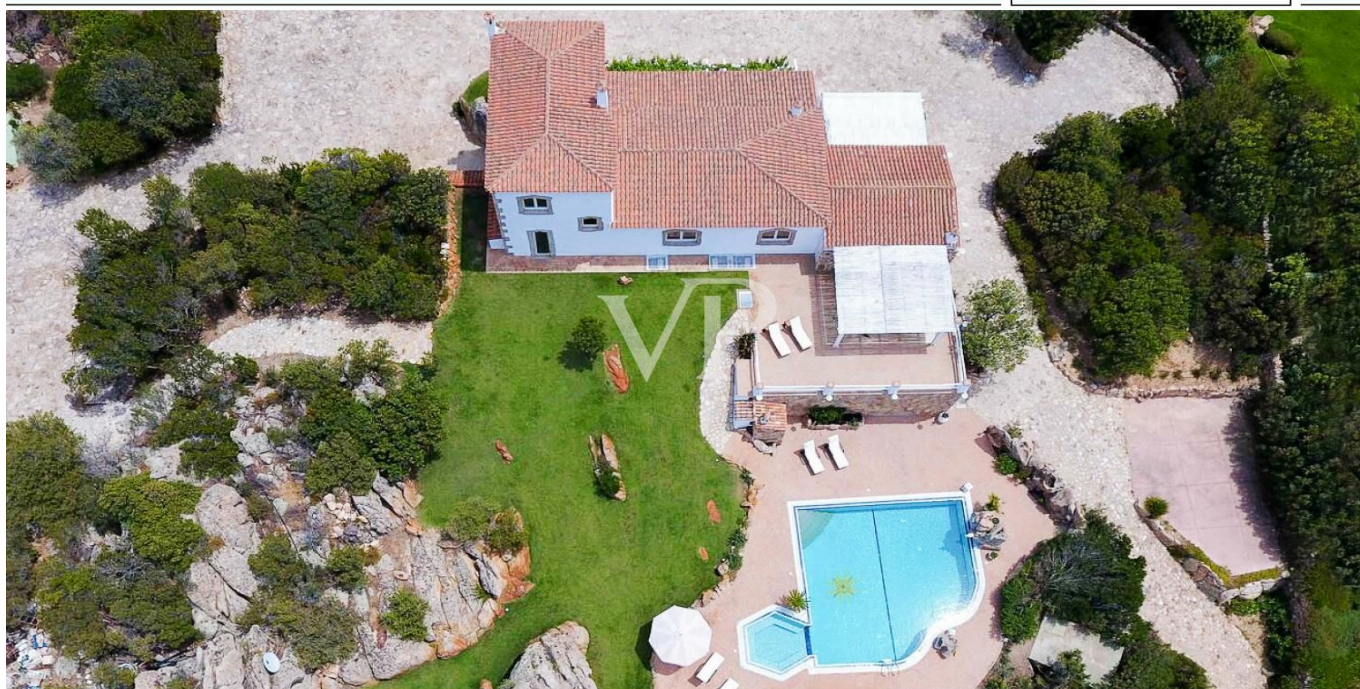


Porto Cervo - Sardinien

Exklusive Villa mit direktem Zugang zum Privatstrand

Objektnummer: IT252942118



www.von-poll.it

KAUFPREIS: 3.900.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 350 m² • ZIMMER: 12 • GRUNDSTÜCK: 1.500 m²

Objektnummer: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ausstattung und Details**
- **Alles zum Standort**
- **Ansprechpartner**

