

Inca – Mitte

# Finca mit Weitblick und allen Annehmlichkeiten

Objektnummer: ES243744747



KAUFPREIS: 1.600.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 250 m<sup>2</sup> • GRUNDSTÜCK: 11.620 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES243744747 - 07300 Inca – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES243744747 - 07300 Inca – Mitte

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES243744747	Kaufpreis	1.600.000 EUR
Wohnfläche	ca. 250 m <sup>2</sup>	Haustyp	Finca
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Bauweise	Massiv
Schlafzimmer	3	Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>
Badezimmer	3	Ausstattung	Einbauküche

Objektnummer: ES243744747 - 07300 Inca – Mitte

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung
Befuerung	Luft/Wasser- Wärmepumpe

Objektnummer: ES243744747 - 07300 Inca – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744747 - 07300 Inca – Mitte

## Ein erster Eindruck

Die zum Verkauf stehende Finca erstreckt sich über eine Wohnfläche von großzügigen 250 m<sup>2</sup> auf einem beeindruckenden Grundstück von ca. 11.620 m<sup>2</sup>. Zusätzlich steht noch ein grosser Kellerbereich zur Verfügung. Die Immobilie verfügt über insgesamt 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, die einen hohen Wohnkomfort garantieren. Die Finca befindet sich in zentraler Lage, was den Zugang zu allen wichtigen Einrichtungen und Annehmlichkeiten in der Umgebung erleichtert. Das Anwesen besticht durch seinen besonderen Flair, der durch die geschickte Kombination aus einer alten Finca und einem modernen Erweiterungsbau entsteht. Der Außenbereich der Finca ist mit einem großzügigen Pool ausgestattet, der an heißen Tagen für eine erfrischende Abkühlung sorgt. Des Weiteren verfügt die Immobilie über eine Fußbodenheizung und eine Klimaanlage, die für angenehme Temperaturen zu jeder Jahreszeit sorgen. Eine geräumige Garage bietet ausreichend Platz für Fahrzeuge und zusätzlichen Stauraum. Die Finca präsentiert sich in gehobener Ausstattungsqualität und wurde mit viel Liebe zum Detail gestaltet. Die großzügigen Innenräume bieten genügend Platz für eine Familie oder auch als Rückzugsort für Paare. Die Zimmer sind hell und freundlich gestaltet und bieten einen herrlichen Blick auf die umliegende Landschaft. Insgesamt bietet diese Finca eine gelungene Kombination aus traditionellem Charme und modernem Komfort. Die Immobilie eignet sich perfekt als dauerhafter Wohnsitz oder als Urlaubsdomizil inmitten der Natur. Lassen Sie sich von diesem einzigartigen Anwesen verzaubern und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.

Objektnummer: ES243744747 - 07300 Inca – Mitte

## Ausstattung und Details

- Fussbodenheizung
- integrierte Klimaanlage
- Pool
- Garage

Objektnummer: ES243744747 - 07300 Inca – Mitte

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)