

Vicchio

Traumhaus im Herzen von Mugello!

Objektnummer: IT264152949



www.von-poll.it

KAUFPREIS: 820.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 240 m² • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 10.000 m²

Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Auf einen Blick: Energiedaten**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Auf einen Blick

Objektnummer	IT264152949
Wohnfläche	ca. 240 m ²
Bezugsfrei ab	13.04.2026
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Kaufpreis	820.000 EUR
Haustyp	Einfamilienhaus
Provision	Provisionspflichtig
Gesamtfläche	ca. 240 m ²
Ausstattung	Schwimmbad

Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Auf einen Blick: Energiedaten

<u>Wesentlicher Energieträger</u>	<u>Gas</u>	<u>Energieausweis</u>	<u>Bedarfsausweis</u>
		<u>Endenergiebedarf</u>	<u>179.00 kWh/m²a</u>
		<u>Energie-Effizienzklasse</u>	<u>G</u>

Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



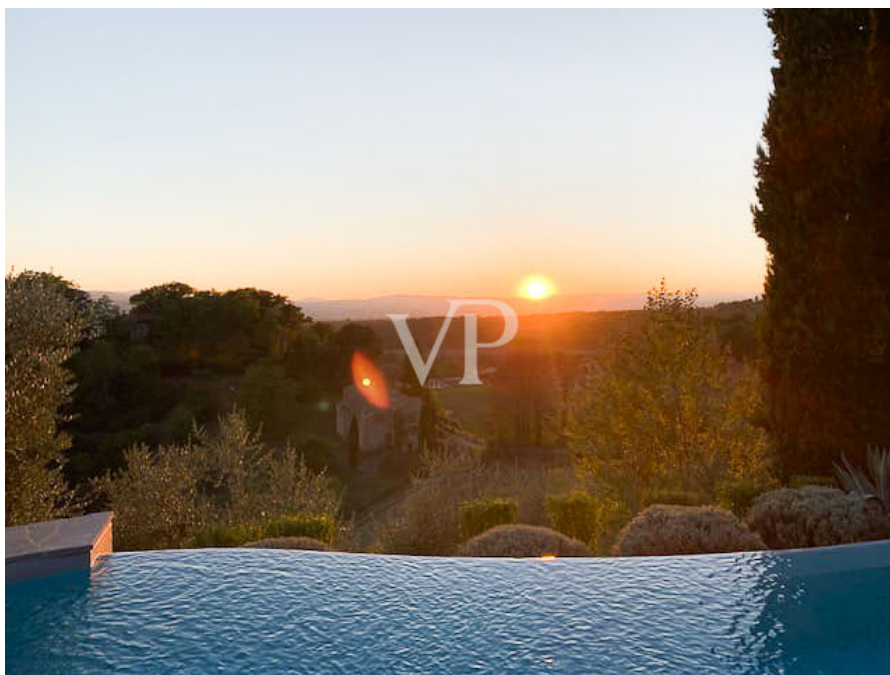
Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



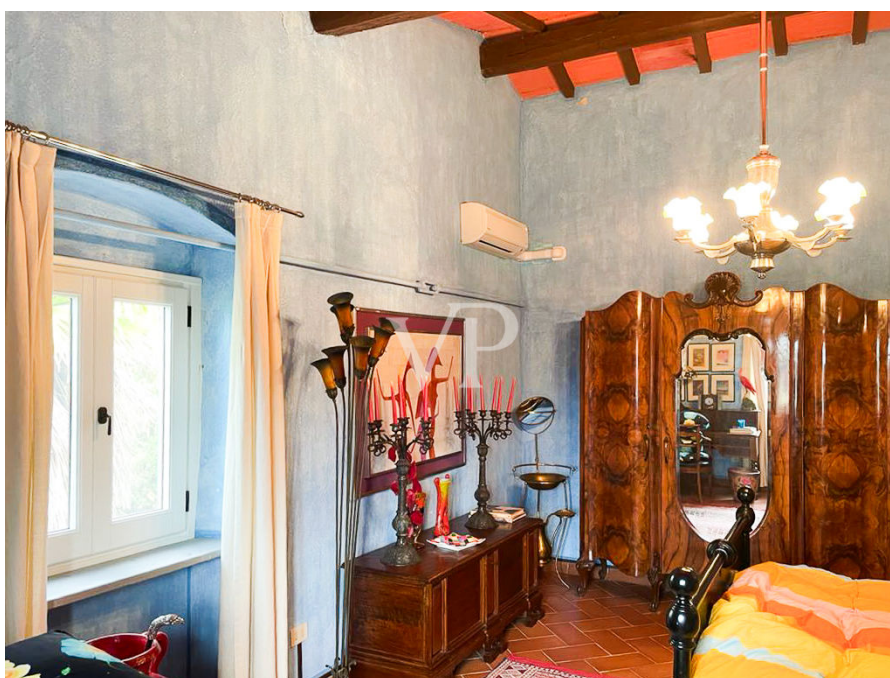
Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



