Son Serra de Marina – Nord

Prächtiges historisches Herrenhaus in den Hügeln von Santa Margalida bei Son Serra de Marina

Objektnummer: ES223766

KAUFPREIS: 14.700.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 1.565 m² • **ZIMMER:** 8 • **GRUNDSTÜCK:** 3.236.484 m²

Objektnummer: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Auf einen Blick

Objektnummer	ES223766
Wohnfläche	ca. 1.565 m²
Zimmer	8
Schlafzimmer	6
Badezimmer	3
Baujahr	1870
Stellplatz	2 x Garage

Kaufpreis	14.700.000 EUR
Haustyp	Finca
Zustand der Immobilie	renovierungsbedürftig
Nutzfläche	ca. 2.900 m²
Ausstattung	Terrasse, Kamin

Objektnummer: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Ein erster Eindruck

Majestätisches und historisches Anwesen bei Son Serra de Marina an der Bucht von Alcúdia mit blick auf die Bucht von Alcudia vom Cap Menorca bis zum Cap Farrutx.
Vom Haupthaus erstreckt sich das Land über fruchtbare Wiesen und Äcker sowie weitläufige Pinienwälder bis fast zum Meer.
Colonia Sant Pere und Arta sind nur wenige Kilometer entfernt.
Das Anwesen eignet sich perfekt für einen Reiterhof, eine Polo Finca oder ein Weingut mit Landhotel. Oder eine beliebige Kombination dieser Varianten , die Möglichkeiten sind nahezu grenzenlos. Das flache und perfekt nutzbare Land umfasst insgesamt die immense Fläche von ca. 323 ha und ist in mehrere Parzellen aufgeteilt. Die Bebauung umfasst das historische Haupthaus sowie das danebenliegende Wohnhaus. Außerdem gibt es mehrere landwirtschaftliche Gebäude, Stallungen, Lagerhallen sowie eine eigene Kapelleund einem weiteren ca. 500m vom Haupthaus entfernten grossen Vierkantbauernhof der über eine eigene Strasse erreichbar ist.
Die gesamte bebaute Fläche liegt bei ca. 2.900 m2. Das Anwesen verfügt über eine eigene Jagd und eine kleine Jaghütte die mehrere Kilometer vom Haupthaus entfernt liegt.
Das Anwesen wird momentan landwirtschaftlich genutzt für Viehzucht und Ackerbau, bietet jedoch enormes weiteres Potential für Weinanbau, Plantagen und vieles weitere.
Das Anwesen verfügt außerdem über mehrere natürliche Süßwasserbrunnen .
Direkt gegenüber des Haupthauses befindet sich eine wunderschöne private Kapelle.
Dies ist eine einmalige Möglichkeit ein solch großes Anwesen in einer einmaligen Lage ganz nahe am Meer zu erwerben und einen Teil mallorquinischer Geschichte sein eigen nennen zu dürfen.

Objektnummer: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com