

Budapest

# Örökpanorámás 2 szobás lakás a II. kerület szívében

Objektnummer: HU26439838



KAUFPREIS: 1.100.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 103,37 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 2 • GRUNDSTÜCK: 900 m<sup>2</sup>

**Objektnummer: HU26439838 - 1025 Budapest**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Auf einen Blick: Energiedaten**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

**Objektnummer: HU26439838 - 1025 Budapest**

## **Auf einen Blick**

<b>Objektnummer</b>	<b>HU26439838</b>	<b>Kaufpreis</b>	<b>1.100.000 EUR</b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>ca. 103,37 m<sup>2</sup></b>	<b>Wohnungstyp</b>	<b>Rohdachboden</b>
<b>Zimmer</b>	<b>2</b>	<b>Bauweise</b>	<b>Massiv</b>
<b>Schlafzimmer</b>	<b>2</b>		
<b>Badezimmer</b>	<b>1</b>		
<b>Stellplatz</b>	<b>1 x Carport, 2 x Andere</b>		

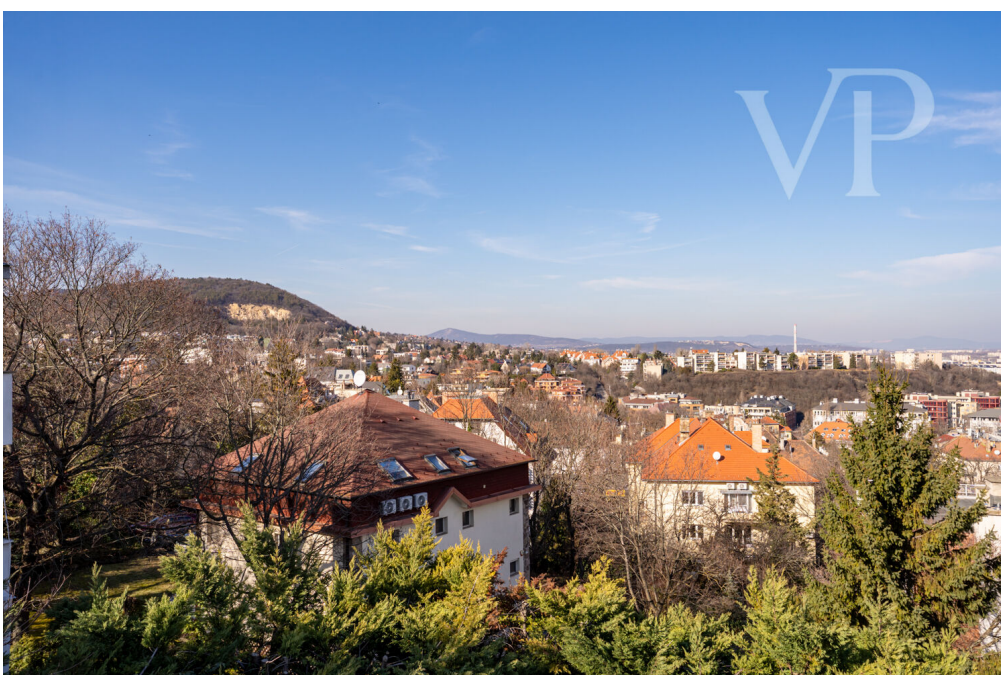
**Objektnummer: HU26439838 - 1025 Budapest**

## **Auf einen Blick: Energiedaten**

<b>Befuerung</b>	<b>Elektro</b>
<b>Energieinformation</b>	<b>Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.</b>

Objektnummer: HU26439838 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439838 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439838 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439838 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439838 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439838 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439838 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439838 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439838 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439838 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439838 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439838 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439838 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439838 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU26439838 - 1025 Budapest**

## Ein erster Eindruck

Szeml?hegyen, Buda sz?vében ?r?kpanor?m?s lak?s elad?.

- M?retei: hasznos nett? alapter?let 103,37 nm
- Erk?ly:9,4
- A t?rsash?z 3. emelet?n helyezkedik el.
- A lak?shoz egy gar?zs ?s 2 nagy t?rol? tartozik.

A h?z 2007-ben ?p?lt a lak?st nem haszn?lt?k, ?jszer? állapot?.

Ez az ?p?let a r?gi id?k impoz?ns hangulat?t ?tv?zi az ?j ?p?t?anyagokkal ?s technol?gi?val. Ez a patin?s villa igazi k?l?nlegesség a modern minimalista ?let?rz?st ny?jt? ?p?letek k?z?tt. A homlokzati mot?vumok, a sz?zadfordul?s st?lusjegyek a 4 m?teres belmagass?g, a stukk?k visszarep?t minket a r?gi id? nagypolg?ri hangulat?ba. Ez az otthon ?tv?zi a jelenkor technikai ?s k?nyelmi lehet?s?geit a r?gi id?k hangulat?val.

A h?zb?l csod?latos kil?t?s ny?lik Budapestre. Mind az ?rp?d-h?d, mind a Margit h?d gyorsan el?rhet?. K?v?l? a t?megk?zleked?s.

Az ingatlan jelenleg 3 lak?snak ad otthont, a hatalmas terek, sz?les l?pcs?h?z ahol a liftnek is megvan a kialak?tott ter?let impoz?ns ?let?rz?st ad az itt ?l?knek.

**Objektnummer: HU26439838 - 1025 Budapest**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**