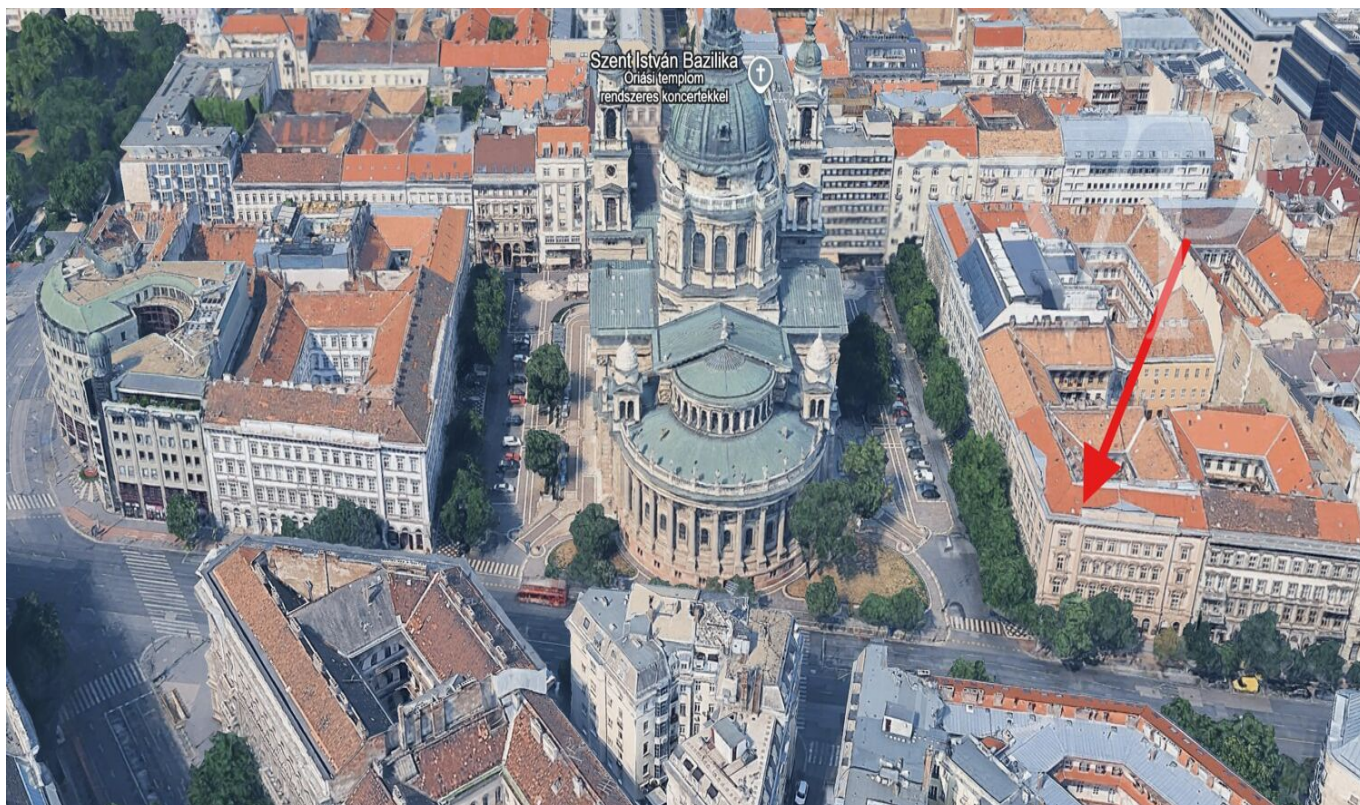


Budapest - V. kerület

Dreizimmer-Studio-Wohnung in der Nähe der Basilika – 5. Bezirk

Objektnummer: HU26439894



KAUFPREIS: 225.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 52 m² • ZIMMER: 3

Objektnummer: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Auf einen Blick: Energiedaten**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

Objektnummer: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439894
Wohnfläche	ca. 52 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Kaufpreis	225.000 EUR
Wohnungstyp	Etagenwohnung

Objektnummer: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

Auf einen Blick: Energiedaten

Befuerung	Elektro
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

Die Immobilie

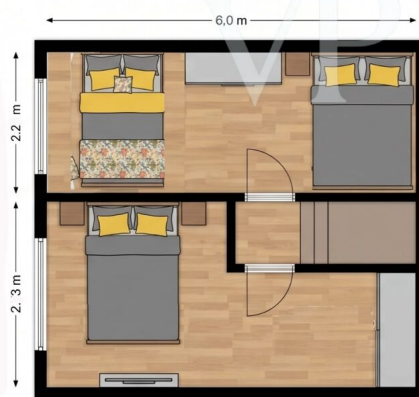


Objektnummer: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

Die Immobilie



FÖLDSZINT



EMELET

Objektnummer: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

Ein erster Eindruck

ZU VERKAUFEN: HOCHWERTIGE WOHNUNG MIT 2 SCHLAFZIMMERN IN DER NÄHE DER BASILIKA

In einem der exklusivsten Stadtteile von Budapest, in unmittelbarer Nähe der St.-Stephans-Basilika, steht eine 52 m² große, komplett renovierte, zweistöckige Wohnung zum Verkauf.

Die helle, im Erdgeschoss gelegene Immobilie blickt auf einen ruhigen Innenhof und bietet somit trotz des Trubels der Innenstadt ein ruhiges, komfortables Zuhause.

Die Wohnung wird komplett möbliert und mit allen Geräten verkauft; die Möbel sind im Kaufpreis enthalten, sodass sie sofort bezogen werden kann.

Hauptmerkmale:

52 m² große Wohnung mit praktischem Grundriss

2 separat zugängliche Schlafzimmer

helles Wohnzimmer

separate, gut ausgestattete Küche

geräumiges Badezimmer

eigene Klimaanlage in beiden Schlafzimmern

sparsame Gas- und Elektroheizung

niedrige Nebenkosten: 10.000 Ft/Monat

Aufteilung:

Unteres Stockwerk: Wohnzimmer, separate Küche, Badezimmer

Obergeschoss: zwei Schlafzimmer

Die gepflegte Wohnanlage verfügt über eine kultivierte Wohngemeinschaft sowie ein sauberes und gut instand gehaltenes Treppenhaus.

Hervorragende Lage, seltene Gelegenheit direkt neben der Basilika – ideale Wahl für den Eigenbedarf oder als hervorragende Investition in der Innenstadt.

Kaufpreis: 79 Millionen HUF

Objektnummer: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com