

**Alcudia - Nord**

# **Wunderschönes Grundstück mit Projekt und Baugenehmigung in der Nähe des Meeres in Barcares, Alcudia**

**Objektnummer: ES245000**



**KAUFPREIS: 1.500.000 EUR • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 31.000 m<sup>2</sup>**

**Objektnummer: ES245000 - 07400 Alcudia - Nord**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

**Objektnummer: ES245000 - 07400 Alcudia - Nord**

## **Auf einen Blick**

<b>Objektnummer</b>	<b>ES245000</b>	<b>Kaufpreis</b>	<b>1.500.000 EUR</b>
<b>Zimmer</b>	<b>6</b>	<b>Objektart</b>	<b>Grundstück</b>
<b>Schlafzimmer</b>	<b>5</b>		
<b>Badezimmer</b>	<b>7</b>		
<b>Stellplatz</b>	<b>3 x Andere</b>		

Objektnummer: ES245000 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



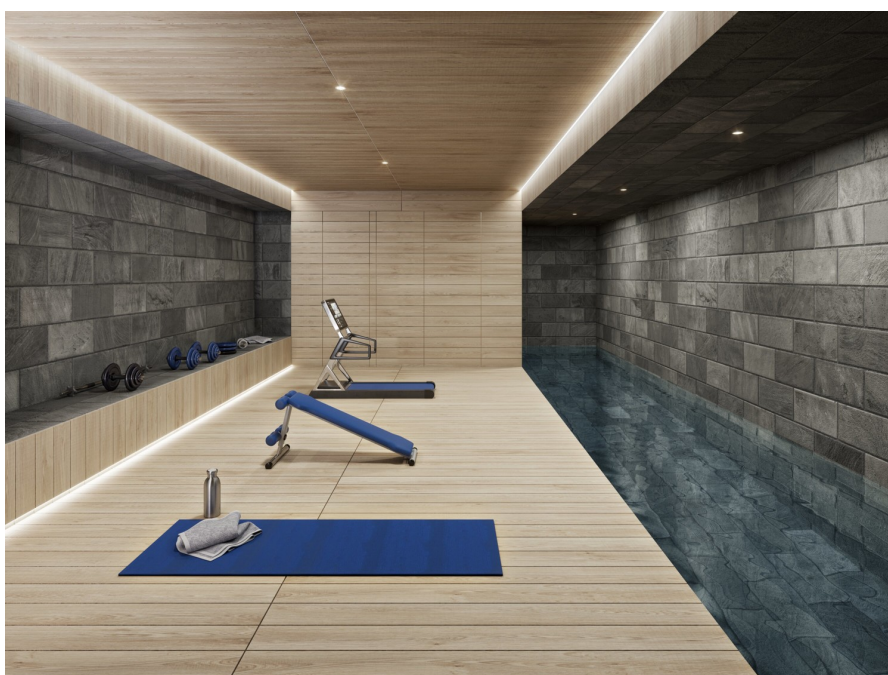
Objektnummer: ES245000 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES245000 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



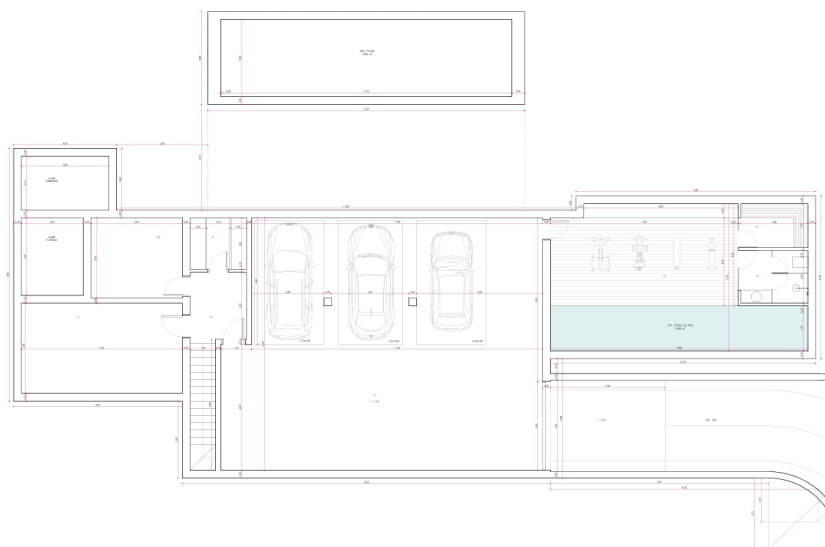
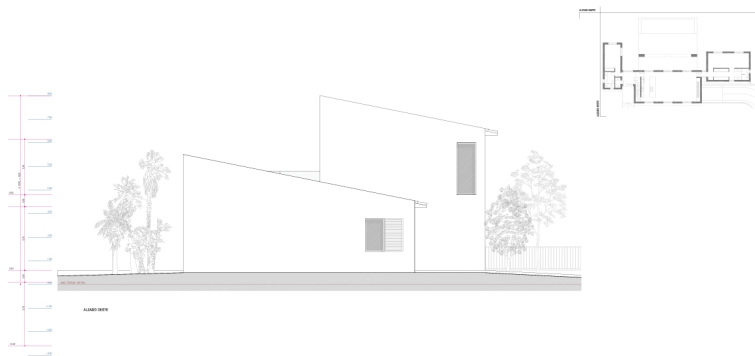
Objektnummer: ES245000 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



