

Budapest - XII. kerület

# Dachgeschosswohnung mit POOL und SONNENTERRASSE im XII. Bezirk

Objektnummer: HU25439521



KAUFPREIS: 376.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 76 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 2

**Objektnummer: HU25439521 - 1125 Budapest - XII. kerület**

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

**Objektnummer: HU25439521 - 1125 Budapest - XII. kerület**

## Auf einen Blick

Objektnummer	HU25439521	Kaufpreis	376.000 EUR
Wohnfläche	ca. 76 m <sup>2</sup>	Wohnungstyp	Rohdachboden
Zimmer	2	Ausstattung	Terrasse
Schlafzimmer	1		
Badezimmer	1		
Baujahr	2000		

Objektnummer: HU25439521 - 1125 Budapest - XII. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439521 - 1125 Budapest - XII. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439521 - 1125 Budapest - XII. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439521 - 1125 Budapest - XII. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439521 - 1125 Budapest - XII. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439521 - 1125 Budapest - XII. kerület

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439521 - 1125 Budapest - XII. kerület

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU25439521 - 1125 Budapest - XII. kerület**

## Ein erster Eindruck

Dachgeschosswohnung mit POOL und SONNENTERRASSE im XII. Bezirk

Preis: 150 Millionen Ft

Grundfläche: [Grundfläche] 76 m<sup>2</sup>

Anzahl der Zimmer: 1 Wohnzimmer + 1 Schlafzimmer

Zum Verkauf steht ein modernes Apartment, ideal für Singles oder Paare, die einen komfortablen, entspannten Lebensstil suchen. Das Objekt befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage mit vielen hochwertigen Annehmlichkeiten wie Poolzugang und anderen Gemeinschaftsbereichen.

Ausstattung der Wohnung:

- 1 Schlafzimmer: geräumig, hell und gut eingerichtet.
- Die Wohnung verfügt über Terrassen, die einen angenehmen Entspannungsbereich im Freien für das tägliche Leben bieten.
- Schwimmbad: Das Hallenbad, das sich in der Wohnanlage befindet, bietet den Bewohnern die Möglichkeit, sich nicht nur im Sommer, sondern das ganze Jahr über zu entspannen und zu erfrischen. Die Sonnenterrasse ist eine Liegewiese, auf der man vom Frühjahr bis zum Herbst die Sonne genießen kann.
- Guter Zustand.
- Abstellraum: Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum von ca. 10 qm
- Parkplatz: 2 Stellplätze in der Garage. Preis 10 Millionen Ft/ Platz
- Grüne Umgebung: ruhige Lage im Grüngürtel, wo frische Luft und Ruhe auf die Bewohner warten.
- Hervorragende Verkehrsanbindung: Die Wohnung ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln leicht zu erreichen, und auch der Autoverkehr ist sehr bequem.

**Objektnummer: HU25439521 - 1125 Budapest - XII. kerület**

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)