

**Cala Ratjada - Nordost**

# Fantastische Luxus-Erdgeschosswohnung in neuer und moderner Urbanisation in Strandnähe in Cala Ratjada, Mallorca

**Objektnummer: ES234198**



**KAUFPREIS: 650.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 99 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3**

**Objektnummer: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES234198	Kaufpreis	650.000 EUR
Wohnfläche	ca. 99 m <sup>2</sup>	Wohnungstyp	Erdgeschosswohnung
Etage	1	Zustand der Immobilie	saniert
Zimmer	3	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad
Schlafzimmer	2		
Badezimmer	2		
Baujahr	2024		
Stellplatz	1 x Freiplatz		

Objektnummer: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Die Immobilie



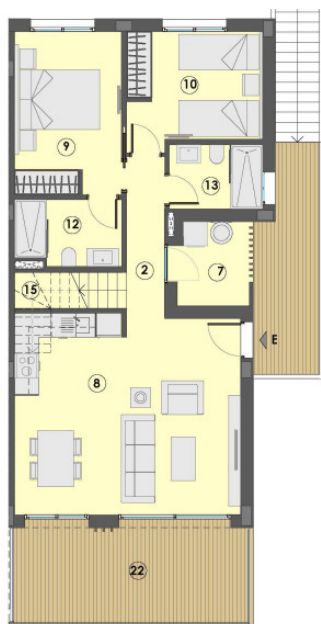
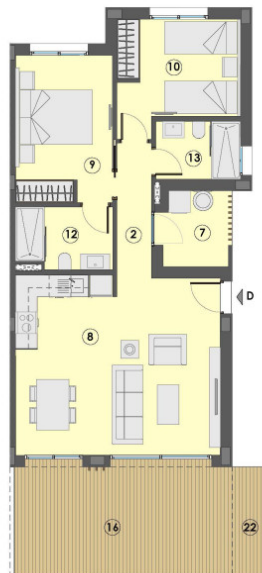
Objektnummer: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Die Immobilie

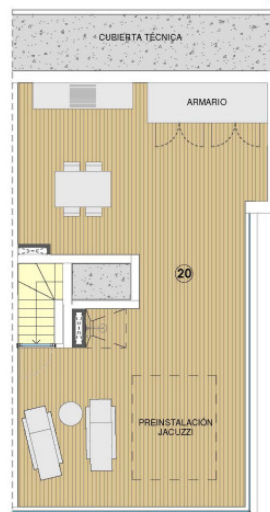


Objektnummer: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Die Immobilie



PLANTA PRIMERA



PLANTA SOLARIUM

Objektnummer: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Die Immobilie



**Objektnummer: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Ein erster Eindruck

Wunderschönes Neubauobjekt in einer luxuriösen Wohnanlage mit Garten und Gemeinschaftspool, nur wenige Meter vom Strand von Cala Ratjada in Capdepera entfernt. Diese moderne Wohnanlage besteht aus mehreren Doppelhaushälften mit schönen Gärten, privaten Swimmingpools und Parkplätzen. Sie liegt nur einen Katzensprung von den weißen Sandstränden und dem Meer mit seinem kristallklaren Wasser entfernt und bietet außerdem einen einfachen und schnellen Zugang zum Stadtzentrum und dem berühmten Golfplatz von Capdepera. Diese Erdgeschosswohnung hat eine bebaute Fläche von 99m<sup>2</sup>. Sie verfügt über ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Einbauschränk, ein Doppelschlafzimmer mit Einbauschränk, ein komplettes Bad, eine komfortable Waschküche und einen großen offenen Raum, in dem sich das Wohn-Esszimmer und die Küche befinden, mit Ausgang auf die überdachte Terrasse und den privaten Garten mit seinem herrlichen Swimmingpool. Von hier aus hat man einen schönen Blick auf den Gemeinschaftsgarten mit seinem großen Infinity-Pool. Die Immobilie verfügt über einen eigenen Parkplatz. Dies ist eine fantastische Gelegenheit, Ihr Traumhaus zu erwerben!

**Objektnummer: ES234198 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)