

La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Villa im provenzalischen Stil mit Panoramablick

Objektnummer: 84890819



KAUFPREIS: 2.250.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 182 m² • ZIMMER: 7 • GRUNDSTÜCK: 2.016 m²

Objektnummer: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Auf einen Blick

Objektnummer	84890819
Wohnfläche	ca. 182 m²
Zimmer	7
Stellplatz	1 x Carport

Kaufpreis	2.250.000 EUR
Haustyp	Villa
Gesamtfläche	ca. 182 m²
Zustand der Immobilie	Sanierungsbedürftig
Ausstattung	Schwimmbad, Kamin

Objektnummer: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Ofenheizung
Befeuerung	Öl

Energieausweis	Verbrauchsausweis
Endenergie- verbrauch	371 kWh/m²a
Energie- Effizienzklasse	G

Objektnummer: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Immobilie



Objektnummer: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Immobilie



Objektnummer: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Immobilie



Objektnummer: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Immobilie



Objektnummer: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Immobilie



Objektnummer: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Immobilie



Objektnummer: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Immobilie



Objektnummer: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Immobilie



Objektnummer: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Immobilie



Objektnummer: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Immobilie



Objektnummer: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Immobilie



Objektnummer: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Immobilie



Objektnummer: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Ein erster Eindruck

Exklusiver Makler – Diese charmante Villa bietet einen traumhaften Panoramablick auf die Bucht von Théoule und das Esterel-Gebirge. Sie befindet sich in einer begehrten Wohngegend, nur wenige Gehminuten vom Ortskern, Yachthäfen, Stränden, Geschäften und Restaurants entfernt. Die Villa mit einer Wohnfläche von 183 m² auf drei Ebenen umfasst: ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, eine separate Küche, ein Hauptschlafzimmer mit Bad en suite, vier weitere Schlafzimmer, drei Badezimmer und einen Keller/Abstellraum. Der nach Süden ausgerichtete Poolbereich lädt zum Verweilen ein. Ein Carport ist ebenfalls vorhanden. Zwei Golfplätze sind nur wenige Minuten entfernt. Der internationale Flughafen Nizza ist in ca. 30 Minuten erreichbar.

Objektnummer: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com