Rosignano Marittimo – Toscana

Luxus-Villa mit Blick und Zugang zum Meer in Castiglioncello, Toskana

Objektnummer: IT254151927

KAUFPREIS: 0 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 210 m^2 • **ZIMMER:** 8 • **GRUNDSTÜCK:** 210 m^2

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Auf einen Blick

Objektnummer	IT254151927	Kaufpreis	Auf Anfrage
Wohnfläche	ca. 210 m²	Haustyp	Einfamilienhaus
Zimmer	8	Provision	Provisionspflichtig
Schlafzimmer	6	Gesamtfläche	ca. 210 m²
Badezimmer	4	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad
Stellplatz	2 x Freiplatz		

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

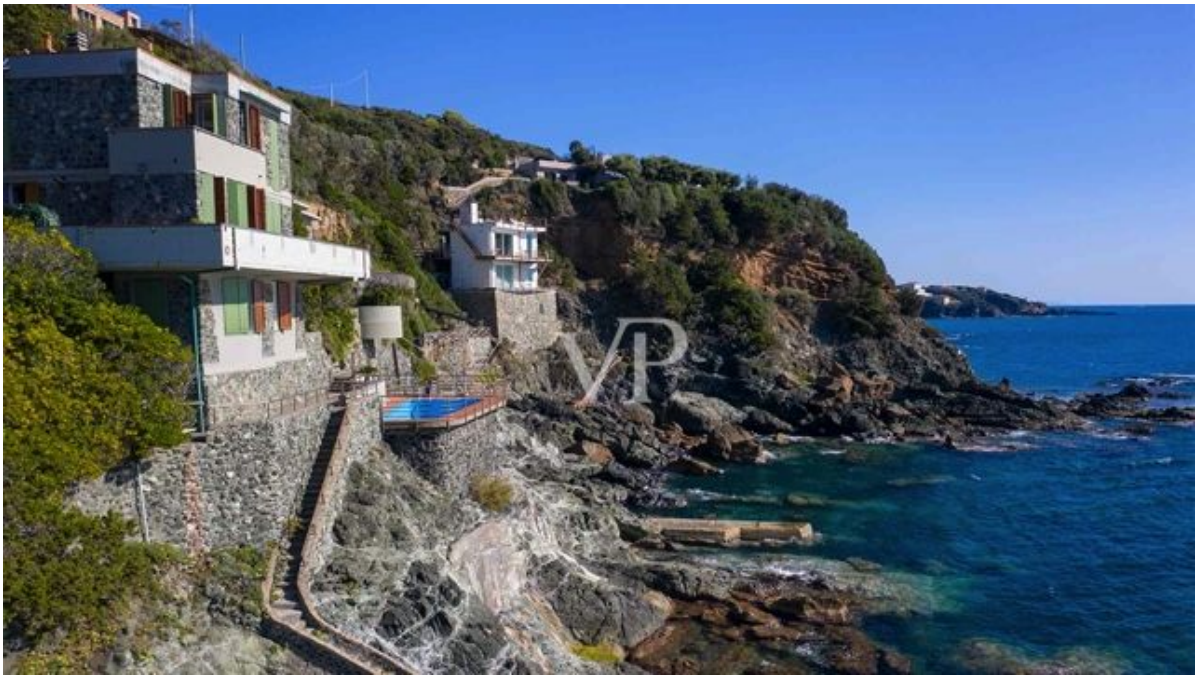
Auf einen Blick: Energiedaten

Wesentlicher Energieträger	Gas
Energieausweis gültig bis	27.07.2033

Energieausweis	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf	160.00 kWh/m²a
Energie-Effizienzklasse	G

