

Alimos

# Bayside Residence

Objektnummer: 1446452



KAUFPREIS: 660.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 107 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3

**Objektnummer: 1446452 - 17455 Alimos**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

**Objektnummer: 1446452 - 17455 Alimos**

## Auf einen Blick

Objektnummer	1446452	Kaufpreis	660.000 EUR
Wohnfläche	ca. 107 m <sup>2</sup>		
Zimmer	3		
Schlafzimmer	1		
Badezimmer	2		

Objektnummer: 1446452 - 17455 Alimos

## Die Immobilie



Objektnummer: 1446452 - 17455 Alimos

## Die Immobilie





**Objektnummer: 1446452 - 17455 Alimos**

## **Ein erster Eindruck**

**Diese charmante 3-Zimmer-Wohnung in Alimos bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Stil und Bequemlichkeit.**

**Das geräumige Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer en-suite und einen großzügigen begehbaren Kleiderschrank, der einen privaten Rückzugsort bietet. Die beiden zusätzlichen Schlafzimmer teilen sich ein gut ausgestattetes Badezimmer, ideal für Familien oder Gäste.**

**Der offene Küchen-, Ess- und Wohnbereich schafft einen hellen und luftigen Raum für den Alltag und geselliges Beisammensein. Große Fenster öffnen sich zu einer herrlichen Terrasse, die ein nahtloses Innen-Außen-Leben ermöglicht. Jedes Schlafzimmer verfügt außerdem über einen eigenen Balkon, sodass alle den frischen Meereswind und die atemberaubende Aussicht genießen können.**

**Die Wohnung liegt nur 400 Meter vom Meer entfernt in einer ruhigen Straße in Alimos und bietet einfachen Zugang zur Mittelmeerküste, perfekt für Strandspaziergänge, Schwimmen oder einfach zum Entspannen am Wasser. Die ruhige, aber dennoch lebhaftere Nachbarschaft trägt zusätzlich zum Reiz bei, mit einer Mischung aus lokalen Cafés, Geschäften und Freiflächen.**

**Dank ihrer erstklassigen Lage, des modernen Designs und des komfortablen Grundrisses verkörpert diese Wohnung das Beste des Leben am Meer in einem der begehrtesten Viertel der Athener Riviera.**

**Objektnummer: 1446452 - 17455 Alimos**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**VON POLL REAL ESTATE Athens**

---

**Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athina**

**Tel.: +30 21 06 14 87 77**

**E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**