

Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Villa auf privatem Anwesen mit Panorama- Meerblick

Objektnummer: 82571752



KAUFPREIS: 3.900.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 440 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 12 • GRUNDSTÜCK: 2.000 m<sup>2</sup>

Objektnummer: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

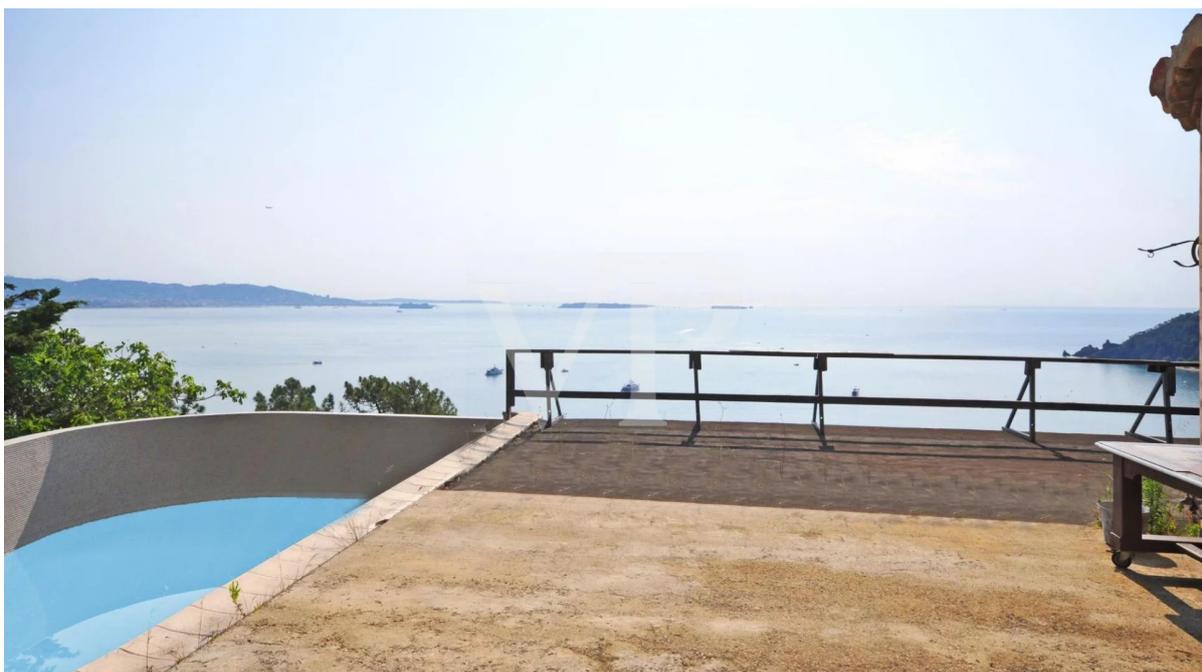
Objektnummer: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Auf einen Blick

Objektnummer	82571752	Kaufpreis	3.900.000 EUR
Wohnfläche	ca. 440 m <sup>2</sup>	Haustyp	Villa
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Gesamtfläche	ca. 440 m <sup>2</sup>
Zimmer	12	Zustand der Immobilie	Sanierungsbedürftig
		Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>

Objektnummer: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



Objektnummer: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



Objektnummer: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



Objektnummer: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



Objektnummer: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Ein erster Eindruck

Traumlage für diese Villa mit Blick auf die Bucht von Cannes, die Lerins-Inseln und das Dorf Théoule-sur-Mer. Mit einem fabelhaften Panoramablick auf das Meer, befindet sich dieses Villa-Projekt (fertig zu stellen) in einer begehrten privaten Gated Estate, in der Nähe von Stränden und Restaurants. Mit einer Fläche von ca. 440 m<sup>2</sup> auf zwei Ebenen bietet die Villa 12 Schlafzimmer. Die Villa verfügt über einen Swimmingpool und eine Garage. Dieses Projekt verfügt über ein großes Potenzial. Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Objektnummer: 82571752 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: [frenchriviera@von-poll.com](mailto:frenchriviera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)