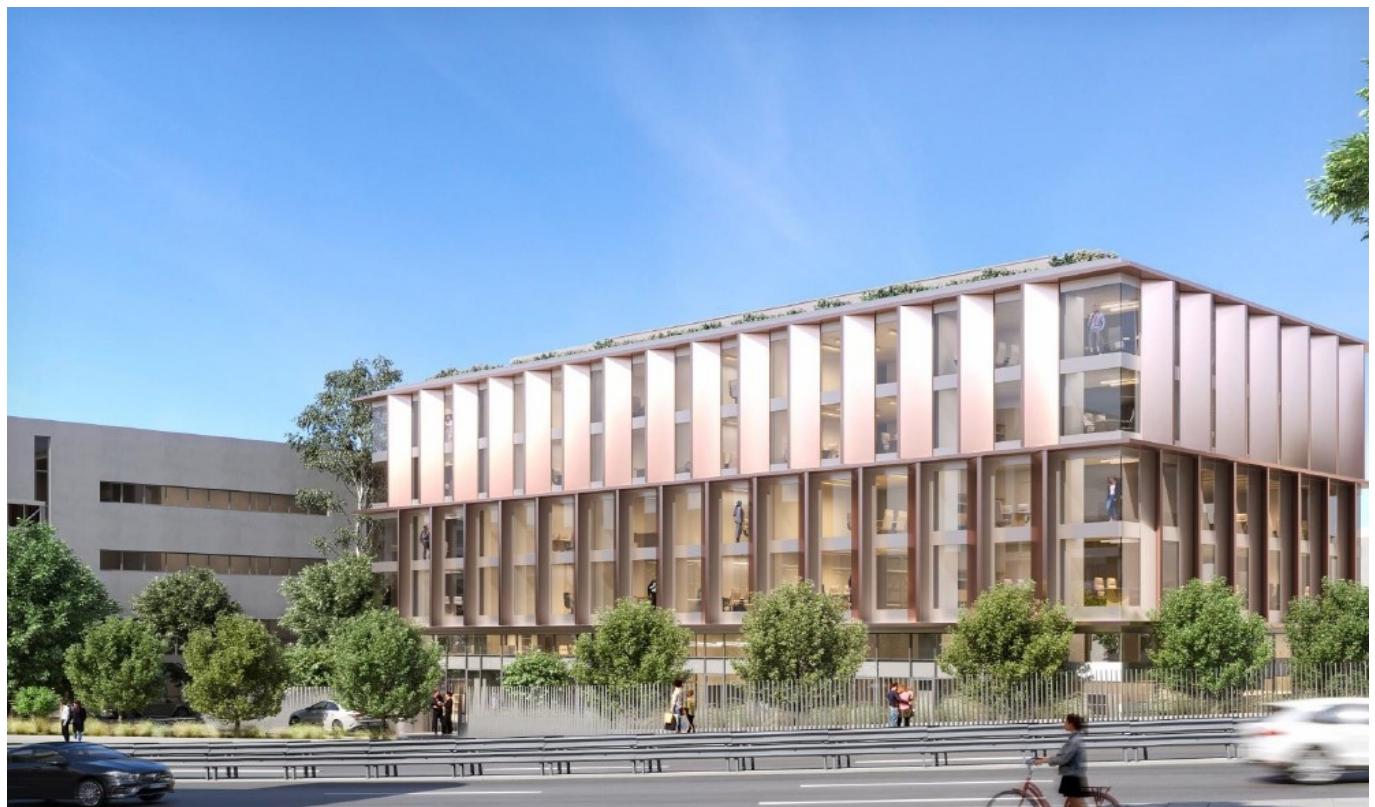


Marousi

## Laden zu vermieten, Marousi

*Objektnummer: 1064446*



**MIETPREIS: 0 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 69,8 m<sup>2</sup>**

Objektnummer: 1064446 - 151 24 Marousi

-  Auf einen Blick
-  Die Immobilie
-  Ein erster Eindruck
-  Ansprechpartner

Objektnummer: 1064446 - 151 24 Marousi

## Auf einen Blick

Objektnummer	1064446	Mietpreis	Auf Anfrage
Wohnfläche	ca. 69,8 m <sup>2</sup>	Modernisierung / Sanierung	2025

