Deía – Nordwest

Fantastische Villa in unschlagbarer Lage in Cala Deia mit Ferienvermietungslizenz, zwei Pools und Jacuzzi.

Objektnummer: ES213267

KAUFPREIS: 3.300.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 422 m^2 • **ZIMMER:** 6 • **GRUNDSTÜCK:** 750 m^2

Objektnummer: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Auf einen Blick

Objektnummer	ES213267
Wohnfläche	ca. 422 m²
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Baujahr	2010
Stellplatz	1 x Garage

Kaufpreis	3.300.000 EUR
Haustyp	Villa
Nutzfläche	ca. 500 m²
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Kamin

Objektnummer: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Ofenheizung

Objektnummer: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Die Immobilie

Objektnummer: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Die Immobilie

Objektnummer: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Die Immobilie

Objektnummer: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Die Immobilie

Objektnummer: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Die Immobilie

Objektnummer: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Die Immobilie

Objektnummer: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Die Immobilie

Objektnummer: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Die Immobilie

Objektnummer: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Die Immobilie

Objektnummer: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Die Immobilie

Objektnummer: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Die Immobilie

Objektnummer: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Die Immobilie

Objektnummer: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Die Immobilie

Objektnummer: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Ein erster Eindruck

Fantastische Villa mit Lizenz für touristischen Aufenthalt ETV, 2 Schwimmbad, Jacuzzi, Fitnessraum. in unschlagbarer Lage in Cala Deià. Das Hotel liegt 250 Meter, 4 Minuten zu Fuß zum fabelhaften Strand von Cala Deia. Das luxuriöse Haus wurde im mallorquinischen Stil mit Steinmauern gebaut, um die Umwelt der Gegend zu respektieren. Die fantastischen Außenanlagen, umgeben von Garten, haben einen Swimmingpool von 33 Metern und 240 Metern zwischen Terrassen, Veranden und Balkonen mit spektakulärem Meerblick. Die Immobilie erstreckt sich über drei Etagen und verfügt über einen Aufzug und ein schönes Marmortreppenhaus. Im Erdgeschoss befinden sich die Küche, ein Arbeitszimmer, ein Schlafzimmer mit Bad en suite, ein Wohnzimmer mit Zugang zur überdachten Terrasse mit Grill und dem Pool. Das Obergeschoss mit drei Schlafzimmern, alle mit Ankleideraum, Bad en suite und direktem Zugang zur fantastischen Terrasse mit spektakulärem Blick auf die Cala. Im Untergeschoss gibt es einen fantastischen Bereich mit einem fantastischen beheizten Swimmingpool, einem entspannenden Jacuzzi, Fitnessraum, Waschküche und Garage mit Platz für zwei Autos. Mit hochwertigen Materialien, Holzbalkendecken und Gewölbedecken, Terrakotta-Böden, Holzfenster mit Doppelverglasung. Öffentliche Parkplätze in 400 m Entfernung. Eine Villa mit allem, was Sie während Ihres Aufenthalts auf der Insel brauchen, mit allem Komfort. Und mit seiner ETV-Lizenz mit erheblichen Mehreinnahmen für den Unterhalt der Immobilie und keine zusätzlichen Kosten.

Objektnummer: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Alles zum Standort

Das Anwesen befindet sich 3 km von dem malerischen Dorf Deia entfernt, einem der Dörfer, die ihren Charme noch bewahrt haben. Im Herzen der Serra de Tramuntana, umgeben von einer Landschaft, die Teil des UNESCO-Welterbes ist. Sie ist nur 400 Meter vom Grundstück entfernt und liegt nur 4 km von Cala Deià, 4 km von Llucalcar, 7 km vom spektakulären Aussichtspunkt Sa Foradada in Son Marroig und 14 km vom Dorf Soller entfernt.

Objektnummer: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com