Pollenca – Nord

SECRET MARKETING Schönes neu renoviertes Stadthaus mit Pool in Pollensa, Mallorca

Objektnummer: ES224030

KAUFPREIS: 1.150.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 130 m² • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 102 m²

Objektnummer: ES224030 - 07460 Pollenca – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES224030 - 07460 Pollenca – Nord

Auf einen Blick

Objektnummer	ES224030
Wohnfläche	ca. 130 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1

Kaufpreis	1.150.000 EUR
Haustyp	Stadthaus
Zustand der Immobilie	saniert
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad

Objektnummer: ES224030 - 07460 Pollenca – Nord

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Zentralheizung
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: ES224030 - 07460 Pollenca – Nord

Ein erster Eindruck

Wunderschönes Stadthaus, komplett renoviert, in einer der wichtigsten und schönsten Straßen von Pollensa gelegen. Das moderne und gleichzeitig rustikale Design ist eine fantastische Kombination, um sich im Dorf wohl zu fühlen. Seine gute Lage bietet einen schnellen und einfachen Zugang zu allen notwendigen Dienstleistungen.
Das Haus ist auf drei Etagen verteilt und bietet einen herrlichen Blick auf den berühmten Puig de Maria. Die schöne Eingangshalle führt zu einem offenen Raum mit einer modernen, voll ausgestatteten Küche und einem Wohn- und Esszimmer mit direktem Zugang zu einem charmanten Innenhof mit Swimmingpool und Liegewiese. Auf der gleichen Etage befinden sich ein komfortables Gäste-WC und ein kleiner Abstellraum. Die drei Schlafzimmer mit eigenem Bad befinden sich in den oberen Stockwerken und haben einen Balkon, von dem aus Sie einen ungehinderten Blick auf das Dorf und die Berge genießen können. Außerdem verfügt das Haus über Holzbalkendecken, Zentralheizung und Klimaanlage im ganzen Haus. Ein perfekter Ort für Liebhaber von Komfort und Nähe zum Herzen des rustikalen Mittelmeerdorfes.

Objektnummer: ES224030 - 07460 Pollenca – Nord

Alles zum Standort

Pollensa ist eine kleine Gemeinde im Norden der Insel Mallorca und gilt als eine der schönsten Ecken der Balearen. Es liegt 58 km von Palma de Mallorca entfernt, das über einen internationalen Flughafen verfügt. Sie grenzt an die Städte Alcudia, Sa Pobla, Campanet und Escorca. Die Plaza Mayor von Pollensa, die von einer imposanten Pfarrkirche aus dem 17. Jahrhundert überragt wird, ist einer der wichtigsten Orte der Stadt, ein angenehmer Platz, der ideal ist, um auf seinen ruhigen Terrassen einen Kaffee zu trinken oder sich in das bunte Treiben des Sonntagsmarktes zu stürzen. Die Freundlichkeit der Menschen, die reichhaltige Gastronomie, die atemberaubende Küste mit paradiesischen Stränden und Buchten sowie die Schönheit eines typisch mallorquinischen Dorfes voller Geschichte und Tradition machen Pollensa zu einem der wichtigsten Reiseziele Mallorcas.

Objektnummer: ES224030 - 07460 Pollenca – Nord

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com