Alcudia – Mallorca

Zu verkaufen schöne Doppelhaushälfte mit Pool nur wenige Meter vom Strand von Alcudia

Objektnummer: ES244671

KAUFPREIS: 540.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 105 m^2 • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 195 m^2

Objektnummer: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Auf einen Blick

Objektnummer	ES244671
Wohnfläche	ca. 105 m²
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Baujahr	2006
Stellplatz	1 x Freiplatz

Kaufpreis	540.000 EUR
Haustyp	Chalet
Zustand der Immobilie	gepflegt
Nutzfläche	ca. 105 m²
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Kamin

Objektnummer: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Auf einen Blick: Energiedaten

Befeuerung	Elektro

Objektnummer: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Die Immobilie

Objektnummer: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Die Immobilie

Objektnummer: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Die Immobilie

Objektnummer: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Die Immobilie

Objektnummer: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Die Immobilie

Objektnummer: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Die Immobilie

Objektnummer: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Die Immobilie

Objektnummer: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Die Immobilie

Objektnummer: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Die Immobilie

Objektnummer: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Die Immobilie

Objektnummer: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Ein erster Eindruck

Zum Verkauf dieser Ecke Doppelhaushälfte mit Pool ein paar Meter vom Strand von Alcudia. Es hat mehrere Außenbereiche, Garten, Grill, Terrasse und privatem Pool. Es ist in zwei komfortablen Etagen verteilt, im Erdgeschoss das helle Esszimmer in der verglasten Veranda, Wohnzimmer mit Holzherd, separate Küche mit Speisekammer, separate Waschküche und Gäste-WC. Die bequeme Treppe mit Edelstahlgeländer verbindet das Obergeschoss mit 3 Schlafzimmern, das Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum, Bad en suite mit Badewanne und Ausgang zur Terrasse, kleiner Flur, die beiden anderen mit Einbauschränken und ein Bad. Ein Abstellraum auf dem Dachboden. Neue Klimaanlage warm/kalt, Reservewassertank für den Fall eines Stromausfalls, Solarpanel für Brauchwasser, doppelt verglaste Aluminiumfenster und Fenster mit Doppelverglasung. Glasfaser-Installation. Privater Außenparkplatz. Das Haus hat einen eigenen, unabhängigen und privaten Wasser- und Stromzähler, das Haus hat keine Gemeinschaftsgebühren. Eine Gelegenheit, das ganze Jahr über in Strandnähe zu leben oder eine Investition mit der Möglichkeit, langfristig eine ETV-Lizenz zu beantragen.

Objektnummer: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Alles zum Standort

Die Immobilie befindet sich in einem Wohngebiet mit einfachen Parkmöglichkeiten und nur 370 Meter vom Strand von Alcudia entfernt. Ganz in der Nähe der Strandpromenade, wo einer der Ironman-Sportwettkämpfe ausgetragen wird. Der Yachthafen Alcudiamar ist nur 2,5 Kilometer entfernt. Die Stadt Alcudia mit ihrer von der mittelalterlichen Stadtmauer umgebenen Altstadt, die zusammen mit der römischen Stadt Pollentia zu den symbolträchtigsten Bauwerken der Stadt gehört, ist 3,5 km entfernt.

Objektnummer: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca – Pollensa
E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com