

Artá - Nordost

# Traditionelles Haus in Renovierung mit Innenhof, Terrasse und Garage in guter Lage von Artá

Objektnummer: ES244663



**KAUFPREIS: 835.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 180 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 132 m<sup>2</sup>**

**Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Alles zum Standort**
- **Ansprechpartner**

Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES244663	Kaufpreis	835.000 EUR
Wohnfläche	ca. 180 m <sup>2</sup>	Haustyp	Stadthaus
Zimmer	4	Ausstattung	Terrasse
Schlafzimmer	3		
Badezimmer	3		
Baujahr	1935		
Stellplatz	1 x Garage		

Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost

## Die Immobilie



**Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost**

## **Ein erster Eindruck**

**Zum Verkauf dieses traditionelle Haus in der Reform mit gemütlichen Innenhof, Garage und Terrasse mit schöner Aussicht auf Artá.**

**Es ist ein Haus mit einer breiten Fassade auf zwei Etagen verteilt und eine gemütliche obere Terrasse von etwa 18 Quadratmetern, wo ein Jacuzzi wird zusätzlich zu den schönen Blick auf das Dorf und seine Berge installiert werden.**

**Die zweite Etage wird 3 Schlafzimmer und 2 Bäder haben, eines davon en suite.**

**Der erste Stock hat die Möglichkeit, eine Garage mit Zugang zum Haus oder eine große Terrasse von etwa 25 Quadratmetern halb überdacht, ideal für einen großen Frühstücksraum und Entspannung zu lokalisieren. Im Inneren gibt es eine moderne offene Küche mit großem Wohnzimmer und Flur und 1 Bad im alten Treppenhaus gebaut. Es gibt auch einen gemütlichen Innenhof von etwa 20 Quadratmetern.**

**Am Ende der Renovierung wird dieses große Anwesen in ein wunderschönes traditionelles Haus mit viel natürlichem Licht, dicken Steinmauern und fabelhaftem Blick auf das Dorf verwandelt werden. Diese gemütliche Immobilie bietet alle Annehmlichkeiten und befindet sich in einer guten Gegend.**

**Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost**

## **Alles zum Standort**

**Artá ist eines der schönsten Dörfer des Llevant Mallorquí, die weitläufige Gemeinde verfügt über alle Dienstleistungen das ganze Jahr über, Geschäfte, Restaurants, Theater, Sportzentrum, Schulen. Einzigartige Orte wie die Almundaina d'Artà in der Wallfahrtskirche Sant Salvador, das Poblat Talaiòtic de ses Paisses, die Einsiedelei Betlem, Cala Torta im Parque Natural de la Península de Levante, die Colonia de San Pedro mit ihren Stränden und Bergen.**

**Objektnummer: ES244663 - 07570 Artá - Nordost**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**