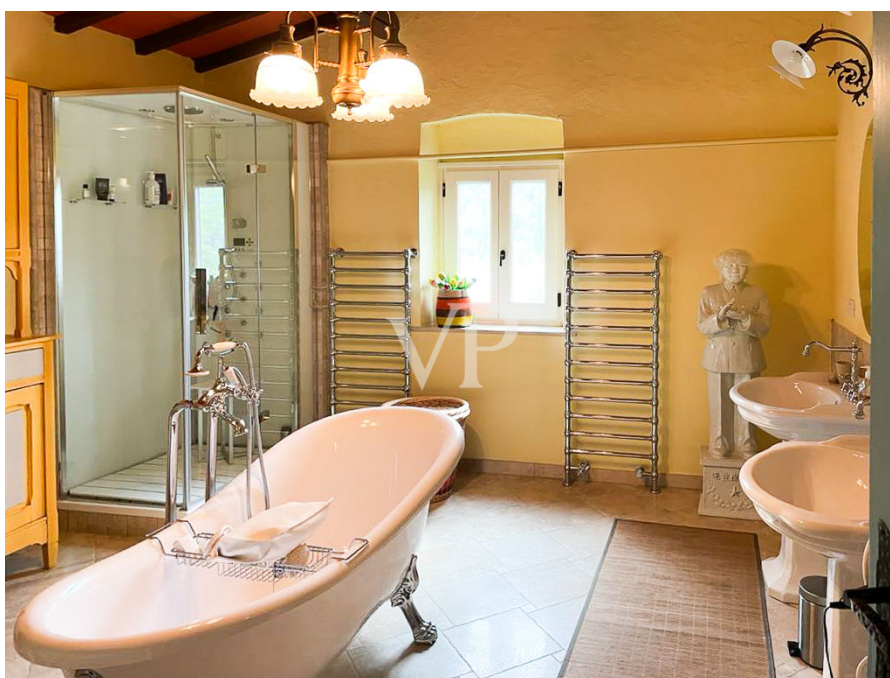
Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



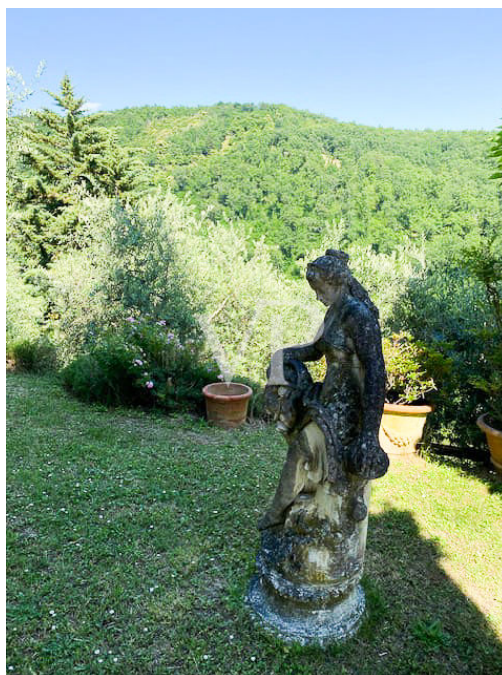
Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



