Cannigione – Sardinien

Elegante Wohnung mit Meerblick und Terrasse

Objektnummer: IT252942298

KAUFPREIS: 650.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 100 m^2 • **ZIMMER:** 4

Objektnummer: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Auf einen Blick

Objektnummer	IT252942298
Wohnfläche	ca. 100 m²
Etage	1
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Stellplatz	1 x Andere

Kaufpreis	650.000 EUR
Wohnungstyp	Etagenwohnung
Provision	Onder voorbehoud van commissie
Gesamtfläche	ca. 100 m²
Ausstattung	Terrasse

Objektnummer: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Auf einen Blick: Energiedaten

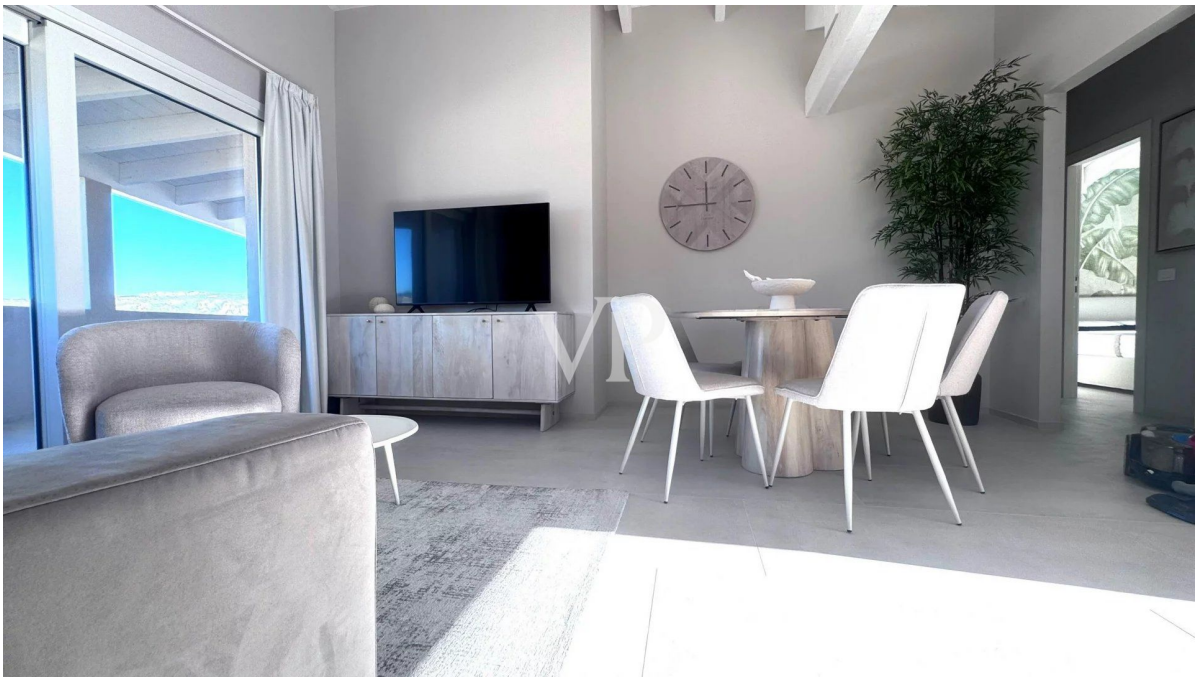
Heizungsart	Fußbodenheizung
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Die Immobilie