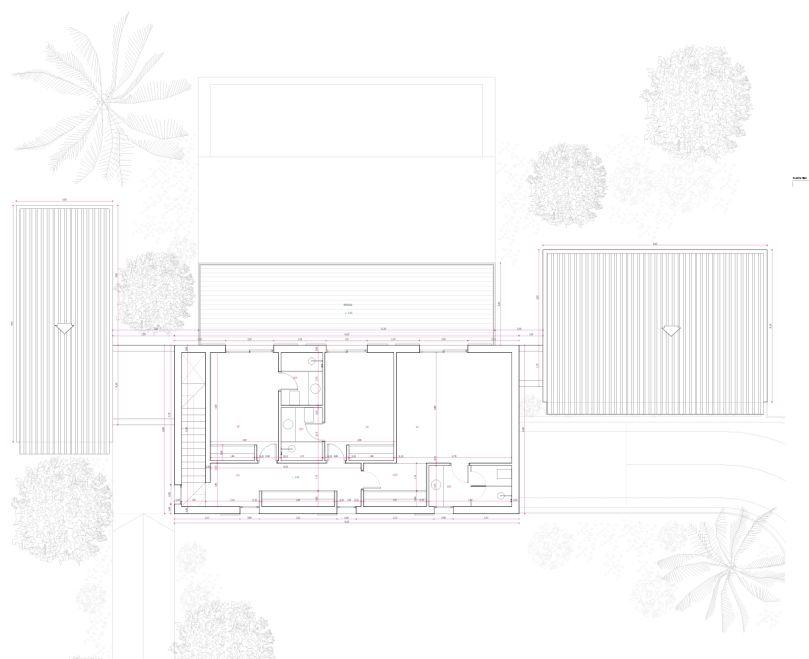
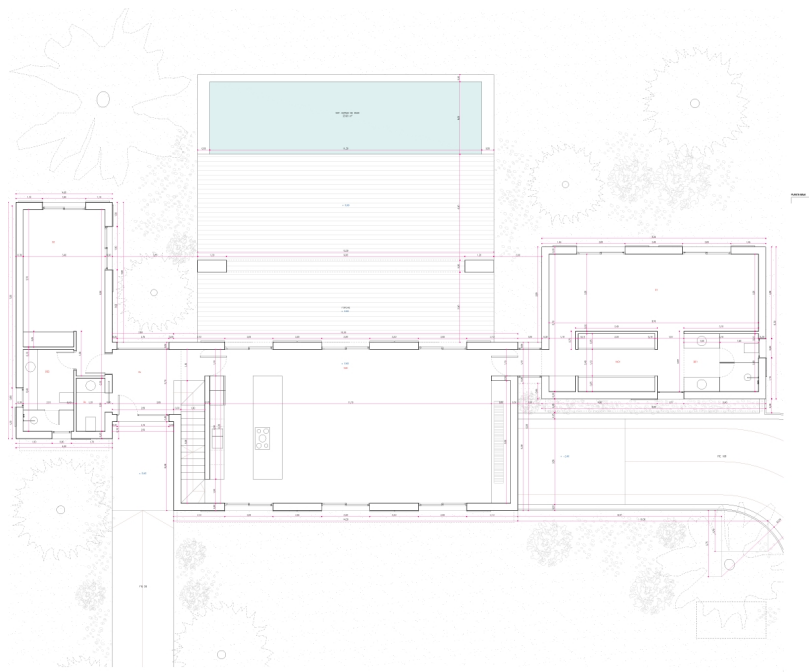
Objektnummer: ES245000 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES245000 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES245000 - 07400 Alcudia - Nord

# Die Immobilie



Objektnummer: ES245000 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES245000 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