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Die Immobilie



Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Die Immobilie

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Die Immobilie

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Die Immobilie

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

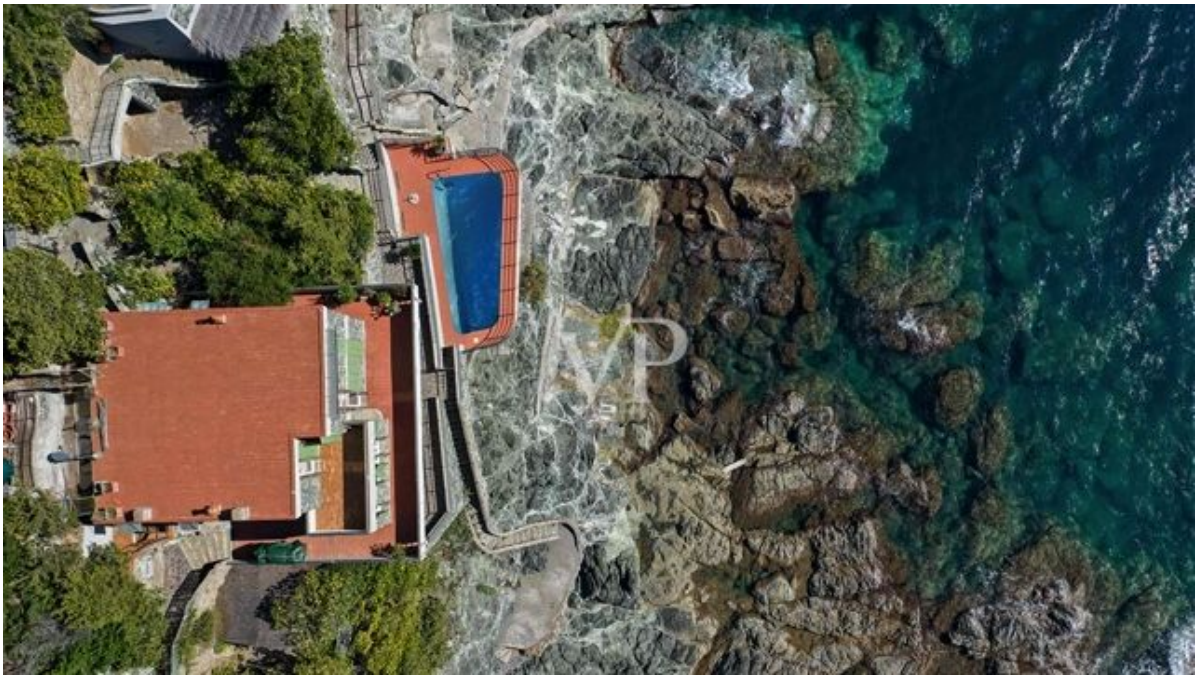
Die Immobilie

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Die Immobilie

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Die Immobilie



Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Die Immobilie

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Die Immobilie

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Die Immobilie

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Die Immobilie

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Die Immobilie

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Die Immobilie

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Die Immobilie

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

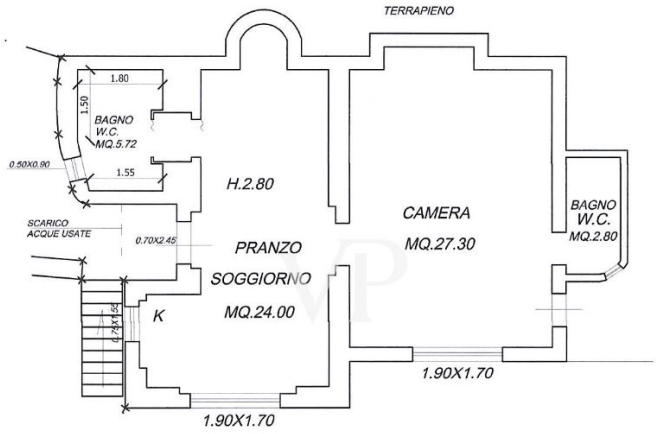
Die Immobilie

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

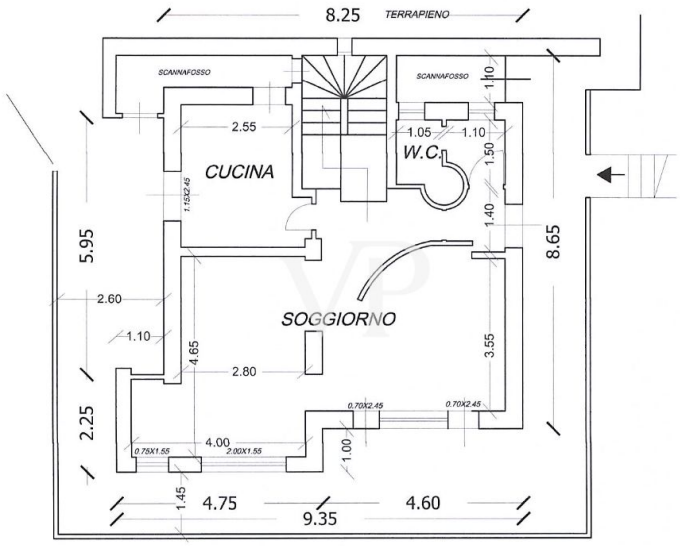
Die Immobilie

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

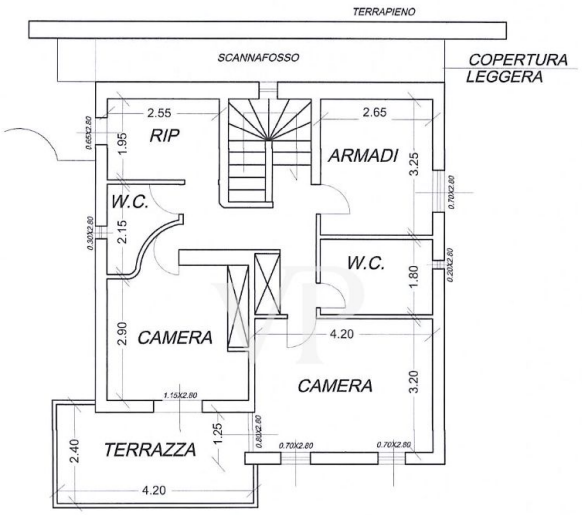
Grundrisse



PIANTA PIANO SEMINTERRATO



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO

Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Ein erster Eindruck

Faszinierende Villa auf den Felsen gebaut, nur einen Steinwurf von Castiglioncello, dem berühmten Badeort, entfernt.

Das Anwesen ist derzeit in zwei Wohnungen mit einer Gesamtfläche von 210 Quadratmetern unterteilt.

Es gibt sechs Schlafzimmer, vier Bäder, Wohnbereiche und zwei Parkplätze.
Ein in den Felsen gebauter Swimmingpool direkt am Meer und ein 2 Hektar großer Außenbereich mit Garten und Panoramaterrassen vervollständigen das Anwesen.

Castiglioncello 1 km, Livorno 23 km, Pisa 46 km.

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Alles zum Standort

Rosignano Marittimo ist eine Gemeinde in der Provinz Livorno, deren historisches Zentrum auf einem Hügel etwa 6 Kilometer vom Meer entfernt liegt. Dennoch ist der Ort ein beliebtes Ziel am Meer, vor allem bei den Toskanern, denn er umfasst die Ortsteile Chioma, Castiglioncello, Rosignano Solvay, Vada und Mazzanta, die alle fünf am Meer liegen und einen gewissen Charme widerspiegeln. Die Zone ist bekannt für die ganz besonderen weißen Strände hat, die aufgrund der Farben des Sandes und des Wassers an einen Karibikstrand erinnern.

Objektnummer: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com