

Budapest

## Pálvölgyi új penthouse lakás # 2.em. 9.

Objektnummer: HU26439788



**KAUFPREIS: 305.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 34 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 2**

**Objektnummer: HU26439788 - 1025 Budapest**

- Auf einen Blick**
- Die Immobilie**
- Auf einen Blick: Energiedaten**
- Ein erster Eindruck**
- Ausstattung und Details**
- Alles zum Standort**
- Sonstige Angaben**
- Ansprechpartner**

**Objektnummer: HU26439788 - 1025 Budapest**

## **Auf einen Blick**

<b>Objektnummer</b>	<b>HU26439788</b>	<b>Kaufpreis</b>	<b>305.000 EUR</b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>ca. 34 m<sup>2</sup></b>	<b>Wohnungstyp</b>	<b>Penthouse</b>
<b>Etage</b>	<b>2</b>	<b>Zustand der Immobilie</b>	<b>Erstbezug</b>
<b>Zimmer</b>	<b>2</b>	<b>Bauweise</b>	<b>Massiv</b>
<b>Schlafzimmer</b>	<b>1</b>	<b>Ausstattung</b>	<b>Terrasse</b>
<b>Badezimmer</b>	<b>1</b>		
<b>Baujahr</b>	<b>2021</b>		
<b>Stellplatz</b>	<b>1 x Freiplatz</b>		

**Objektnummer: HU26439788 - 1025 Budapest**

## **Auf einen Blick: Energiedaten**

<b>Befuerung</b>	<b>Luft/Wasser- Wärmepumpe</b>
<b>Energieinformation</b>	<b>Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.</b>

Objektnummer: HU26439788 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439788 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439788 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



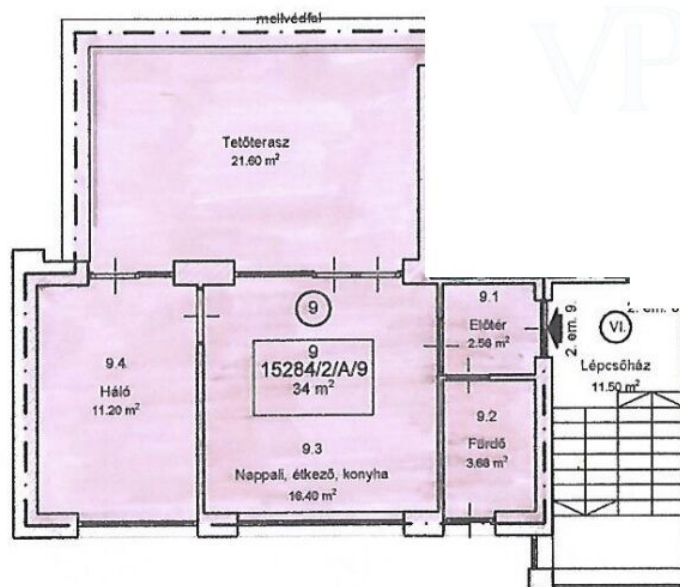
Objektnummer: HU26439788 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439788 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439788 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439788 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439788 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439788 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



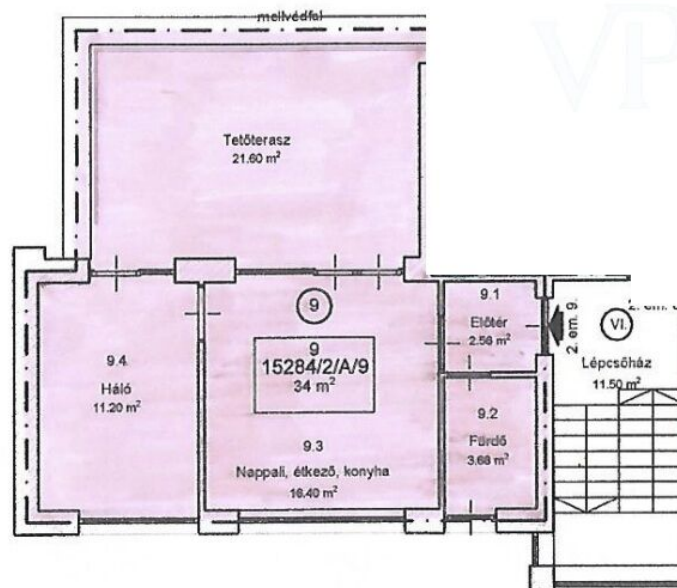
Objektnummer: HU26439788 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU26439788 - 1025 Budapest

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU26439788 - 1025 Budapest**

## **Ein erster Eindruck**

**Prémium élettér - exkluzív új építés? lakás kivételes környezetben**

**A kifinomult életstílus kedvel?inek kínálunk egy valóban egyedülálló ingatlant: egy 2021-ben megépült, de mindeddig birtokba nem vett, érintetlen állapotú, új építés? lakást.**

**Az ingatlan a modern építészet és a prémium min?ség tökéletes találkozása. A legmagasabb szint? kivitelezés, gondosan válogatott anyagok és letisztult, id?tálló design határozzák meg minden részletét. A tudatosan megtervezett bels? tér a kisebb alapterület ellenére is exkluzív, jól élhet? életteret biztosít.**

**Alapterület: 34 nm**

**Tet?terasz: 22 nm**

**Felszíni kocsibeálló az árban.**

**Penthouse.**

**Objektnummer: HU26439788 - 1025 Budapest**

## **Ausstattung und Details**

**Modern, amerikai konyhás, egy szoba plusz nappalis penthouse lakás. Szaniterekkel teljeskörően felszerelt.**

**Objektnummer: HU26439788 - 1025 Budapest**

## **Alles zum Standort**

**A lokáció valódi kuriózum: ritkán elérhető, kiemelkedő adottságokkal rendelkező környezet, amely egyszerre biztosít nyugalmat és kiváló elérhetőséget. Ez a kombináció nemcsak az életminőséget emeli magasabb szintre, hanem az ingatlan hosszú távú értékállóságát is garantálja.**

**Közelben iskolák, vásárlási lehetőségek, tömegközlekedés, éttermek, szórakozási egységek.**

**Objektnummer: HU26439788 - 1025 Budapest**

## **Sonstige Angaben**

**Az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van. Használati megosztási szerződéssel vásárolható meg.**

**Ideális választás azok számára, akik nem kötnek kompromisszumot – legyen szó első otthonról vagy tudatos, prémium kategóriás befektetésről.**

**Objektnummer: HU26439788 - 1025 Budapest**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**