www.von-poll.it



Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



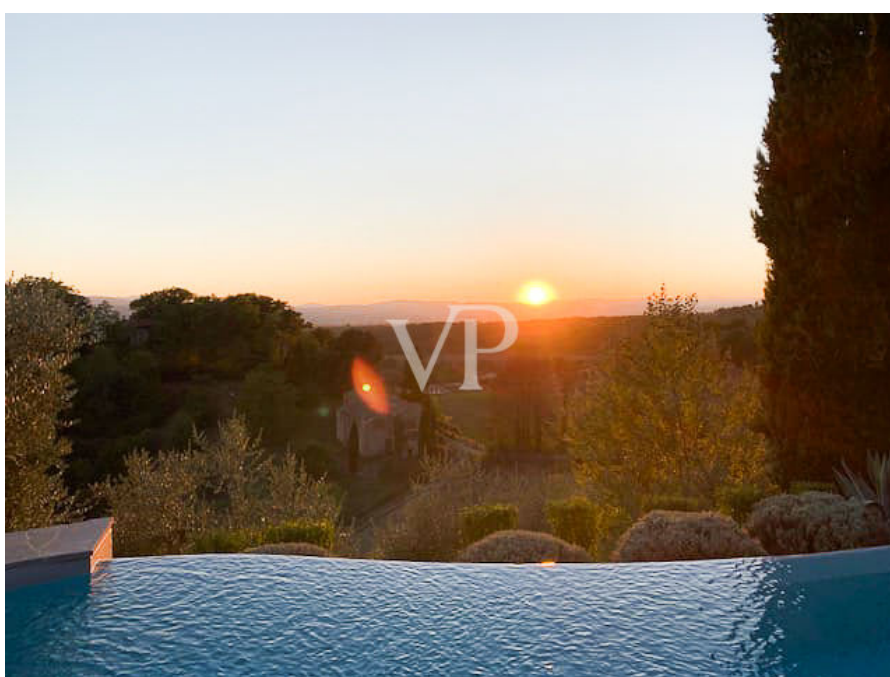
Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



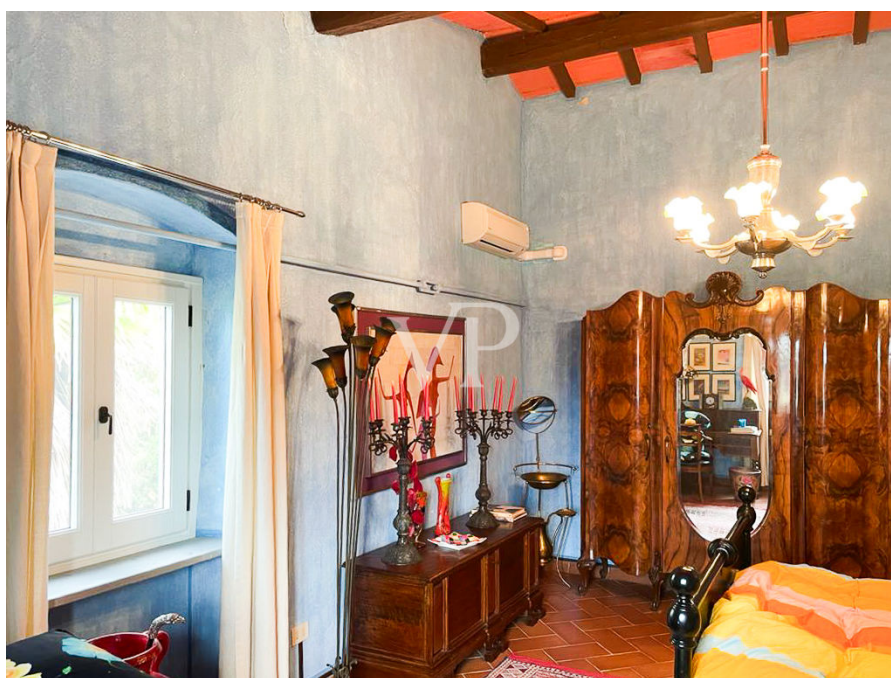
Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



