Budapest

Kompromisszumoktól mentes penthouse lakás top lokációban!

Objektnummer: HU26439767

KAUFPREIS: 2.281.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 150 m^2 • ZIMMER: 4

Objektnummer: HU26439767 - 1022 Budapest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU26439767 - 1022 Budapest

Auf einen Blick

Objektnummer	HU26439767
Wohnfläche	ca. 150 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Baujahr	2026
Stellplatz	2 x Tiefgarage, 34300 EUR (Verkauf)

Kaufpreis	2.281.000 EUR
Wohnungstyp	Penthouse
Bauweise	Massiv
Ausstattung	Terrasse

Objektnummer: HU26439767 - 1022 Budapest

Auf einen Blick: Energiedaten

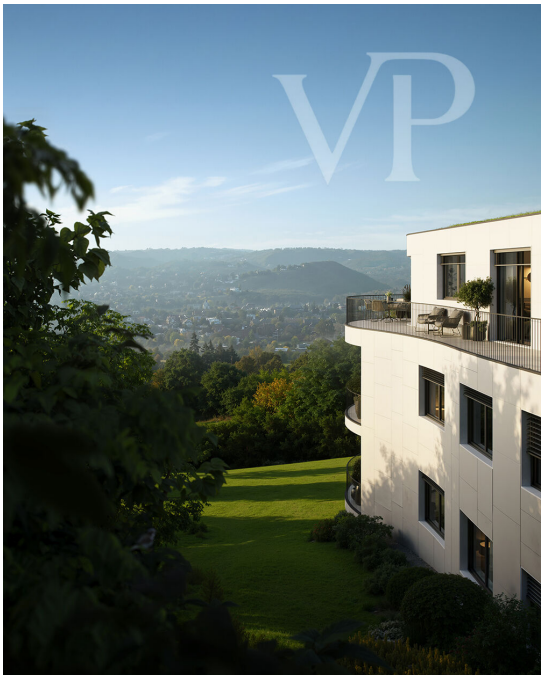
Befeuerung	Luft/Wasser-Wärmepumpe
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: HU26439767 - 1022 Budapest

Die Immobilie

Objektnummer: HU26439767 - 1022 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU26439767 - 1022 Budapest

Die Immobilie

Objektnummer: HU26439767 - 1022 Budapest

Ein erster Eindruck

Kompromisszumoktól mentes penthouse lakás top lokációban!

Ez az ú jépítésű, kis lakásszámú, liftes társasház a II. kerület egyik legkedveltebb részén, délnyugati lejtőn helyezkedik el, így a lakás napfényes és világos. A lakásból nyíló panoráma lenyűgöző és örök, elvehetetlen kilátással rendelkezik, ezt látni kell személyesen!
A Törökvész lejtős hegyoldalán, zöldövezeti, családi házas környezetben található ingatlan mégis a legnívósabb szolgáltatások könnyen elérhető közelségében fekszik.
A penthouse nettó lakóterülete 150 m² és ehhez társul 118 m² területű terasz. A lakás alaprajza teljes mértékben módosítható, a belső terekben nincsenek tartófalak vagy pillérek, így könnyedén kialakítható 2/3/4 hálószoba igény szerint
Az ingatlan a legmagasabb minőségű anyagok felhasználásával épül, a leendő tulajdonos pedig minden beépítendő anyagot szabadon kiválaszthat. A lakás felszereltsége modern és komfortos, hőszivattyús mennyezet hűtés-fűtés, Logson okos otthon rendszer, elektromos zsalúzia és szúnyogháló gondoskodik a kényelmes életvitelről. A lakáshoz 2 db, kényelmes teremgarázshely tartozik.
Ez az ingatlan nem csupán otthon, hanem élmény. A panoráma egyszerűen döbbenetes, tériszonyra érzékenyeknek kihívást jelent!

Irányár: 794 millió Ft
Garázshely: 13 millió Ft/db
Átadás: 2026. III. negyedév

Objektnummer: HU26439767 - 1022 Budapest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com