

**Cala Romantica, Manacor - Nordost**

# Modernes neu gebautes Chalet in einer Wohnanlage in Cala Romántica

**Objektnummer: ES234400**



**KAUFPREIS: 752.290 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 150 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 321 m<sup>2</sup>**

**Objektnummer: ES234400 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost**

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

**Objektnummer: ES234400 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost**

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES234400	Kaufpreis	752.290 EUR
Wohnfläche	ca. 150 m <sup>2</sup>	Haustyp	Chalet
Zimmer	4	Zustand der Immobilie	saniert
Schlafzimmer	3	Ausstattung	Schwimmbad
Badezimmer	3		
Stellplatz	1 x Freiplatz		

Objektnummer: ES234400 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234400 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234400 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234400 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234400 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost

## Die Immobilie



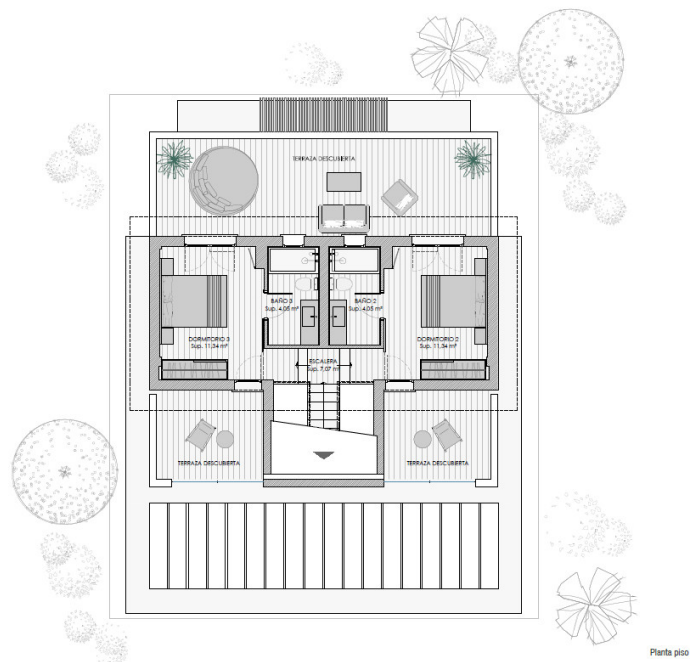
Objektnummer: ES234400 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234400 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost

## Die Immobilie



**Objektnummer: ES234400 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost**

## Ein erster Eindruck

An der Ostküste Mallorcas, in Cala Romantica, wird eine exklusive Wohnanlage mit 158 Doppelhaushälften auf einem großen Grundstück von ca. 62.000 m<sup>2</sup> gebaut. Gelegen in einer privilegierten Gegend der Insel, ist man nur 5 Minuten von der herrlichen Bucht von Estany d'en Mas und 10 Minuten mit dem Auto von Manacor entfernt. Hier können Sie die herrliche Architektur genießen, sowie eine Vielzahl von Dienstleistungen wie Bars, Restaurants, Geschäfte, Schulen und alles, was Sie brauchen. In der Nähe der Siedlung gibt es eine Vielzahl von Golf- und Tennisclubs wie den Golfclub von Son Servera, die Nadal Tennis Academy und den Porto Cristo Tennis Club.

Die Wohnungen verfügen über 3 Schlafzimmer mit Einbauschränken, 3 möblierte Badezimmer, ein großes Wohn-Esszimmer, das sich den Raum mit einer ausgezeichneten, hochwertig ausgestatteten Küche teilt, eine Waschküche, eine schöne überdachte Terrasse und einen schönen grünen Garten. Der Garten kann auf Wunsch mit einem herrlichen privaten Swimmingpool ausgestattet werden. Alle Häuser verfügen über eine Klimaanlage (warm/kalt), große doppelt verglaste Fenster, eine Vorinstallation eines Smart-home oder Domotik-systems, einen privaten Parkplatz und einen schönen Blick auf das Meer oder den Garten. Optional können Sie hinzufügen: elektrische Fußbodenheizung oder elektrische Handtuchhalter in den Bädern und Installation von Photovoltaik-Panels im Garten mit Batterien.

Diese wunderbare Wohnanlage verfügt über komfortable Gemeinschaftsbereiche mit Innen- und Außenschwimmbad, voll ausgestatteter Sporthalle, Umkleieräumen mit Duschen und WC, Hydromassage und Wasserdüsen, Kino und einer Gastrobar mit Küche für die Bewohner. In dieser spektakulären Anlage gibt es alles, was man sich wünschen kann.

Ein wahres Juwel im mediterranen Paradies! Kontaktieren Sie uns, um Ihr

zukünftiges Traumhaus zu reservieren!

**Objektnummer: ES234400 - 07680 Cala Romantica, Manacor - Nordost**

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)