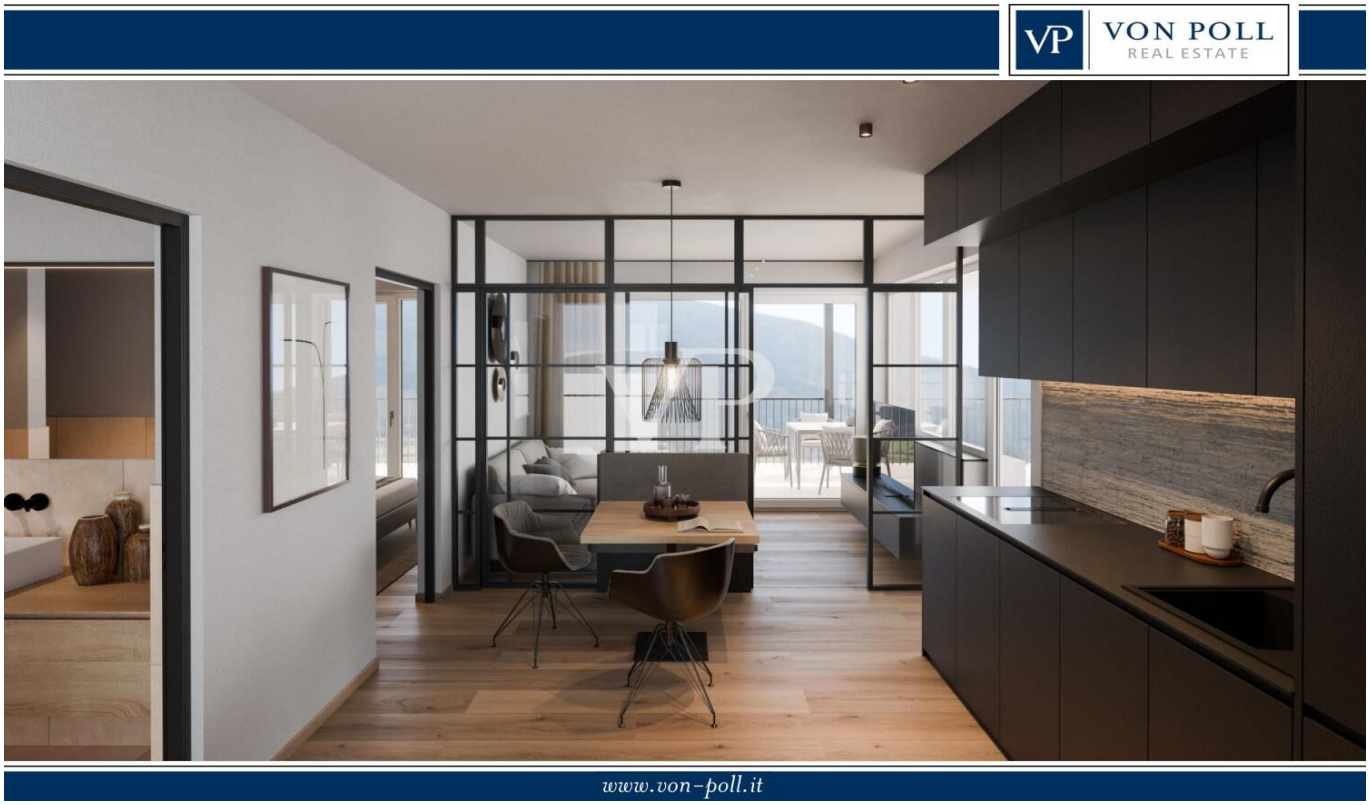
Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Felix Suites - Neubau - B9

Objektnummer: IT23415945_6



KAUFPREIS: 500.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 41,5 m^2 • **ZIMMER:** 2

Objektnummer: IT23415945_6 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT23415945_6 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Auf einen Blick

Objektnummer	IT23415945_6
Wohnfläche	ca. 41,5 m²
Etage	2
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Baujahr	2025
Stellplatz	1 x Freiplatz, 25000 EUR (Verkauf), 1 x Garage, 35000 EUR (Verkauf)

Kaufpreis	500.000 EUR
Wohnungstyp	Penthouse
Provision	Provisionspflichtig
Gesamtfläche	ca. 87 m²
Ausstattung	Terrasse

Objektnummer: IT23415945_6 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Auf einen Blick: Energiedaten

Wesentlicher Energieträger	Luft/Wasser-Wärmepumpe
Energieausweis gültig bis	21.01.2035

Energieausweis	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf	15.00 kWh/m²a
Energie-Effizienzklasse	A

Objektnummer: IT23415945_6 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Die Immobilie

Objektnummer: IT23415945_6 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Die Immobilie

Objektnummer: IT23415945_6 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Die Immobilie

Objektnummer: IT23415945_6 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Ein erster Eindruck

Die Felix Suites vereinen Komfort mit der Schönheit der Natur, ein perfektes Zuhause mit vollem Wohngenuss für jedermann. Nicht ohne Grund leitet die Wohnanlage ihren Namen aus dem Lateinischen ab, wo „Felix“ glückselig oder glücklich bedeutet.

Das erbaute Mehrfamilienhaus zeichnet sich nicht nur durch die bequeme Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr und Radwege aus, sondern bietet auch, aufgrund der Lage, einzigartige Momente im Grünen. Der weitläufige Blick auf die majestätische Bergkette verleiht diesem Wohnort eine unvergleichliche Atmosphäre.

Die Wohnungen sind bereits von jeglicher Konventionierung freigestellt.

Objektnummer: IT23415945_6 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 90 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com