Objektnummer: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

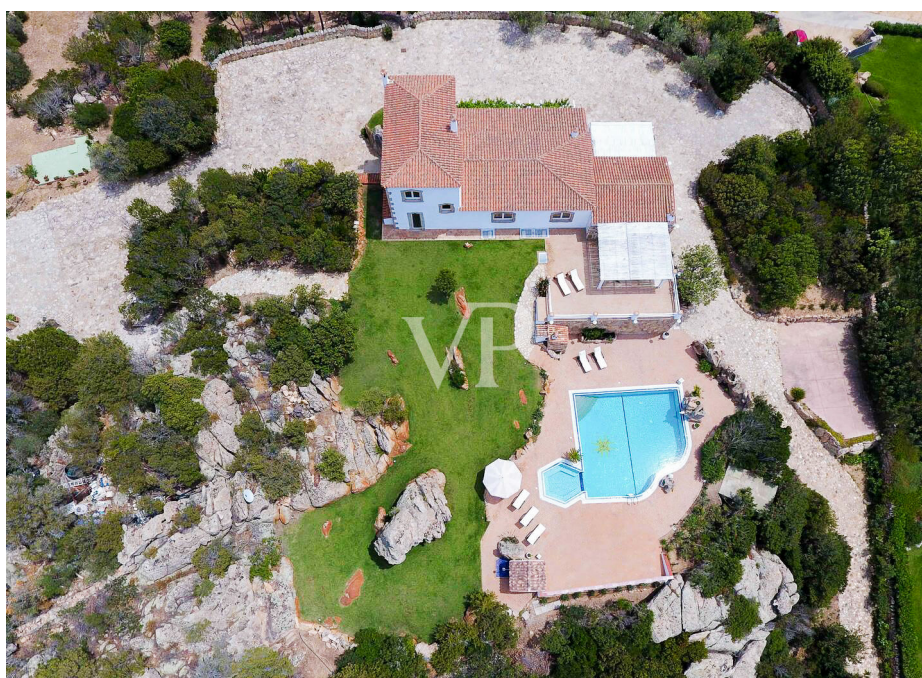
Auf einen Blick

Objektnummer	IT252942118
Wohnfläche	ca. 350 m ²
Zimmer	12
Schlafzimmer	6
Badezimmer	6

Kaufpreis	3.900.000 EUR
Haustyp	Einfamilienhaus
Provision	Provisionspflichtig
Gesamtfläche	ca. 1.500 m ²
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Kamin

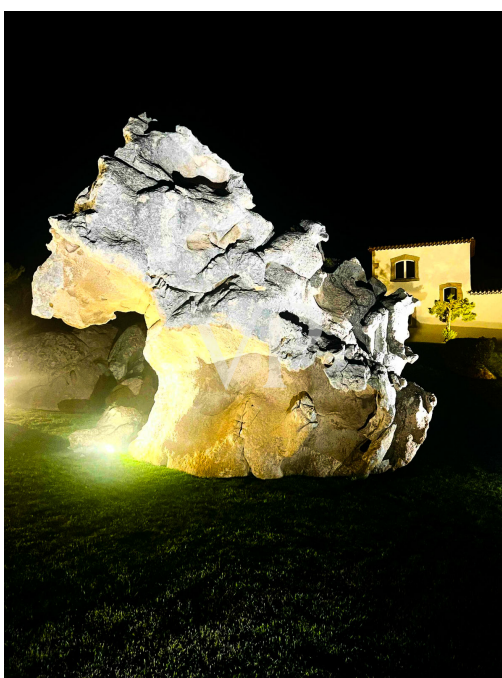
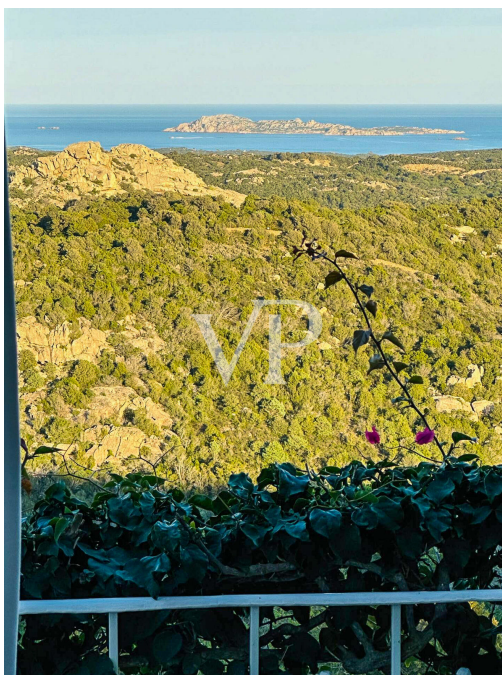
Objektnummer: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

Die Immobilie



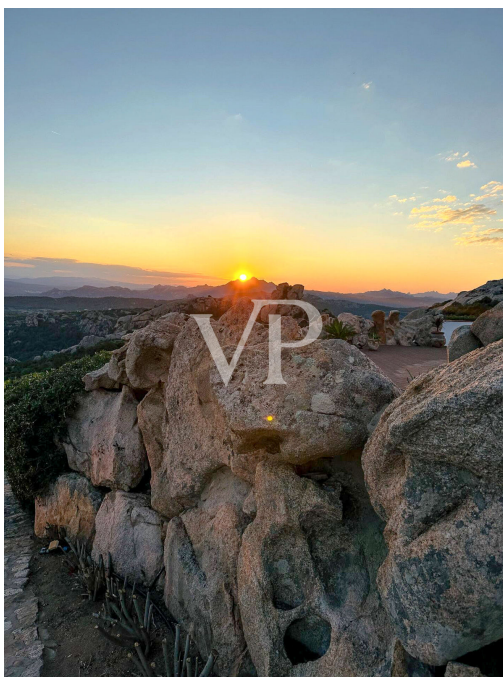
Objektnummer: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

