

Capdepera - Nordost

# Spektakuläres Anwesen mit Pool und zwei unabhängigen Häusern in Capdepera

Objektnummer: ES244913



**KAUFPREIS: 800.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 343 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 8 • GRUNDSTÜCK: 288 m<sup>2</sup>**

**Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost**

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES244913	Kaufpreis	800.000 EUR
Wohnfläche	ca. 343 m <sup>2</sup>	Haustyp	Stadthaus
Zimmer	8	Zustand der Immobilie	modernisiert
Schlafzimmer	6	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad
Badezimmer	6		
Baujahr	1983		
Stellplatz	1 x Garage		

Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



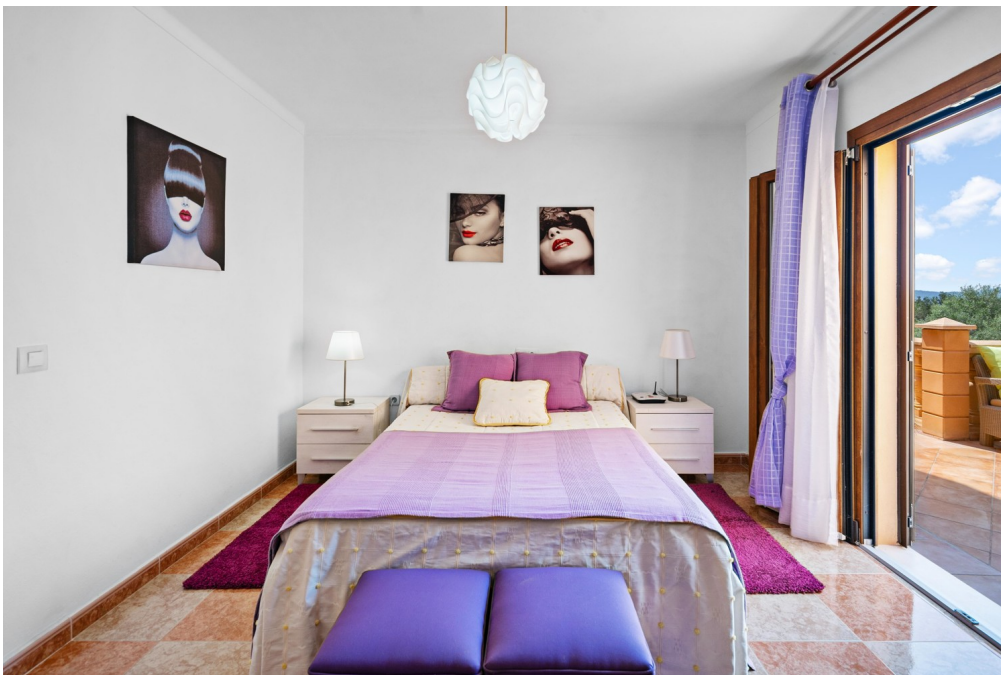
Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



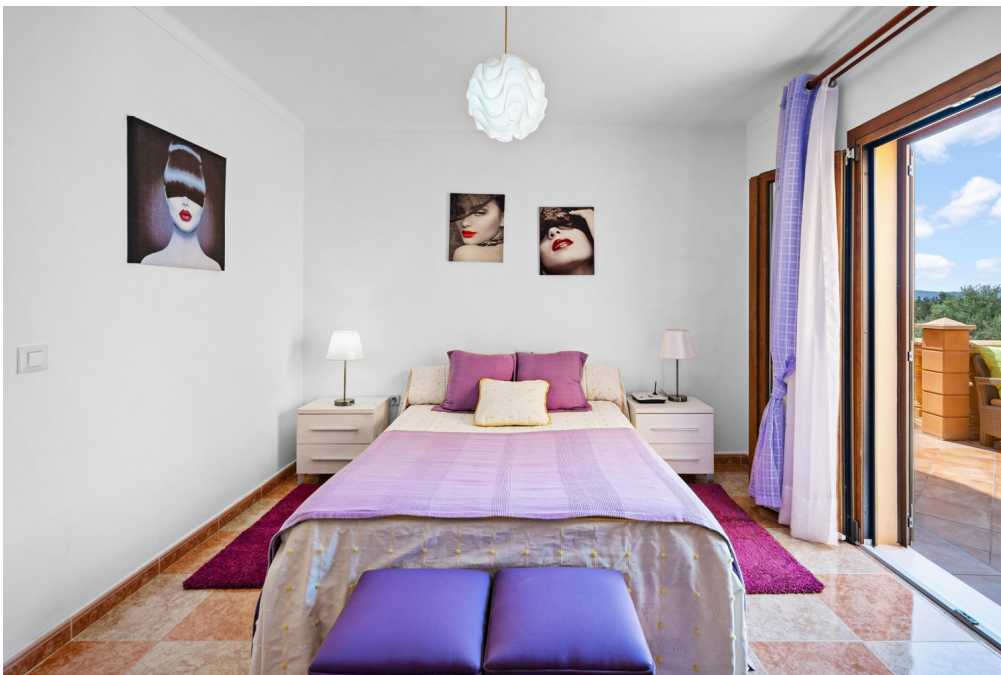
Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost

## Die Immobilie



**Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost**

## Ein erster Eindruck

Ausgezeichnete Immobilie mit zwei Wohnungen und Pool, nur wenige Schritte vom Zentrum von Capdepera entfernt. Diese Immobilie befindet sich in einer günstigen und begehrten Lage, in der Nähe von Geschäften, Restaurants und öffentlichen Verkehrsmitteln.

Im Jahr 2018 mit hochwertigen Materialien renoviert und modernisiert, bietet sie eine Wohnfläche von ca. 343 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von etwa 288 m<sup>2</sup>. Die Immobilie besteht aus zwei Häusern, aufgeteilt in 8 Zimmer, darunter 6 Schlafzimmer, 6 Badezimmer, zwei Wohnzimmer, zwei Küchen, ein Waschraum und ein Abstellraum, und bietet ausreichend Platz für eine große Familie, zwei Familien oder für diejenigen, die gerne Gäste empfangen. Das Innere des Hauses ist modern und gepflegt, mit hochwertigen Ausstattungen. Die Raumaufteilung ist praktisch und funktional, mit einem perfekten Fluss zwischen den verschiedenen Wohnbereichen. Die Schlafzimmer sind geräumig und hell, bieten viel Stauraum und Erholungsmöglichkeiten. Die Badezimmer sind elegant und stilvoll. Diese fabelhafte Immobilie bietet die perfekte Mischung aus modernen Annehmlichkeiten und traditionellem Charme.

Ein großer Innenhof bietet einen wunderbaren Außenbereich zum Unterhalten oder Entspannen, während ein privater Pool der Immobilie einen Hauch von Luxus verleiht. Es gibt auch eine großzügige Garage.

Es ist möglich, nur das Erdgeschoss von etwa 160m<sup>2</sup>, mit drei Schlafzimmern, zwei Bädern, 16 m<sup>2</sup> Pool, Terrasse und Garage für 550.000 Euro separat zu erwerben.

Abschließend lässt sich sagen, dass diese Immobilie mit ihrem großzügigen Wohnraum, dem schönen Außenbereich und der erstklassigen Lage bereit ist, Ihr

Traumhaus zu werden! Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit und kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren.

**Objektnummer: ES244913 - 07580 Capdepera - Nordost**

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)