Alaro – Mitte

# Modernes und komplett renoviertes Dorfhaus mit Garten und Pool in Alaró

***Objektnummer: ES233744547***

**KAUFPREIS: 1.650.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 241 m² • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 188 m²**

**Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte**


- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

**Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte**

# Auf einen Blick

| | |
|---|---|
| Objektnummer | ES233744547 |
| Wohnfläche | ca. 241 m² |
| Bezugsfrei ab | nach Vereinbarung |
| Zimmer | 4 |
| Schlafzimmer | 3 |
| Badezimmer | 3 |
| Baujahr | 2024 |
| Stellplatz | 1 x Garage |

| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 1.650.000 EUR |
| Haustyp | Reihenhaus |
| Zustand der Immobilie | vollständig renoviert |
| Nutzfläche | ca. 0 m² |
| Ausstattung | Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad, Kamin |

**Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte**

# Auf einen Blick: Energiedaten

| | |
|---|---|
| Heizungsart | Fußbodenheizung |

**Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte**

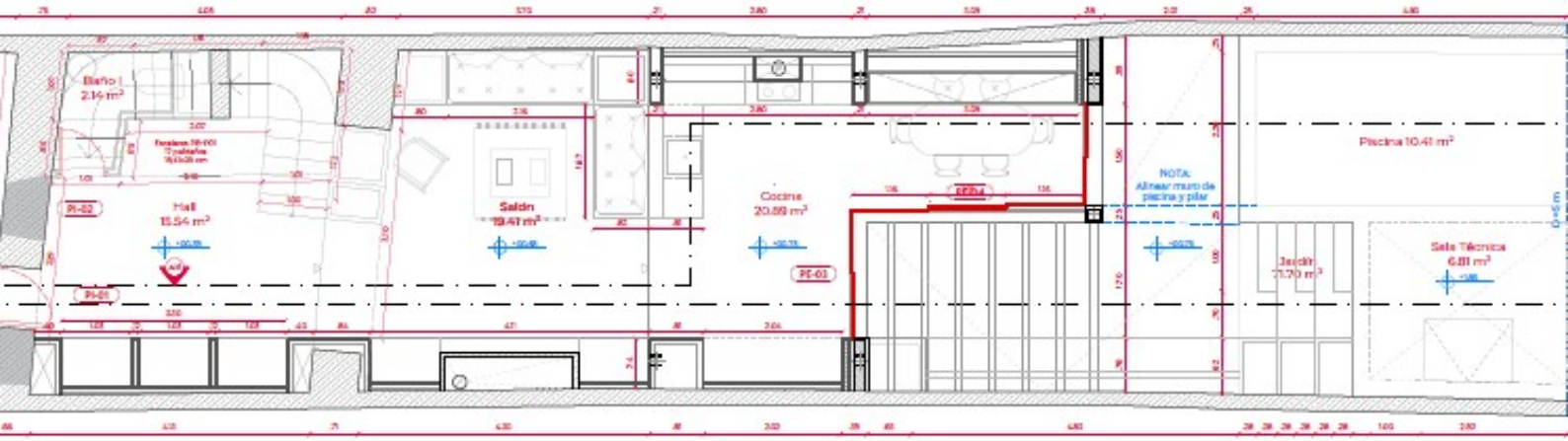
# Die Immobilie

**Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte**

# Die Immobilie

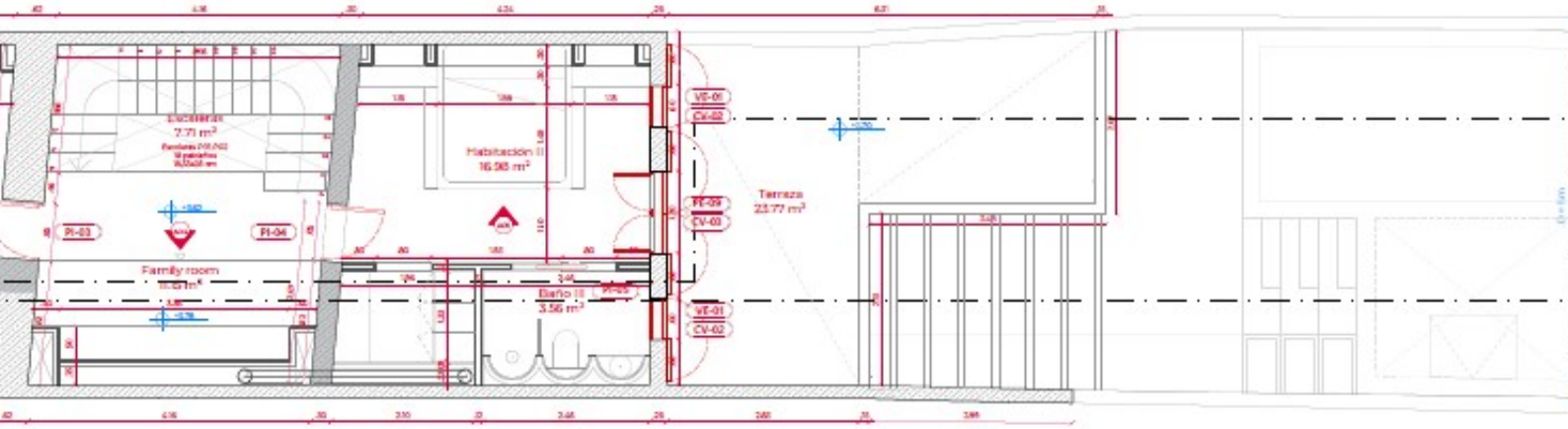
**Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte**

