

Calvià – Südwest

# Charmante Villa in einer privilegierten Wohngegend von Costa d'en Blanes gelegen.

Objektnummer: ES233744605



KAUFPREIS: 2.200.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 335 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 2.000 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES233744605 - 07181 Calvía – Südwest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES233744605 - 07181 Calvía – Südwest

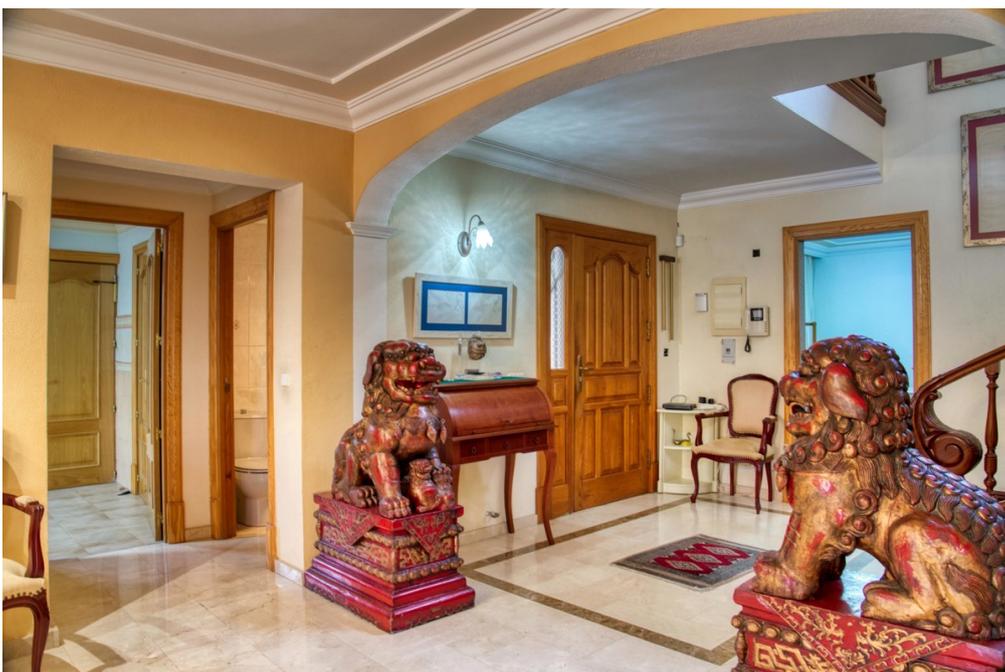
## Auf einen Blick

Objektnummer	ES233744605
Wohnfläche	ca. 335 m <sup>2</sup>
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	6
Schlafzimmer	5
Badezimmer	5
Baujahr	1995
Stellplatz	1 x Freiplatz

Kaufpreis	2.200.000 EUR
Haustyp	Villa
Zustand der Immobilie	gepflegt
Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Kamin, Einbauküche

Objektnummer: ES233744605 - 07181 Calvía – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744605 - 07181 Calvía – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744605 - 07181 Calvía – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744605 - 07181 Calvía – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744605 - 07181 Calvía – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744605 - 07181 Calvía – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744605 - 07181 Calvía – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744605 - 07181 Calvía – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744605 - 07181 Calvía – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744605 - 07181 Calvía – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: ES233744605 - 07181 Calvía – Südwest

## Die Immobilie



**Objektnummer: ES233744605 - 07181 Calvía – Südwest**

## Ein erster Eindruck

Gemütliche Villa im mediterranen Stil in der privilegierten Gegend von Costa d'en Blanes. Nur wenige Kilometer vom berühmten Portal Nous mit seinem Yachtclub und Real Golf de Bendinat entfernt. Auf einem erhöhten Grundstück von 2.000m<sup>2</sup> gelegen, bietet es einen schönen Blick auf die nahe gelegene Stadt und das Meer. Das Haus ist auf zwei Etagen verteilt und verfügt über fünf geräumige Schlafzimmer, fünf Bäder, ein großes Wohn-Esszimmer mit Kamin und eine funktionelle, großzügige Küche mit Speisekammer und Zugang zu einer wunderschönen Terrasse, die das Haus umgibt. Außerdem gibt es ein Büro und einen großen Raum, der derzeit als Fitnessraum genutzt wird. Das ganze Haus verfügt über eine Klimaanlage warm/kalt und viel natürliches Licht, dank der vielen großen Fenster. Draußen finden wir einen schönen und gepflegten Garten, einen großen Swimmingpool, einen Grillplatz mit Sommerküche und einen großen Parkplatz. Es handelt sich um ein sehr komplettes und funktionelles Anwesen, das jedoch mit einer kleinen Reform in ein Traumhaus umgewandelt werden kann. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und besuchen Sie diese wunderschöne Villa!

Objektnummer: ES233744605 - 07181 Calvía – Südwest

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)