Άλιμος

Percanto

Objektnummer: 1104463

KAUFPREIS: 1.660.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 151 m^2 • ZIMMER: 4

Objektnummer: 1104463 - 174 55 Ἅλιμος

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1104463 - 174 55 Άλιμος

Auf einen Blick

Objektnummer	1104463
Wohnfläche	ca. 151 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	3

Kaufpreis	1.660.000 EUR

Objektnummer: 1104463 - 174 55 Άλιμος

Die Immobilie

Objektnummer: 1104463 - 174 55 Άλιμος

Die Immobilie

Objektnummer: 1104463 - 174 55 Άλιμος

Die Immobilie

Objektnummer: 1104463 - 174 55 Άλιμος

Die Immobilie

Objektnummer: 1104463 - 174 55 Άλιμος

Die Immobilie

Objektnummer: 1104463 - 174 55 Άλιμος

Die Immobilie

Objektnummer: 1104463 - 174 55 Άλιμος

Die Immobilie

Objektnummer: 1104463 - 174 55 Άλιμος

Die Immobilie

Objektnummer: 1104463 - 174 55 Άλιμος

Die Immobilie

Objektnummer: 1104463 - 174 55 Άλιμος

Die Immobilie

Objektnummer: 1104463 - 174 55 Άλιμος

Die Immobilie

Objektnummer: 1104463 - 174 55 Άλιμος

Ein erster Eindruck

Der Horizont gehört Ihnen in Percanto, wo das Azurblau des Saronischen Golfs zur Kulisse Ihres täglichen Lebens wird. Sobald Sie dieses architektonische Meisterwerk in Alimos betreten, führt Sie die nahtlose Verbindung aus Marmor und Holz unter Ihren Füßen zu einem Ausblick, der sich wie eine private Galerie der Athener Riviera anfühlt.

Dieses beeindruckende Penthouse mit 151 m² Wohnfläche, das sich über die 6. und 7. Etage sowie das Dachgeschoss erstreckt, ist für all jene konzipiert, die keine Kompromisse bei Eleganz und Technologie eingehen möchten. Die Hauptebene beherbergt einen lichtdurchfluteten Wohnbereich sowie eine hochmoderne Küche, während die vier Schlafzimmer (darunter zwei Master-Suiten) private Rückzugsorte des Komforts darstellen. Über die Innentreppe gelangen Sie in einen Bereich, der von Licht und Luxus geprägt ist und direkt auf Ihre private Dachterrasse mit Pool führt – der ultimative Ort für unvergessliche Sonnenuntergänge und stilvolle Zusammenkünfte. Mit Fußbodenheizung auf Wärmepumpenbasis, voll integrierter Smart-Home-Technologie und Energieeffizienzklasse A+ ist Percanto nicht nur eine Residenz, sondern ein zukunftsorientiertes Refugium, nur wenige Schritte vom Strand, lebendigem Entertainment und dem eleganten Puls von Alimos entfernt.

Alimos zählt zu den begehrtesten Juwelen der Athener Riviera und bietet eine perfekte Balance zwischen urbanem Komfort und Küstenruhe. Bekannt für einen der größten Yachthäfen Südosteuropas, ist die Gegend ein Zentrum für Segelbegeisterte und Liebhaber eines kosmopolitischen Küstenlebensstils. Bewohner genießen unmittelbaren Zugang zu organisierten Sandstränden, gehobener Gastronomie und grünen Parks, während das historische Zentrum Athens sowie der entstehende Ellinikon Metropolitan Park nur eine kurze, malerische Fahrt entfernt liegen.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Leistungsspektrum zur Unterstützung von Kunden während des gesamten Immobilienkaufprozesses in Griechenland. Neben unserer Immobilienexpertise arbeitet das Unternehmen mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk aus Rechtsanwälten, Notaren, Steuerberatern und Architekten zusammen und begleitet Käufer Schritt für Schritt von der ersten Suche bis zur finalen Übergabe, um einen reibungslosen und sicheren Ablauf zu gewährleisten.

Objektnummer: 1104463 - 174 55 Άλιμος

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com