Costa de la Calma – Südwest

Stillvolle Mediterrane Villa mit Meerblick

Objektnummer: 3457

KAUFPREIS: 2.950.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 464 m^2 • **ZIMMER:** 5 • **GRUNDSTÜCK:** 1.387 m^2

Objektnummer: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

Auf einen Blick

Objektnummer	3457
Wohnfläche	ca. 464 m²
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Stellplatz	1 x Andere

Kaufpreis	2.950.000 EUR
Haustyp	Villa
Zustand der Immobilie	gepflegt
Bauweise	Massiv
Nutzfläche	ca. 464 m²
Ausstattung	Einbauküche

Objektnummer: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

Die Immobilie

Objektnummer: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

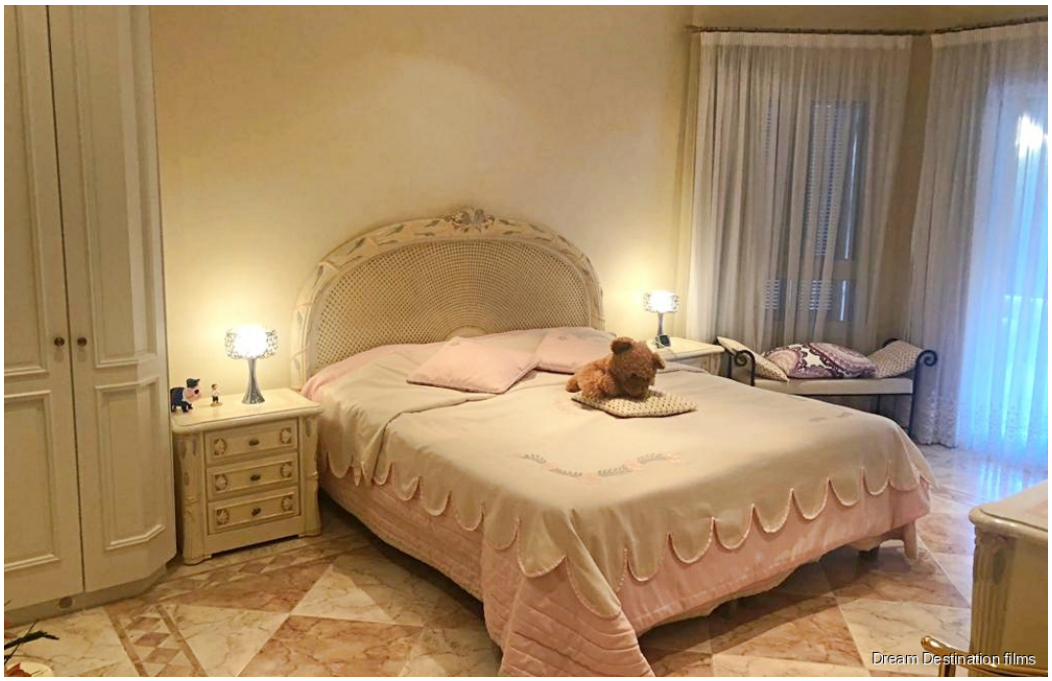
Die Immobilie

Objektnummer: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

Die Immobilie

Objektnummer: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

Die Immobilie



Objektnummer: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

Die Immobilie

Objektnummer: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

Die Immobilie

Objektnummer: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

Ein erster Eindruck

Diese mediterrane Villa mit Meerblick, in gepflegtem Zustand, liegt in der ruhigen Villenurbanisation Costa de la Calma auf einem 1387 m2 großen Grundstück. Die obere Etage, die den Eingangsbereich des Objektes darstellt, unterteilt sich in einen Wohn- und Essbereich mit Zugang zur weitläufigen Meerblick-Terrasse, eine voll ausgestattete Küche, zwei Schlafzimmer mit Bad en Suite und ein Gäste-WC. Auf der unteren Ebene befinden sich das Hauptschlafzimmer mit Ankleidebereich, Bad en Suite und eine private überdachte Terrasse. Ebenfalls auf dieser Ebene befindet sich ein zweites Wohnzimmer mit überdachter Terrasse, ein Büro sowie ein weiteres Badezimmer. Im schön angelegten und pflegeleichten Garten befindet sich ein ca. 70 m2 großer Pool mit Sonnenterrasse, der zum Verweilen mit Familie und Freunden einlädt. Ein separates Apartment bietet Platz für Gäste oder Personal. Außerdem verfügt die Immobilie über eine großzügige Garage.

Objektnummer: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

Ausstattung und Details

Einbauschränke
Ausrichtung: Südwest
Individuelle Heizung: Elektrisch
Klimatisierung
Pool
Garten
Garage
Meerblick

Objektnummer: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

Alles zum Standort

Costa de la Calma ist Ruhe und Schönheit in einer natürlichen Küstenlandschaft zwischen Santa Ponça und Peguera, nur 30 Minuten von Palma, der Hauptstadt der Balearen, entfernt. Die wichtigste Küstenenklave ist der Strand Cala Blanca, eine kleine Bucht in einer offenen und felsigen Umgebung, die wegen ihrer angenehmen Meeresbrise, dem rauen Wellengang und der Transparenz des Wassers, das natürlich zu einem spontanen Bad und anschließender Entspannung in der Sonne einlädt, ein beliebter Ort für viele ist. Eine privilegierte Umgebung, verbunden mit dem Vergnügen der für die calvianische Küste typischen touristischen Aktivitäten.

Objektnummer: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca – Paguera
E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com