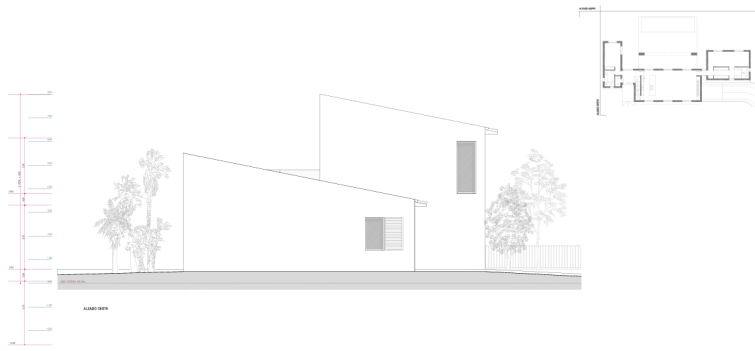
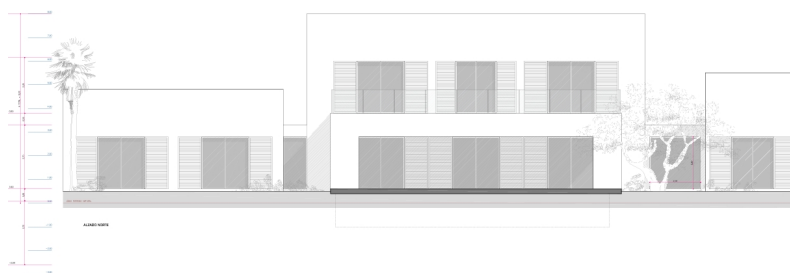
Objektnummer: ES245000 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



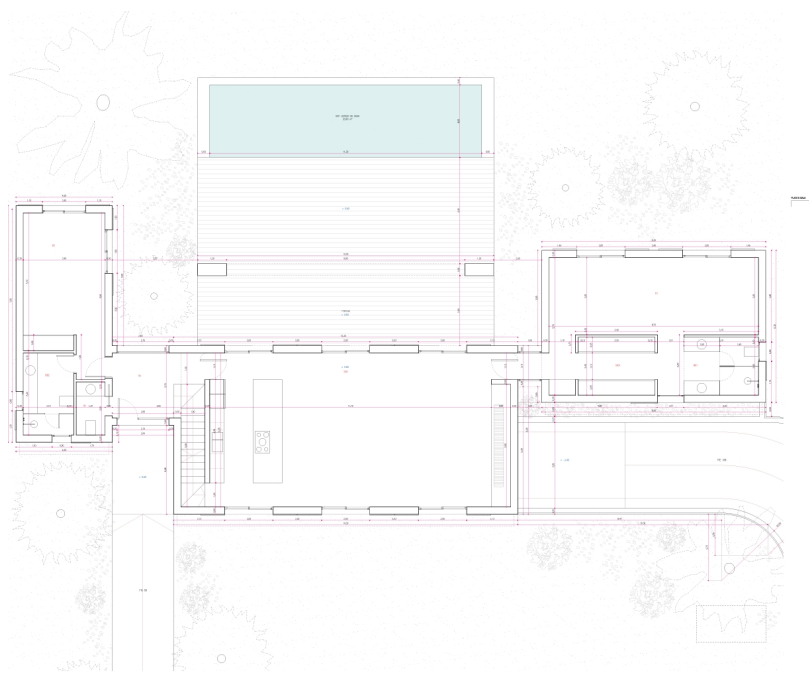
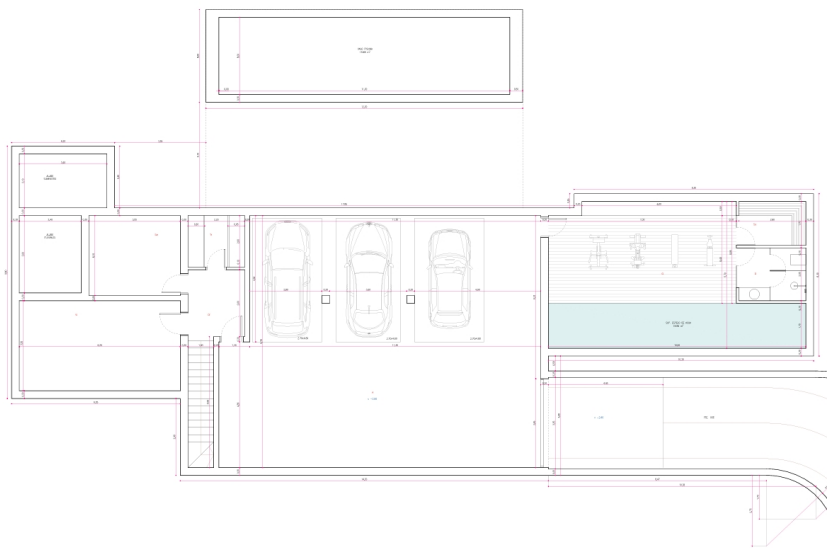
Objektnummer: ES245000 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



