

Kitzingen

Dachgeschosswohnung in Innenstadtlage von Kitzingen

Objektnummer: 26432222



www.von-poll.com

MIETPREIS: 550 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 52 m² • ZIMMER: 1

Objektnummer: 26432222 - 97318 Kitzingen

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Auf einen Blick: Energiedaten**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ausstattung und Details**
- **Ansprechpartner**

Objektnummer: 26432222 - 97318 Kitzingen

Auf einen Blick

Objektnummer	26432222	Mietpreis	550 EUR
Wohnfläche	ca. 52 m²	Nebenkosten	160 EUR
Zimmer	1	Wohnungstyp	Dachgeschoss
Schlafzimmer	1	Bauweise	Massiv
Badezimmer	1	Ausstattung	Einbauküche

Objektnummer: 26432222 - 97318 Kitzingen

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung	Gas
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: 26432222 - 97318 Kitzingen

Die Immobilie



Objektnummer: 26432222 - 97318 Kitzingen

Die Immobilie



Objektnummer: 26432222 - 97318 Kitzingen

Die Immobilie



Objektnummer: 26432222 - 97318 Kitzingen

Ein erster Eindruck

Diese charmante Dachgeschosswohnung überzeugt durch ihre offene und moderne Gestaltung sowie ihre hellen und freundlichen Räumlichkeiten. Die besondere Maisonette-Aufteilung verleiht der Wohnung einen individuellen Wohncharakter und schafft ein großzügiges und angenehmes Raumgefühl.

Der helle, offen gestaltete Wohnbereich bildet das Herzstück der Wohnung und verbindet Wohnen und Kochen auf harmonische Weise. Die offene Küche fügt sich dabei ideal in den Wohnbereich ein und schafft einen kommunikativen Mittelpunkt.

Das Badezimmer ist praktisch gestaltet und verfügt über eine Dusche. Über die Maisonette-Aufteilung gelangt man in den separaten Schlafbereich, der einen gemütlichen Rückzugsort bietet.

Besonders hervorzuheben sind das offene Dachgeschoss, die helle Raumgestaltung und der besondere Maisonette-Charakter, die der Wohnung eine moderne und zugleich gemütliche Atmosphäre verleihen.

Die Wohnung ist ab sofort bezugsbereit.

Bei Interesse an einer Besichtigung bitten wir Sie, die beigefügte Mieterselbstauskunft vollständig auszufüllen und an uns zurückzusenden. Nach Eingang der Mieterselbstauskunft melden wir uns zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins bei Ihnen.

Objektnummer: 26432222 - 97318 Kitzingen

Ausstattung und Details

HIGHLIGHTS:

- * **offenes Dachgeschoss**
- * **Maisonette Aufteilung**
- * **Helle Räumlichkeiten**

Objektnummer: 26432222 - 97318 Kitzingen

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Dieter Tellingner

Kaiserstraße 26, 97318 Kitzingen

Tel.: +49 9321 - 92 44 995

E-Mail: kitzingen@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com