Puerto de Pollensa – Nord

# Schöne Geschäftsräume am zentralen Platz in Puerto de Pollensa

***Objektnummer: ES255190***

**KAUFPREIS: 1.970.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 83 m$^2$ • GRUNDSTÜCK: 358 m$^2$**

**Objektnummer: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**


- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

**Objektnummer: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**

# Auf einen Blick

| | |
|---|---|
| Objektnummer | ES255190 |
| Wohnfläche | ca. 83 m² |
| Badezimmer | 2 |

| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 1.970.000 EUR |
| Gastgewerbe | Gastronomie |
| Zustand der Immobilie | modernisiert |
| Ausstattung | Terrasse |

**Objektnummer: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**

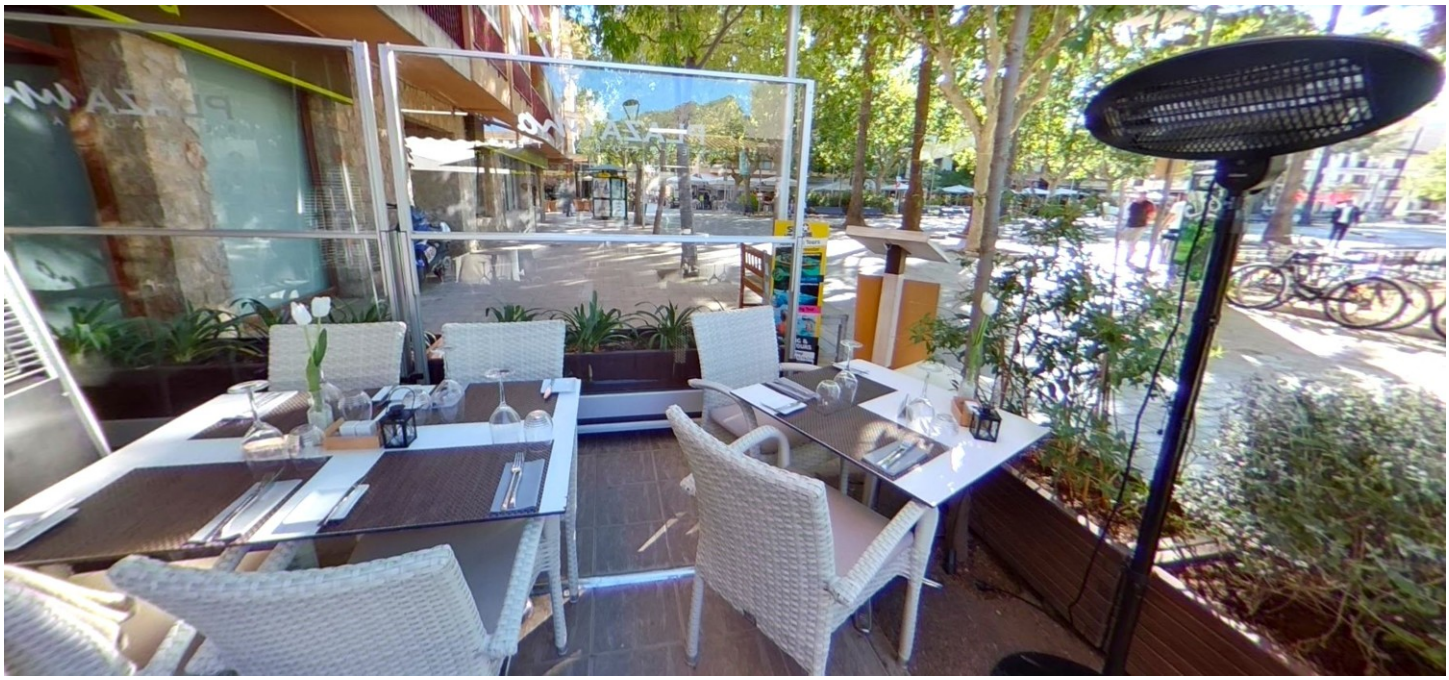
# Die Immobilie

**Objektnummer: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**

# Die Immobilie



**Objektnummer: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**

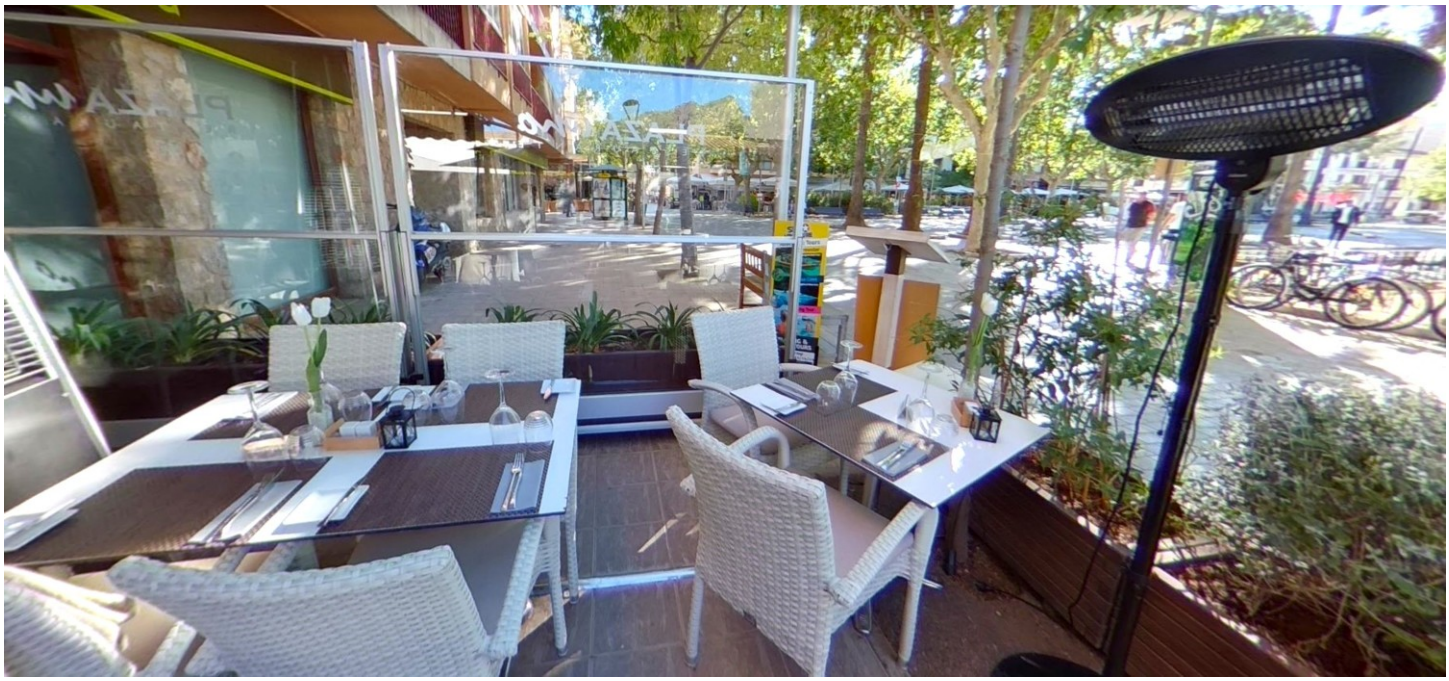
# Die Immobilie

**Objektnummer: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**

# Die Immobilie



**Objektnummer: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**

# Ein erster Eindruck

**Diese wunderschönen Geschäftsräume, die derzeit als Restaurant betrieben werden, befinden sich am Hauptplatz von Puerto de Pollensa und beeindrucken mit ihrer fantastischen Lage im Herzen des Dorfes, nur 50 Meter vom Paseo de los Pinos und dem herrlichen Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser entfernt.**

**Die Räumlichkeiten, die an einer Ecke liegen, haben eine Fläche von etwa 83 m² und eine größere Terrasse, die sich an beiden Seiten der Straße erstreckt. Es gibt einen gemütlichen und sonnigen Gastraum, zwei Badezimmer und eine große Küche aufgrund der derzeitigen Nutzung als Restaurant. Das Lokal wurde mit hochwertigen Materialien gebaut, die rustikale und moderne Stile kombinieren, und es befindet sich in sehr gutem Zustand.**

**Eine großartige Investitionsmöglichkeit, sowohl als Restaurant als auch als Gewerbeimmobilie für andere Aktivitäten, da sich viele Möglichkeiten bieten. Verpassen Sie nicht diese großartige Gelegenheit, eine Immobilie in so guter und zentraler Lage zu erwerben, mit unmittelbarer Nähe zum Meer!**

**Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, um das gesamte Potenzial dieser Immobilie kennenzulernen!**

**Objektnummer: ES255190 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord**

# Ansprechpartner

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**Christian W. Czarnetzki**

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**
**Tel.: +34 971 530 088**
**E-Mail: pollensa@von-poll.com**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

**www.von-poll.com**