Objektnummer: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

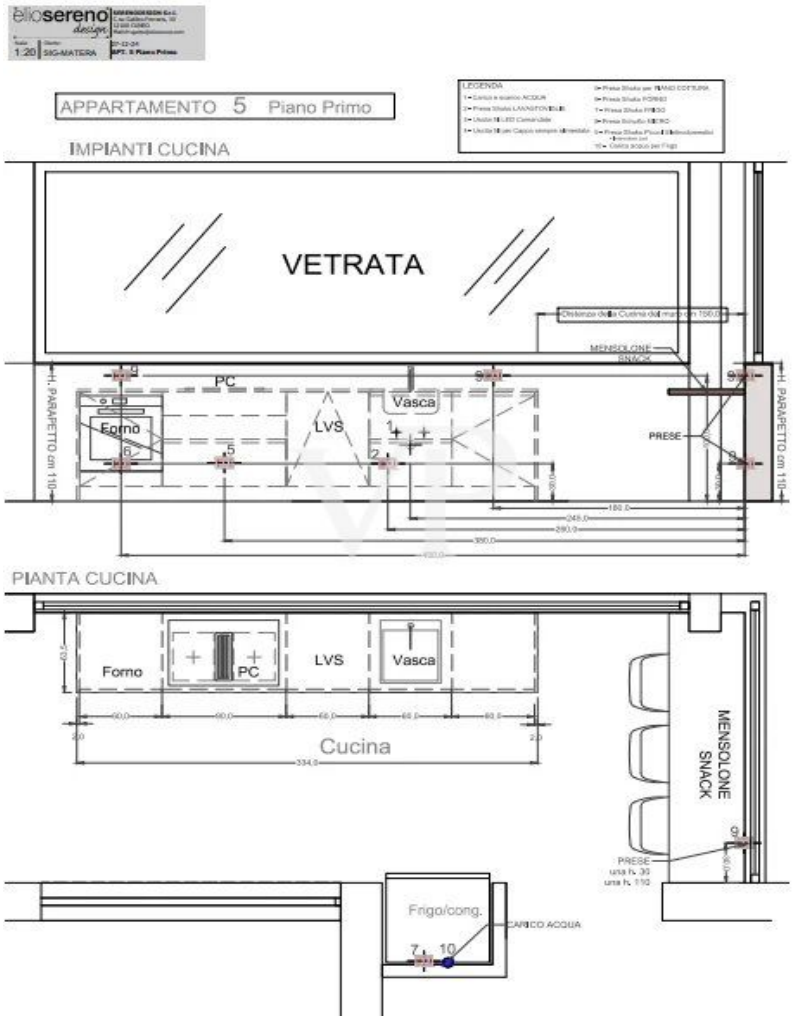
Die Immobilie

Objektnummer: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Die Immobilie

Objektnummer: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Grundrisse



elioserenodesign
1:50
SIG-MATERA
APT. 5 Piano Primo
APPARTAMENTO 5
Piano Primo
con Arredi
OUTDOOR
Camera 1
MENSOLONE SNACK
Apertura
Soggiorno
Cucina
App. 5
Bagno
Camera 2

Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Ein erster Eindruck

In einem der malerischsten Küstenorte im Nordosten Sardiniens, nur wenige Schritte vom Zentrum und dem Yachthafen entfernt, befindet sich diese elegante Wohnung mit Meerblick. Sie ist hochwertig ausgestattet, sofort bewohnbar und perfekt für alle, die mediterrane Lebensqualität in eleganter Atmosphäre suchen.
Die Wohnung bietet ca. 100 m² Wohnfläche und verfügt über eine große Terrasse mit einem atemberaubenden Blick auf das Meer und die Bucht von Cannigione, der ideale Ort für ein Frühstück in der Sonne, entspannte Nachmittage oder laue Abende mit Blick auf den Sonnenuntergang.
Das moderne Innendesign kombiniert klare Linien mit hochwertigen Materialien. Helle Räume, eine offene Küche mit direktem Zugang zur Terrasse, mehrere Schlafzimmer und elegante Bäder garantieren einen hohen Komfort. Fußbodenheizung, Klimaanlage, individuell beheiztes Wasser mit einer Wärmepumpe und eine komplette Ausstattung mit Geschirr, Gläsern, Besteck und Kochutensilien machen den Einstieg leicht und schnell.
Ein öffentlicher Parkplatz befindet sich direkt vor dem Haus, leicht zugänglich und fußläufig erreichbar. Die ruhige Lage und die fußläufige Erreichbarkeit des Dorfzentrums und des Meeres machen diese Wohnung zu einer besonderen Gelegenheit in Cannigione, ideal für diejenigen, die das authentische Sardinien mit Stil genießen möchten.

Objektnummer: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Ausstattung und Details

- Terrasse mit direktem Meerblick
- Fußbodenheizung
- Klimatisierung
- Modernes Mobiliar
- Öffentliches Parkhaus
- Wärmepumpe für Warmwasser
- Dreifachverglasung
- Rollläden

Objektnummer: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Alles zum Standort

Geschäfte und Dienstleistungen aller Art : 1 km
Hafen : 2 km
Supermarkt : 500 m
Arztpraxen : 2 km

Objektnummer: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com