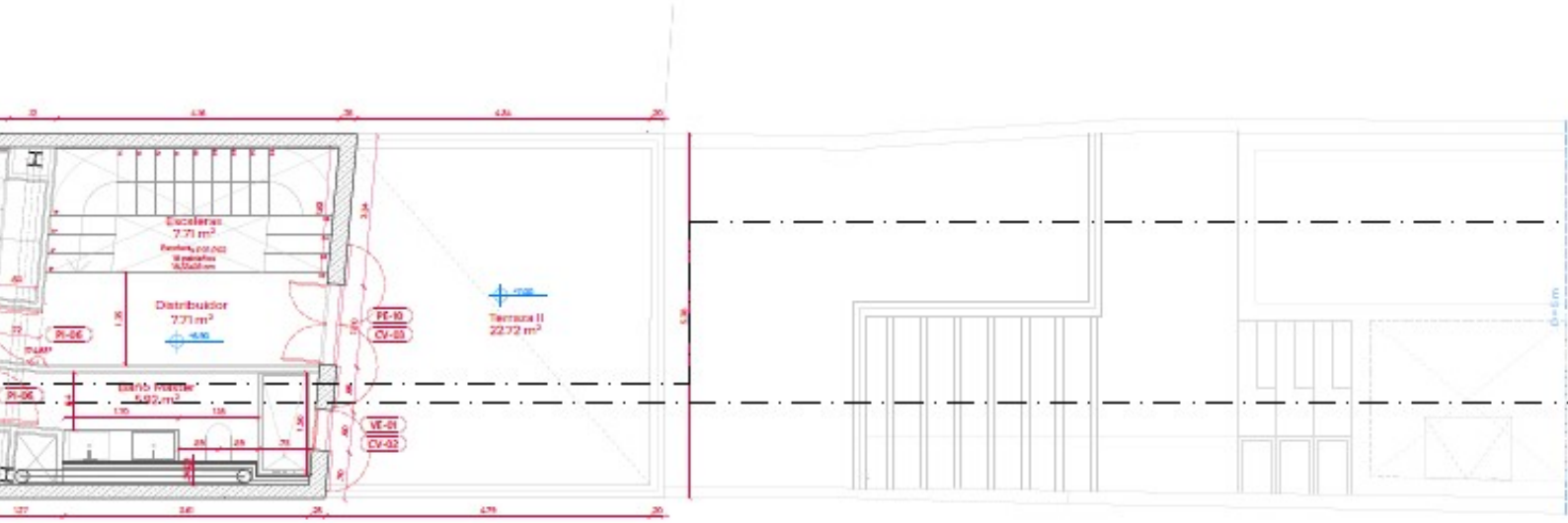
# Die Immobilie



**Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte**

# Die Immobilie



**Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte**

# Ein erster Eindruck

Zum Verkauf steht dieses spektakuläre, vollständig renovierte Stadthaus mit privatem Garten und Pool in Alaró. Sein modernes und frisches Design mit luxuriösen Details, bewahrt noch einen traditionellen und mediterranen Stil. Alle Materialien und Oberflächen, sorgfältig ausgewählt, sind von höchster Qualität. Das Zentrum mit allen notwendigen Dienstleistungen ist leicht zu erreichen. Dieses wunderbare Haus, das sich über drei Etagen erstreckt, hat eine Fläche von ca. 240 m2. Beim Betreten des Hauses finden wir eine große Eingangshalle, ein geräumiges und sonniges Wohnzimmer mit Kamin, eine moderne, voll ausgestattete Wohnküche und ein Gäste-WC. Von hier aus gelangt man auf die Terrasse mit Essbereich, den wunderschönen Garten mit Swimmingpool und Chillout-Bereich. Über die Innentreppe gelangt man zu zwei Doppel Schlafzimmern mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, eines davon mit Zugang zur privaten Terrasse mit Blick auf den Garten. Im Obergeschoss befindet sich eine Master-Suite mit eigenem Bad und Ankleidezimmer. Diese Etage hat Zugang zu einer geräumigen Terrasse von 23m2, die einen schönen Blick auf den Garten und das Tramuntana-Gebirge bietet. Außerdem verfügt die Immobilie über eine Klimaanlage, Fußbodenheizung, hohe Decken mit Holzbalken und eine Garage. Ein wahres Schmuckstück für den anspruchsvollen Kunden. Die Fertigstellung des Baus ist für Mitte 2024 geplant.

**Objektnummer: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte**

# Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11  Mallorca – Santa Maria
E-Mail: santamaria@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com