Die Immobilie



Objektnummer: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

Die Immobilie



Objektnummer: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

Die Immobilie



Objektnummer: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

Die Immobilie



Objektnummer: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

Die Immobilie



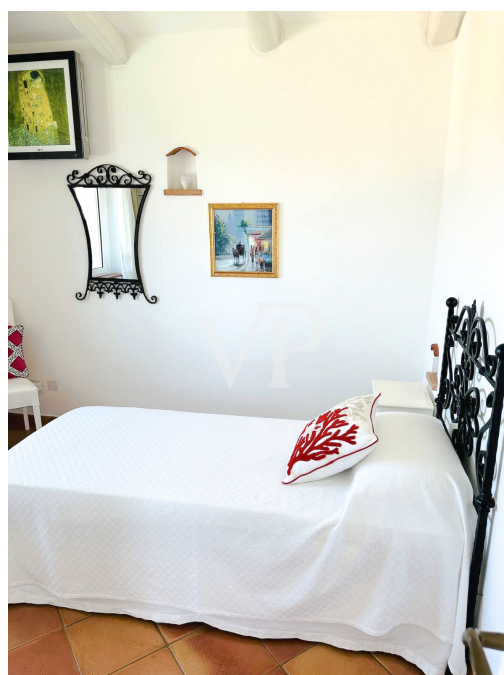
Objektnummer: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

Die Immobilie



Objektnummer: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

Die Immobilie



Objektnummer: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

Die Immobilie



Objektnummer: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

Die Immobilie



Objektnummer: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

Die Immobilie



Objektnummer: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

Ein erster Eindruck

Wir bieten zum Verkauf exklusive Villa in Porto Cervo! - Villa Corsara

Ein luxuriöses Anwesen mit einer großzügigen Fläche von 1.500 Quadratmetern. Mit 6 Schlafzimmern und 6 Badezimmern bietet sie reichlich Platz für Komfort und Privatsphäre. Das Design der Villa ist eine perfekte Mischung aus modernem Stil und traditioneller sardischer Architektur, mit eleganten mediterranen Akzenten, die typisch für diese exklusive Region sind. Große Fenster lassen viel natürliches Licht in den Innenraum und bieten gleichzeitig einen atemberaubenden Blick auf die smaragdgrüne Küste und das tiefblaue Meer.

Der Außenbereich ist spektakulär gestaltet, mit großen Terrassen, auf denen man sich entspannen und die Aussicht genießen kann. Ein großer privater Pool liegt in der Mitte des Gartens, umgeben von duftenden mediterranen Pflanzen und Palmen.

Die Villa bietet auch Zugang zu einem Privatstrand und liegt in der Nähe der luxuriösen Yachthäfen von Porto Cervo.

Im Inneren herrscht eine elegante und luftige Atmosphäre mit hochwertigen Materialien wie Naturstein, Marmor und Edelhölzern. Jedes der sechs Schlafzimmer ist individuell gestaltet, geräumig und mit einem luxuriösen eigenen Bad ausgestattet. Die Bäder sind modern und raffiniert, mit hochwertigen Oberflächen und Designelementen.

Der Wohnbereich ist offen gestaltet, mit hohen Decken, die das Raumgefühl verstärken. Eine moderne Küche mit allen notwendigen Geräten lädt zum Kochen ein. Der Speisesaal bietet bequem Platz für große Gruppen und ist somit ideal für Galadinner oder Familienfeiern.

Diese Villa in der Capitaniera di Porto Cervo ist das ideale Objekt für alle, die Privatsphäre, Komfort und ein exklusives Wohnerlebnis in einer der begehrtesten Gegenden Sardiniens suchen.

Objektnummer: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

Ausstattung und Details

6 Zimmer

6 Bäder

Privater Strandzugang

Klimaanlage

Kamin

Doppelverglasung

Grill

Außenbeleuchtung

eingezäunt

elektrisches Tor

Schwimmbad

möbliert

Objektnummer: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

Alles zum Standort

Flughafen 25 km

Kongresszentrum 200 Meter

Meer/Strand/Hafen 500 Meter

Arzt 200 Meter

Geschäfte 500 Meter

Öffentlicher Parkplatz 500 Meter

Objektnummer: IT252942118 - 07021 Porto Cervo - Sardinien

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com