

Firenze – Toscana

# Repräsentative Wohnung in Piazza Savonarola

Objektnummer: IT264922696



**SECRET  
SALE**

[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

KAUFPREIS: 1.349.000 EUR • ZIMMER: 6

Objektnummer: IT264922696 - 50132 Firenze – Toscana

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT264922696 - 50132 Firenze – Toscana

## Auf einen Blick

|              |             |
|--------------|-------------|
| Objektnummer | IT264922696 |
| Etage        | 1           |
| Zimmer       | 6           |
| Badezimmer   | 3           |
| Stellplatz   | 1 x Andere  |

|              |                           |
|--------------|---------------------------|
| Kaufpreis    | 1.349.000 EUR             |
| Wohnungstyp  | Etagenwohnung             |
| Provision    | onderworpen aan commissie |
| Gesamtfläche | ca. 200 m <sup>2</sup>    |
| Ausstattung  | Kamin, Balkon             |

Objektnummer: IT264922696 - 50132 Firenze – Toscana

## Auf einen Blick: Energiedaten

|                    |                                                                            |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Heizungsart        | Fußbodenheizung                                                            |
| Energieinformation | Zum Zeitpunkt der<br>Anzeigenerstellung<br>lag kein<br>Energieausweis vor. |

Objektnummer: IT264922696 - 50132 Firenze – Toscana

## Die Immobilie



Objektnummer: IT264922696 - 50132 Firenze – Toscana

## Ein erster Eindruck

In einer der begehrtesten und elegantesten Gegenden von Florenz gelegen, bieten wir eine geräumige Wohnung von ca. 200 m<sup>2</sup> zum Verkauf an, die sich im ersten Stock eines eleganten Gebäudes mit Aufzug befindet. Die Immobilie stellt die perfekte Kombination aus florentinischer Architektur und moderner Funktionalität dar.

Der Wohnbereich zeichnet sich durch großzügige und unterschiedliche Räume aus. Ein Doppelwohnzimmer genießt ausgezeichnetes natürliches Licht und es gibt ein Esszimmer, das vom Entspannungsbereich getrennt ist. Die Wohnküche ist geräumig und funktionell und hat einen direkten Zugang zum Außenbereich. Der Schlafbereich besteht aus 3 großen und ruhigen Schlafzimmern und 3 Bädern mit luxuriöser Ausstattung.

Die Immobilie zeichnet sich durch ihre außergewöhnlichen Außenbereiche aus: nicht weniger als drei bewohnbare Balkone, die zusammen mit dem Keller und dem Parkplatz eine absolute Rarität für eine Wohnung im Herzen der Stadt darstellen.

Objektnummer: IT264922696 - 50132 Firenze – Toscana

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1, 20122 Milano  
Tel.: +39 02 6206 9360  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)