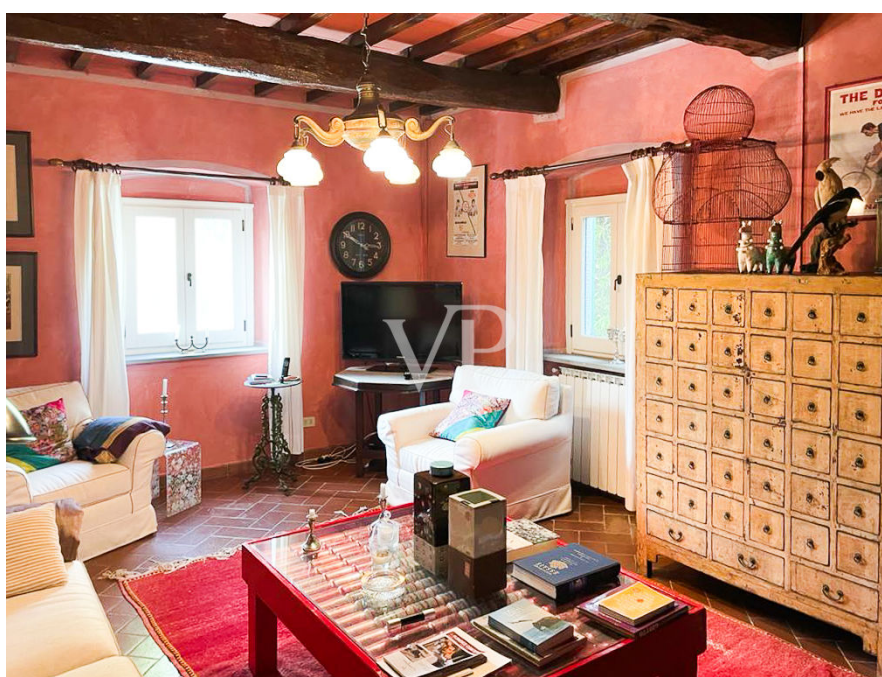
Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



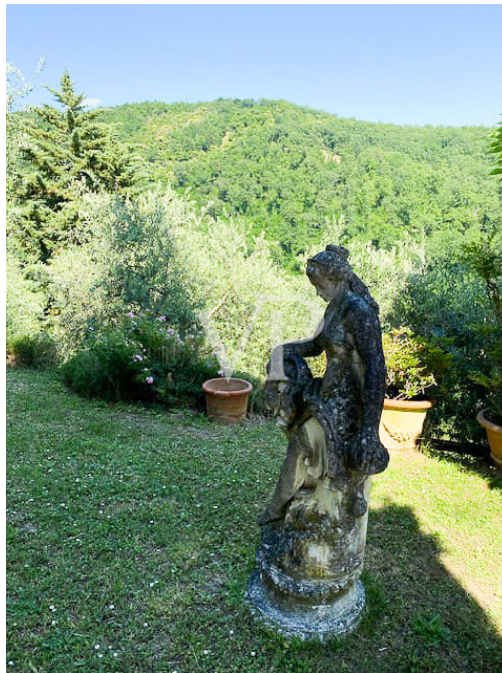
Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Die Immobilie



Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Ein erster Eindruck

Entdecken Sie Ihre Oase der Ruhe in Vicchio! Dieses bezaubernde 240 m² große Bauernhaus empfängt Sie mit hellen und raffinierten Räumen: eine geräumige Küche, ein intimes und gemütliches Kaminzimmer, ein großes Wohnzimmer mit Esszimmer und drei Doppelzimmer, jedes mit eigenem Bad. Umgeben von einem üppigen, 1 Hektar großen Garten, bietet das Bauernhaus einen kleinen Weinberg und einen herrlichen Swimmingpool, um die warmen Sommertage zu genießen. Eingebettet in die grüne Landschaft des Mugello ist dieses Anwesen ein idealer Rückzugsort für alle, die Ruhe und Komfort suchen, ohne auf den Charme der toskanischen Landschaft verzichten zu müssen. Eine einzigartige Gelegenheit, in Harmonie mit der Natur zu leben, in der Nähe von lokalen Dienstleistungen und Traditionen. Ihr neues Leben beginnt hier!

Objektnummer: IT264152949 - 50039 Vicchio

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com