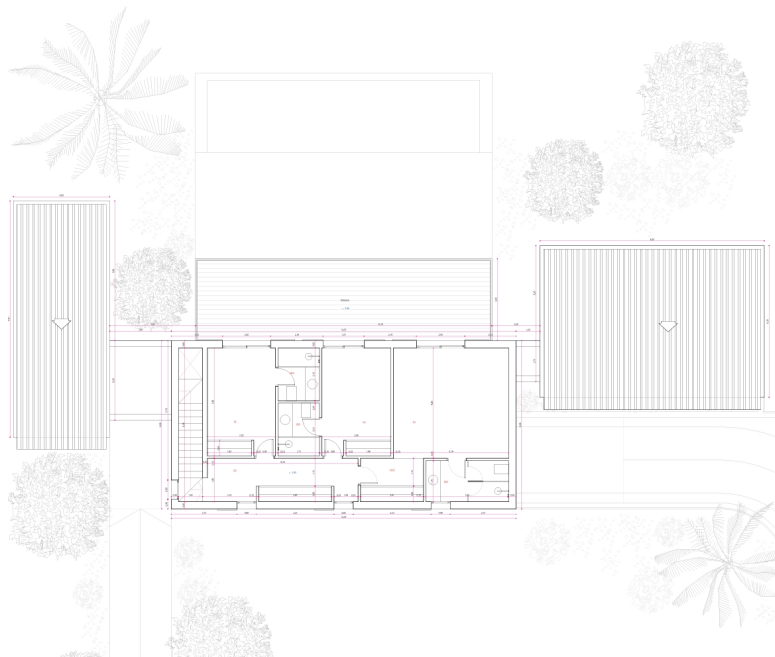
Objektnummer: ES245000 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES245000 - 07400 Alcudia - Nord

## Die Immobilie



**Objektnummer: ES245000 - 07400 Alcudia - Nord**

## Ein erster Eindruck

Diese beeindruckende Parzelle von ca. 31.000 m<sup>2</sup> mit Bauprojekt steht zum Verkauf, nur 150 Meter vom Meer in Barcares, Alcudia entfernt. Sie befindet sich in einer exklusiven Wohngegend, die Privatsphäre und Ruhe gewährleistet.

Das Projekt umfasst einen funktionalen und modernen Grundriss, der darauf ausgelegt ist, den Komfort zu maximieren. Das Haus wird sechs geräumige Räume umfassen, darunter fünf Schlafzimmer mit eigenem Bad, die Bequemlichkeit garantieren. Ein großer offener Raum wird die Küche mit dem Esszimmer und dem Wohnzimmer integrieren und so eine komfortable Umgebung schaffen, die perfekt für Familientreffen oder Unterhaltung von Freunden ist. Dieser Raum wurde sorgfältig gestaltet, um ein praktisches und komfortables Wohnleben zu bieten, das Funktionalität mit modernem Design kombiniert. Die großen Fenster lassen viel Tageslicht herein, wodurch eine warme und einladende Atmosphäre entsteht.

Die verschiedenen Terrassen bieten zusätzliche Bereiche zur Entspannung, für Unterhaltung im Freien und wunderschöne Ausblicke. Der Pool ist ein herausragendes Merkmal und bietet einen Ort, um sich in den wärmeren Monaten abzukühlen und für familiäre Freizeitaktivitäten.

Im Keller wird eine geräumige Garage untergebracht, die für mehrere Fahrzeuge ausreicht. Darüber hinaus ist ein privates Fitnessstudio vorgesehen, ideal, um einen aktiven Lebensstil zu pflegen, ohne das Haus zu verlassen. Es sind auch ein Maschinenraum, ein Abstellraum und ein Weinkeller geplant, die die Funktionalität des Hauses erhöhen.

Die Immobilie wurde mit Liebe zum Detail entworfen, um eine komfortable und sichere Umgebung zu bieten. All diese Merkmale machen dieses Juwel zu einer einzigartigen Wahl für diejenigen, die eine geräumige Residenz in der Nähe des Meeres suchen, mit allen modernen Annehmlichkeiten und genügend Platz, um sie nach ihren Bedürfnissen anzupassen.

Interessierte Parteien sind eingeladen, uns für detaillierte Informationen zu kontaktieren oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, um alles, was diese Immobilie zu bieten hat, aus erster Hand zu erleben.

**Objektnummer: ES245000 - 07400 Alcudia - Nord**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**