

Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Villenprojekt mit 180 Grad Meerblick

*Objektnummer: 82571745*



**KAUFPREIS: 3.400.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 315 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 9 • GRUNDSTÜCK: 2.000 m<sup>2</sup>**

**Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Cote d'Azur**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

**Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Cote d'Azur**

## Auf einen Blick

|              |                        |                       |                        |
|--------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
| Objektnummer | 82571745               | Kaufpreis             | 3.400.000 EUR          |
| Wohnfläche   | ca. 315 m <sup>2</sup> | Haustyp               | Villa                  |
| Zimmer       | 9                      | Gesamtfläche          | ca. 315 m <sup>2</sup> |
|              |                        | Zustand der Immobilie | Sanierungsbedürftig    |

Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



**Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Cote d'Azur**

## **Die Immobilie**



**Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Cote d'Azur**

## Ein erster Eindruck

**Villa in traumhafter Lage mit Blick auf die Bucht von Cannes und die Iles de Lerins.**

**Mit einem fabelhaften 180-Grad-Blick auf das Meer liegt dieses Villenprojekt (noch nicht fertiggestellt) in einer begehrten privaten Wohnanlage, in Gehweite von Restaurants, dem Strand und dem Dorf.**

**Die Wohnfläche erstreckt sich über 315 m2 auf 2 Etagen und bietet 9 Schlafzimmer mit beeindruckenden Deckenhöhen.**

**Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.**

**Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)**

**Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer - Provence-Alpes-Cote d'Azur**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson**

---

**76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes**

**Tel.: +33 4 93 - 49 56 40**

**E-Mail: [frenchriviera@von-poll.com](mailto:frenchriviera@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**