

Paleo Psichiko

Haven-Ära

Objektnummer: 1803446



MIETPREIS: 0 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 150 m² • ZIMMER: 2 • GRUNDSTÜCK: 250 m²

Objektnummer: 1803446 - 154 52 Paleo Psychiko

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

Auf einen Blick

Objektnummer	1803446	Mietpreis	Auf Anfrage
Wohnfläche	ca. 150 m²	Modernisierung /	2012
Zimmer	2	Sanierung	
Badezimmer	2		
Baujahr	1969		

Objektnummer: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

Die Immobilie



Objektnummer: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

Die Immobilie



Objektnummer: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

Die Immobilie



Objektnummer: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

Die Immobilie



Objektnummer: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

Die Immobilie



Objektnummer: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

Die Immobilie



Objektnummer: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

Die Immobilie



Objektnummer: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

Die Immobilie



Objektnummer: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

Die Immobilie



Objektnummer: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

Die Immobilie



Objektnummer: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

Die Immobilie



Objektnummer: 1803446 - 154 52 Paleo Psychiko

Die Immobilie



Objektnummer: 1803446 - 154 52 Paleo Psychiko

Ein erster Eindruck

Willkommen im Epoca Haven, einem seltenen Juwel im prestigeträchtigen Viertel Palaio Psychiko, im begehrten Gebiet Eukalyptos – Ano Faros. Diese 150 m² große Residenz auf einem 250 m² großen Grundstück ist weit mehr als nur ein Zuhause – sie ist ein lebendiges Refugium, in dem Geschichte, Kunst und moderner Komfort harmonisch ineinanderfließen. Das ursprünglich 1960 erbaute und 2012 umfassend renovierte Haus trägt die künstlerische Handschrift eines renommierten, von den Vereinten Nationen geehrten Künstlers, der dem Anwesen den kulturellen Geist Konstantinopels einhauchte. Fresken mit Motiven des Bosphorus, Decken, die von der Pracht des Dolmabahçe-Palastes inspiriert sind, byzantinische blaue Motive, die an die Hagia Sophia erinnern, und weiße Marmorböden mit 24-karätigen Golddetails schaffen eine Atmosphäre von erlesener Eleganz. Der separate Eingang führt zu zwei großzügigen Empfangsräumen mit Kamin, die Wärme und Gastfreundschaft ausstrahlen. Das Haus verfügt über zwei komfortable Schlafzimmer, eine voll ausgestattete Küche mit Markengeräten, ein Badezimmer, ein Gäste-WC und drei Balkone mit bezaubernder Aussicht. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören eine Innentreppe, geschmackvolle Möbel, Klimaanlage, Solarwarmwasserbereitung, Alarmanlage, Abstellraum, privater Parkplatz und doppelt verglaste Fenster. Im Außenbereich bietet ein privater Garten mit Terrasse eine lichtdurchflutete Oase der Ruhe. Epoca Haven besticht durch seine privilegierte Lage: Botschaften, renommierte Privatschulen, Spielplätze und Parks sind fußläufig erreichbar, und gleichzeitig bietet es schnellen Zugang zum Athener Stadtzentrum, Ministerien und dem pulsierenden Nachtleben von Kolonaki. Dank seiner strategischen Lage ist es ideal für Diplomaten, Führungskräfte und Familien, die Ruhe und Komfort gleichermaßen suchen. Weitere Informationen finden Sie unter www.vonpollgreece.com.

Objektnummer: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com