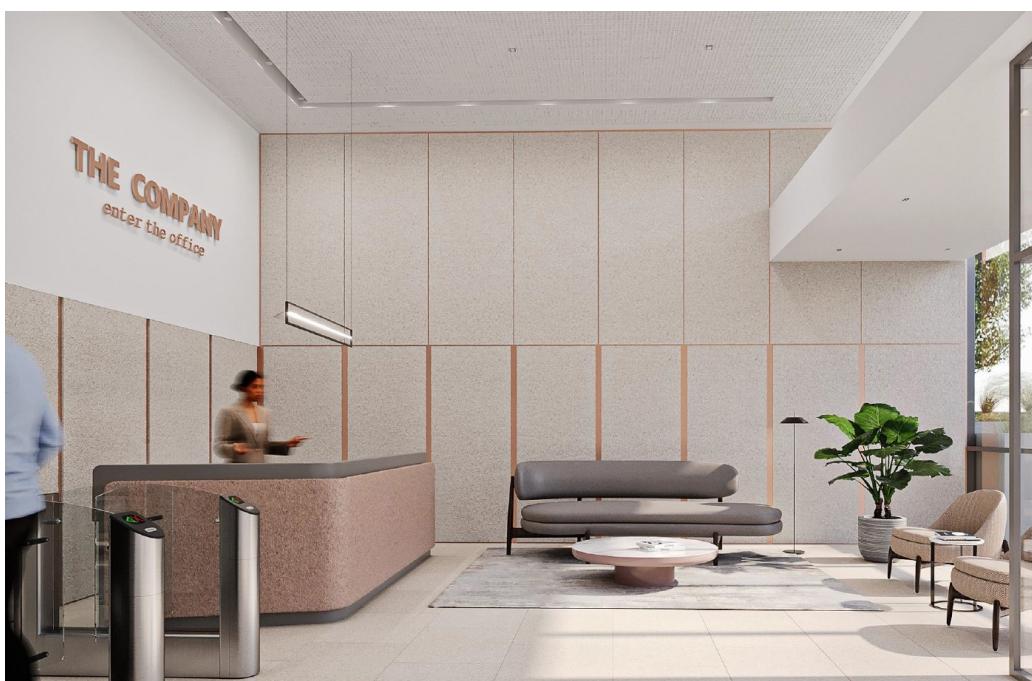
Objektnummer: 1064446 - 151 24 Marousi

## Die Immobilie



Objektnummer: 1064446 - 151 24 Marousi

## Die Immobilie



Objektnummer: 1064446 - 151 24 Marousi

## Die Immobilie



**Objektnummer: 1064446 - 151 24 Marousi**

## Ein erster Eindruck

Ladenlokal in Marousi zu vermieten, Erdgeschoss. Die Fläche beträgt 69,80 m<sup>2</sup>. Das Objekt befindet sich in verkehrsgünstiger Lage in einem Wohngebiet und wurde 2025 renoviert. Es verfügt über eine autonome Wärmepumpe, Klimaanlage ist ebenfalls vorhanden, thermisch getrennte Rahmen mit Doppelverglasung und energieeffizienten Fenstern (Energieeffizienzklasse A++). Der Zustand des Objekts ist renoviert und ausgezeichnet. Es eignet sich für gewerbliche Nutzung, als Kapitalanlage und zur Vermietung. Zu den besonderen Merkmalen und Vorteilen gehören: Aufzug, Netzwerkanschluss, Sicherheitstür und Geschäftsausstattung.

Objektnummer: 1064446 - 151 24 Marousi

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)