

Budapest – V. kerület

Exklusive Wohnung am Kossuth-Platz zu vermieten. Einzigartige Gelegenheit für Unternehmen auf lange Sicht

Objektnummer: HU25439552



MIETPREIS: 1.975 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 133 m² • ZIMMER: 4





Die Immobilie

Ein erster Eindruck

Ansprechpartner



Auf einen Blick

Objektnummer	HU25439552
Wohnfläche	ca. 133 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Mietpreis	1.975 EUR
Wohnungstyp	Etagenwohnung
Ausstattung	Gäste-WC

















































Ein erster Eindruck

Einzigartige Etagenwohnung zur Miete in Parlamentnähe – Ideal als Büro in Top-Lage Direkt am Kossuth-Platz, im Herzen Budapests, bieten wir eine außergewöhnlich großzügige Wohnung zur langfristigen Miete an. Die Immobilie entstand durch den Zusammenschluss mehrerer Wohnungen und erstreckt sich über ein gesamtes Stockwerk – eine seltene Gelegenheit in einer der prestigeträchtigsten Lagen der Stadt.

Die Balkone bieten einen Blick auf die Balassi-Bálint-Straße, nur wenige Schritte vom ungarischen Parlament entfernt. Die Wohnung wird derzeit vor Neuanstrich und Parkettrenovierung vorbereitet. Es besteht daher noch die Möglichkeit, individuelle Wünsche bei der Gestaltung zu berücksichtigen. Eine frühzeitige Besichtigung und Abstimmung mit dem Eigentümer wird empfohlen.

Die Immobilie ist für eine langfristige Vermietung (mindestens 2 Jahre) vorgesehen. Bevorzugt wird ein Mieter, der langfristig plant – ideal für Unternehmen, Kanzleien oder repräsentative Büronutzung.

Das Gebäude ist gepflegt, verfügt über einen Aufzug und ein repräsentatives Treppenhaus. Die U-Bahnstation Kossuth tér ist in ca. 5 Gehminuten erreichbar. Die nahegelegene Donaupromenade sowie der Olimpia-Park bieten zusätzliche Möglichkeiten zur Erholung nach der Arbeit.



Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com