pool mit Sonnenliegen. Ein von einer Pergola beschatteter Wohnbereich lädt zu langen Nachmittagen in der sanften Inselbrise ein, während ein Badezimmer im Freien und üppig angelegte Gärten dieses idyllische Ambiente abrunden. Nur wenige Schritte vom kristallklaren Wasser des Santa Maria Beach und acht Autominuten vom malerischen Dorf Naoussa entfernt, ist die Parian Reverie Villa mehr als nur ein Zuhause – sie ist eine Einladung, die mühelose Eleganz des Insellebens zu genießen.

Objektnummer: 912516 - 14561 Paros

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com