Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Serenity Suite

Objektnummer: 2286997

KAUFPREIS: 475.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 76 m^2 • ZIMMER: 1

Objektnummer: 2286997 - 106 76 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 2286997 - 106 76 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Auf einen Blick

Objektnummer	2286997	Kaufpreis	475.000 EUR
Wohnfläche	ca. 76 m²		
Zimmer	1		
Badezimmer	1		

Objektnummer: 2286997 - 106 76 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Die Immobilie

Objektnummer: 2286997 - 106 76 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Die Immobilie

Objektnummer: 2286997 - 106 76 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Die Immobilie

Objektnummer: 2286997 - 106 76 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Die Immobilie

Objektnummer: 2286997 - 106 76 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Die Immobilie

Objektnummer: 2286997 - 106 76 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Die Immobilie

Objektnummer: 2286997 - 106 76 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Die Immobilie

Objektnummer: 2286997 - 106 76 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Die Immobilie

Objektnummer: 2286997 - 106 76 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Ein erster Eindruck

Getreu ihrem Namen macht die Serenity Suite ihrem Namen alle Ehre. Versteckt in einer ruhigen Straße eines der elegantesten Viertel Athens gelegen, bietet diese 76 m² große Residenz eine seltene Oase der Ruhe im Herzen der Stadt. Mit einer raffinierten Schlichtheit gestaltet, verbindet das Apartment modernen Minimalismus mit warmen Materialien und sorgfältig ausgewählten Details und schafft so eine Atmosphäre, die zugleich stilvoll und einladend wirkt.

Das Interieur entfaltet sich in einem hellen, offen gestalteten Wohnbereich, in dem helle Eichenholzböden Wärme und Struktur in das zeitgenössische Design bringen. Der Wohnbereich geht nahtlos in eine elegante, hochwertige Küche über, die durch glänzende Lackfronten in stilvollen Grau- und Schwarztönen geprägt ist und vollständig mit erstklassigen Einbaugeräten ausgestattet wurde, darunter ein Gasherd, Geschirrspüler, Waschmaschine und Kühlschrank.

Das Schlafzimmer wurde als privater Rückzugsort konzipiert und verfügt über ein maßgefertigtes Doppelbett mit integrierten Nachttischen sowie großzügigen Einbauschränken. Große bodentiefe Glastüren lassen reichlich Tageslicht herein und führen direkt auf die Veranda des Apartments.
Sowohl das Wohnzimmer als auch das Schlafzimmer öffnen sich zu diesem ruhigen Außenbereich, der den perfekten Ort bietet, um zu entspannen und die friedliche Atmosphäre in der Nähe der Hänge des Lykabettus zu genießen. Für zusätzliche Sicherheit sorgen eine verstärkte Sicherheitstür, eine Video-Gegensprechanlage sowie ein modernes Alarmsystem, die ein Höchstmaß an Komfort und Schutz gewährleisten.

Nur wenige Schritte vom Lykabettus-Hügel entfernt, befindet sich das Apartment in idealer Lage und in fußläufiger Nähe zu einigen der exklusivsten Designerboutiquen, stilvollen Cafés und renommierten Restaurants der Stadt – und bringt damit das Beste von Athen direkt vor Ihre Haustür.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Leistungsspektrum zur Unterstützung unserer Kunden während des gesamten Immobilienkaufprozesses in Griechenland. Über unsere Immobilienexpertise hinaus arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk aus Rechtsanwälten, Notaren, Steuerberatern und Architekten zusammen, um sicherzustellen, dass jede Phase der Transaktion reibungslos und sicher abgewickelt wird. Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Prozess des Immobilienerwerbs in Griechenland – von der ersten Suche und der rechtlichen Prüfung bis hin zur Vertragsunterzeichnung, steuerlichen Angelegenheiten und der finalen Übergabe. Unser Ziel

ist es, sowohl internationalen als auch lokalen Kunden eine transparente, effiziente und umfassend betreute Erfahrung zu bieten.

Objektnummer: 2286997 - 106 76 Κολωνάκι - Λυκαβηττός

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

---

www.von-poll.com