

Asti – Piemonte

Elegante und moderne Villa mit Pool

Objektnummer: IT252941862



www.von-poll.it

KAUFPREIS: 495.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 280 m² • ZIMMER: 6

Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Auf einen Blick

Objektnummer	IT252941862
Wohnfläche	ca. 280 m²
Bezugsfrei ab	04.07.2025
Zimmer	6
Schlafzimmer	2
Badezimmer	4
Baujahr	2010

Kaufpreis	495.000 EUR
Haustyp	Einfamilienhaus
Provision	Provisionspflichtig
Gesamtfläche	ca. 320 m²
Nutzfläche	ca. 350 m²
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad

Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Die Immobilie



Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Die Immobilie



Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Die Immobilie



Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Die Immobilie



Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Die Immobilie



Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Die Immobilie



Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Die Immobilie



Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Die Immobilie



Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Die Immobilie



Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Die Immobilie



Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Die Immobilie



Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Die Immobilie



Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Die Immobilie



Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Die Immobilie



Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Die Immobilie



Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Ein erster Eindruck

Prächtige Villa mit Schwimmbad in einer eleganten Umgebung. Umgeben von viel Grün, bieten wir eine Villa von großzügiger Größe. Die Villa besteht aus einem Eingang in ein großes Wohnzimmer mit Kochnische, ein großes Schlafzimmer und 2 Bäder im Erdgeschoss. Im ersten Stock gibt es ein großes Schlafzimmer mit großen Fenstern und einem bequemen begehbaren Kleiderschrank. Im Untergeschoss befinden sich 3 große Abstellräume und eine Waschküche. Die großen Außenflächen und der Swimmingpool bieten exzellenten Komfort und Wohlbefinden. Die Villa befindet sich in einer privilegierten Lage.

Derzeit als Airbnb mit hohem Einkommen verwendet.

Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Ausstattung und Details

- Schwimmbad
- Moskitonetze
- Privater Garten

Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Alles zum Standort

In einer strategischen Lage, zwischen der Stadt Turin und Asti.

Das Anwesen ist nur 10 km vom Zentrum von Asti, 60 km von Turin und 120 km vom Meer entfernt.

Der nächstgelegene Flughafen ist Cuneo und ist etwa 70 km entfernt.

Objektnummer: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com