

Krefeld

# Entwicklungsähniges Grundstück in guter Lage

**Objektnummer: SW542**



**KAUFPREIS: 6.200.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 10.751 m<sup>2</sup>**

Objektnummer: SW542 - 47800 Krefeld

-  Auf einen Blick
-  Die Immobilie
-  Ein erster Eindruck
-  Ansprechpartner

**Objektnummer: SW542 - 47800 Krefeld**

## Auf einen Blick

Objektnummer	<b>SW542</b>	Kaufpreis	<b>6.200.000 EUR</b>
		Gesamtfläche	<b>ca. 3.261 m<sup>2</sup></b>

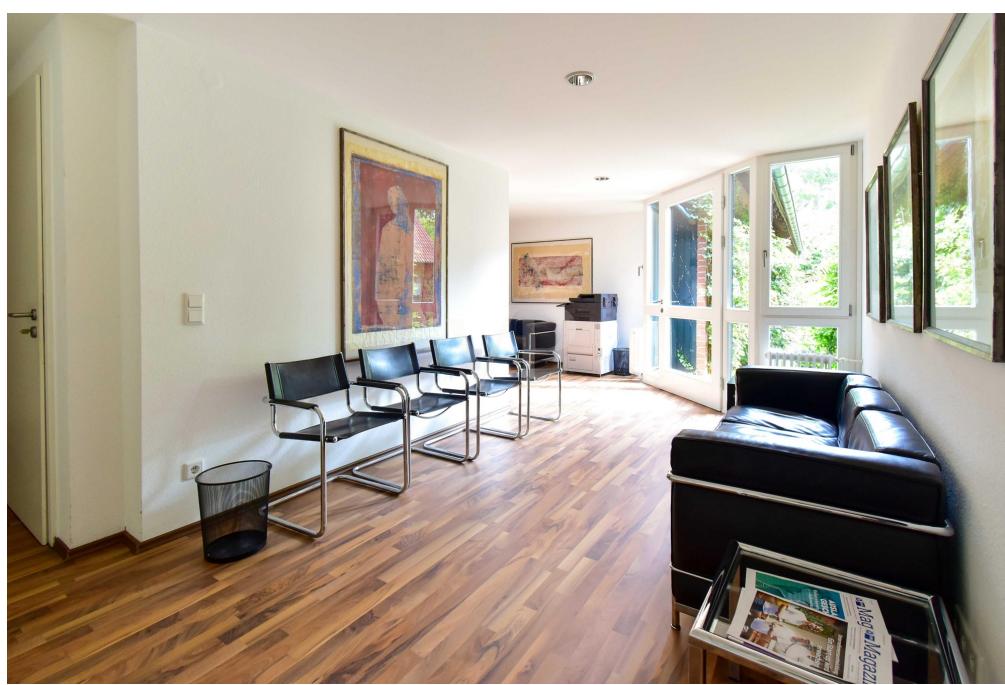
Objektnummer: SW542 - 47800 Krefeld

## Die Immobilie



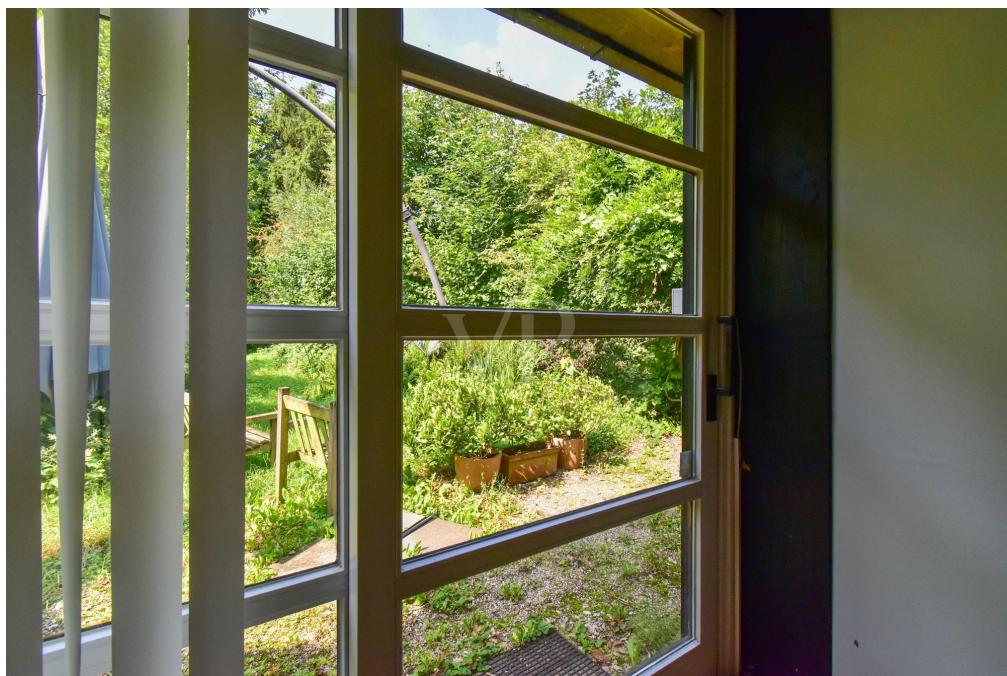
Objektnummer: SW542 - 47800 Krefeld

## Die Immobilie



Objektnummer: SW542 - 47800 Krefeld

## Die Immobilie



Objektnummer: SW542 - 47800 Krefeld

## Die Immobilie



Objektnummer: SW542 - 47800 Krefeld

## Die Immobilie



**Objektnummer: SW542 - 47800 Krefeld**

## Ein erster Eindruck

Gas-Zentralheizungen (1991 & 1996)

Vier Wallboxen

Mietauslastung zur Zeit bei ca. 95%

Erweiterungspotential vorhanden

Entwicklungsähiges Grundstück in Wohnen

**Objektnummer: SW542 - 47800 Krefeld**

## **Ansprechpartner**

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Menderes Cimin

---

Schadowplatz 18, 40212 Düsseldorf

Tel.: +49 211 - 38 05 72 20

E-Mail: [commercial.duesseldorf@von-poll.com](mailto:commercial.duesseldorf@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)