

Pollensa – Nord

# SECRET MARKETING Magnifica casa de pueblo en plena modificación con piscina y bonitas vistas en Pollensa

Objektnummer: ES223918



KAUFPREIS: 1.150.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 139 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 86 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES223918 - 07460 Pollensa – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES223918 - 07460 Pollensa – Nord

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES223918	Kaufpreis	1.150.000 EUR
Wohnfläche	ca. 139 m <sup>2</sup>	Haustyp	Stadthaus
Zimmer	5	Zustand der Immobilie	saniert
Schlafzimmer	4	Ausstattung	Terrasse, Kamin
Badezimmer	3		

Objektnummer: ES223918 - 07460 Pollensa – Nord

## Auf einen Blick: Energiedaten

Befuerung	Elektro
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

**Objektnummer: ES223918 - 07460 Pollensa – Nord**

## Ein erster Eindruck

Magnífica casa mallorquina en plena reforma en el pueblo de Pollensa. Situada en una de las zonas más tradicionales del casco antiguo de Pollensa, está a tan solo unos pasos de todos los servicios públicos y de interés. La reforma combina los estilos moderno con rústico y a la vez conserva los elementos tradicionales típicos de Mallorca. La propiedad dispone de tres amplias plantas. Al entrar encontraremos un gran salón/comedor, una preciosa cocina/comedor bien equipada y acceso a la terraza con estupenda piscina. En la misma planta estará un trastero con espacio para almacenamiento. En la primera planta habrá dos dormitorios, un baño completo y un gran dormitorio con su baño en suite con la salida a la terraza privada. La segunda planta albergará un dormitorio principal con baño en suite, un espacio para escritorio y acceso a la terraza privada. Las vistas de las terrazas de las plantas superiores darán a la piscina. En esta magnífica reforma se utilizan los materiales de alta calidad y buenos acabados. Esta propiedad es una oportunidad única para aquellos que buscan el estilo de vida mediterráneo, y desean hacer de esta hermosa casa su hogar de ensueño!

Objektnummer: ES223918 - 07460 Pollensa – Nord

## Alles zum Standort

Pollensa es un pequeño municipio situado al norte de la Isla de Mallorca y considerado uno de los rincones más bellos de las Islas Baleares. Está situado a 58 km de Palma de Mallorca que dispone de un aeropuerto internacional. Limita con las poblaciones de Alcudia, Sa Pobla, Campanet y Escorca. Presidida por una imponente iglesia parroquial del siglo XVII, la Plaza Mayor de Pollensa es uno de los principales escenarios del pueblo, un espacio agradable ideal para disfrutar de un café en sus tranquilas terrazas o bien sumergirse en el bullicio del mercado de los domingos. La amabilidad de sus gentes, la riqueza de su gastronomía, su impactante litoral con playas y calas paradisíacas, unido a la belleza de un típico pueblo mallorquín lleno de historia y tradición, hacen de Pollensa uno de los principales destinos de Mallorca.

Objektnummer: ES223918 - 07460 Pollensa – Nord

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca – Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)