

Luštica

# Montenegro

**Objektnummer: 84824108**



**KAUFPREIS: 3.682.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 199,05 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 6**

**Objektnummer: 84824108 - 85323 Luštica**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

**Objektnummer: 84824108 - 85323 Luštica**

## Auf einen Blick

|              |                           |
|--------------|---------------------------|
| Objektnummer | 84824108                  |
| Wohnfläche   | ca. 199,05 m <sup>2</sup> |
| Zimmer       | 6                         |
| Stellplatz   | 1 x Garage                |

|                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| Kaufpreis             | 3.682.000 EUR          |
| Haustyp               | Villa                  |
| Gesamtfläche          | ca. 199 m <sup>2</sup> |
| Zustand der Immobilie | neuwertig              |
| Ausstattung           | Terrasse, Schwimmbad   |

**Objektnummer: 84824108 - 85323 Luštica**

## Die Immobilie



Objektnummer: 84824108 - 85323 Luštica

## Die Immobilie



Objektnummer: 84824108 - 85323 Luštica

## Die Immobilie



Objektnummer: 84824108 - 85323 Luštica

## Die Immobilie



**Objektnummer: 84824108 - 85323 Luštica**

## **Ein erster Eindruck**

**Mit Blick auf die Adria, neu gebaute Villen in erhöhter Lage.**

**Die anspruchsvolle Nachbarschaft genießt einen schönen Panoramablick auf das Meer und den Zugang zum Golfplatz. Nur einen kurzen Spaziergang vom Zentrum entfernt, mit seinen Geschäften, Restaurants, Schulen und Sportaktivitäten, können Sie die Ruhe und Sicherheit dieser privilegierten Lage genießen.**

**Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen und besteht aus einem Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und Bad, zwei Schlafzimmern mit jeweils einem Bad und einer Terrasse sowie einer Garage, die Platz für zwei Autos bietet. Im Außenbereich gibt es eine große Terrasse von ca. 27 m<sup>2</sup> mit einem Swimmingpool und einer ausgestatteten Küche.**

**Objektnummer: 84824108 - 85323 Luštica**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson**

---

**76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes**

**Tel.: +33 4 93 - 49 56 40**

**E-Mail: [frenchriviera@von-poll.com](mailto:frenchriviera@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**